

Создано: 05.12.2025 в 20:34

Обновлено: 02.02.2026 в 10:19

<https://spb.move.ru/objects/9287182867>

Марина Нижник, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 55

**469 700 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 55

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

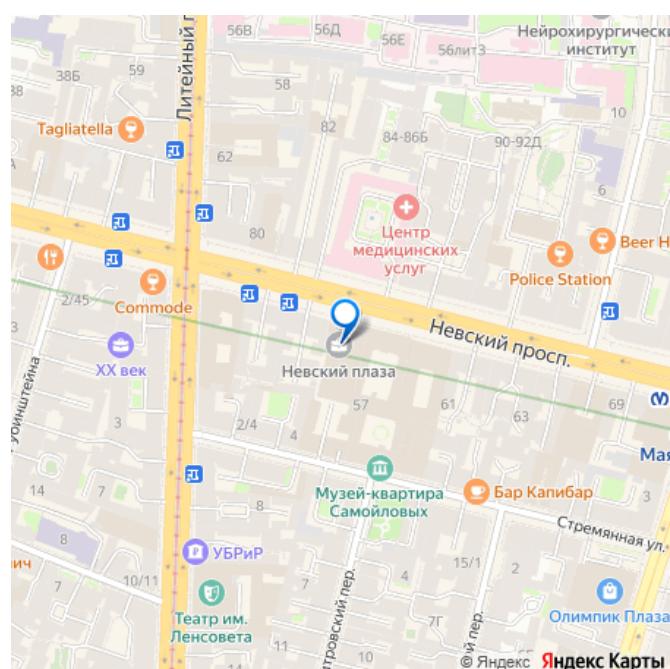
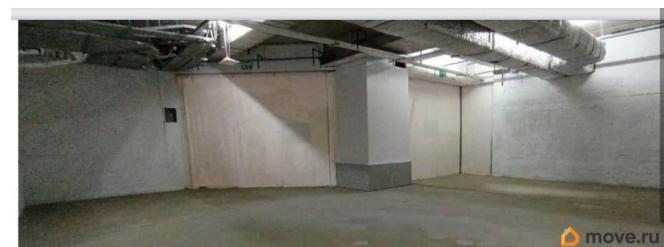
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

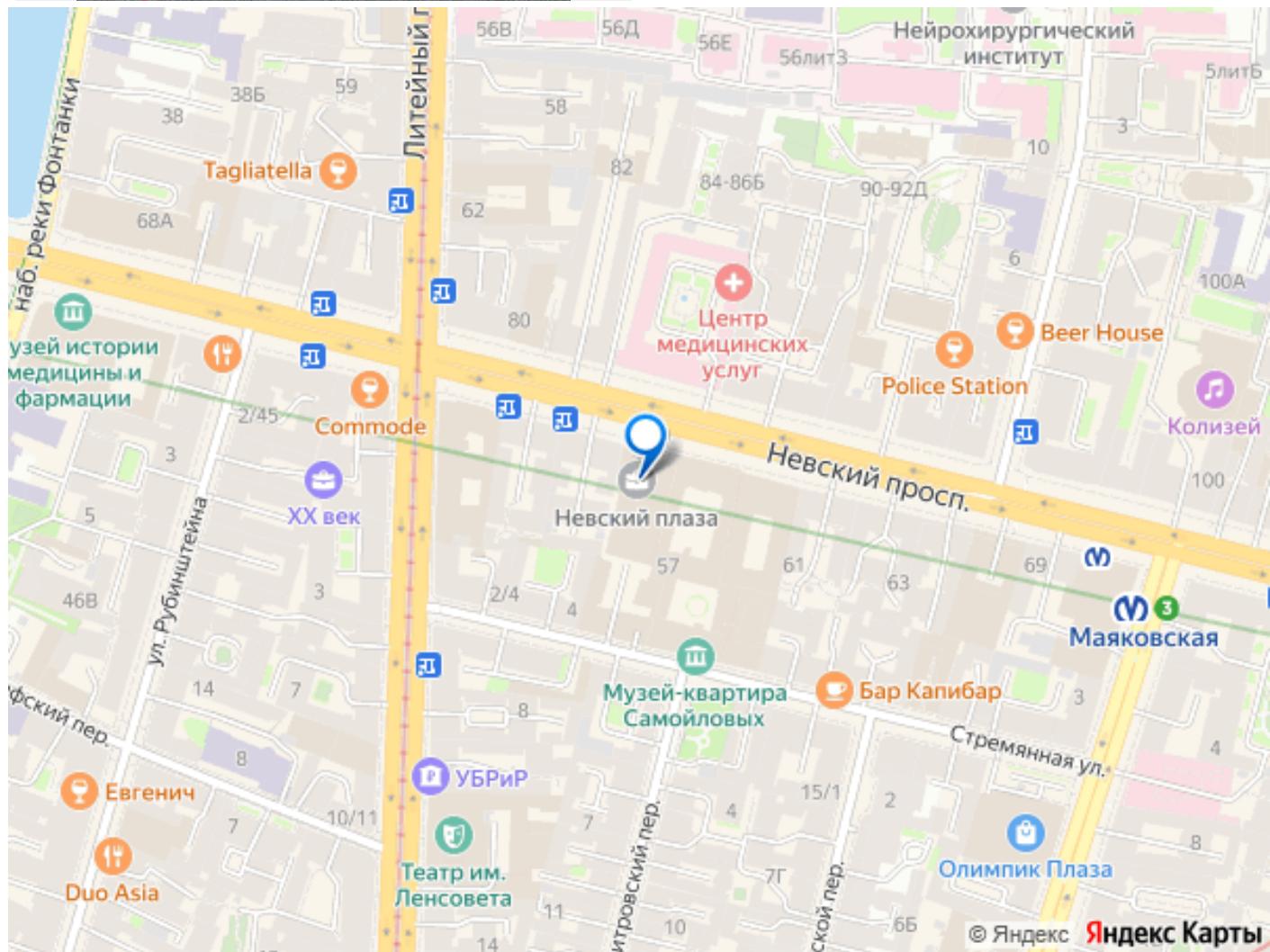
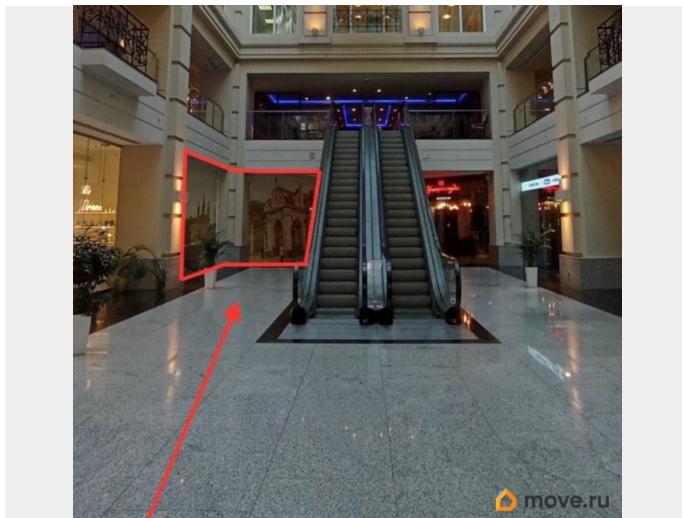
## Описание

Бизнес-центр Невский Плаза находится на Невском проспекте. Это здание в классическом стиле гармонично вписывается в архитектурный облик центра города. Деловой комплексозвели на месте дома купца Тряничева, сохранив исторический пышный фасад в светлых тонах. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание



помещения: 2 большие витрины выходят в атриум БЦ. Несколько входов в помещение со стороны атриума и со стороны коридора. Электрическая мощность 83 кВт. Есть зона доставок-разгрузок со стороны внутреннего двора. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 70681-68





Move.ru - вся недвижимость России