

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 48

439 600 ₹

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 48

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

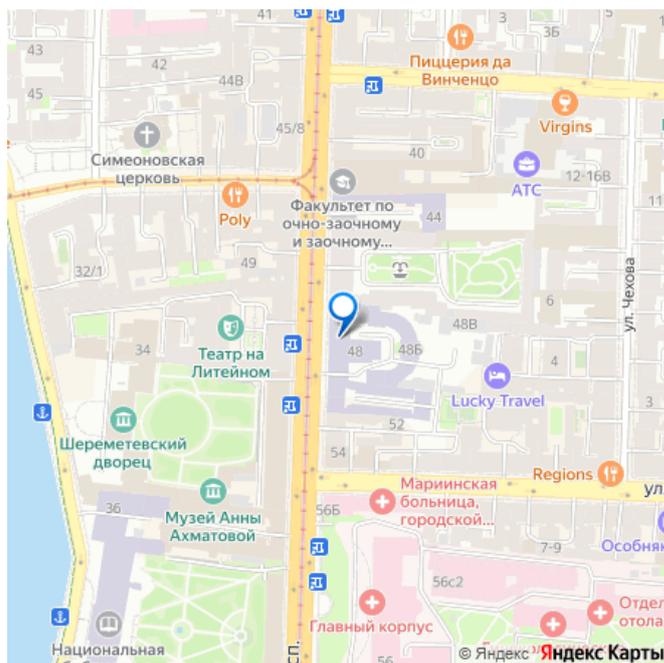
Описание

СДАЕТСЯ ПРОХОДНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 154М² НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ В ЦЕНТРЕ! Сдаётся помещение с отдельным входом на первой линии в самом сердце Санкт-Петербурга, в двух минутах от станции метро Маяковская. Помещение имеет отдельный вход с улицы и окна по фасаду. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, а также близость к Невскому проспекту. Ранее здесь располагалась кулинария, сейчас помещение полностью свободно и готово к новому бизнесу. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 3.53

<https://spb.move.ru/objects/9290004678>

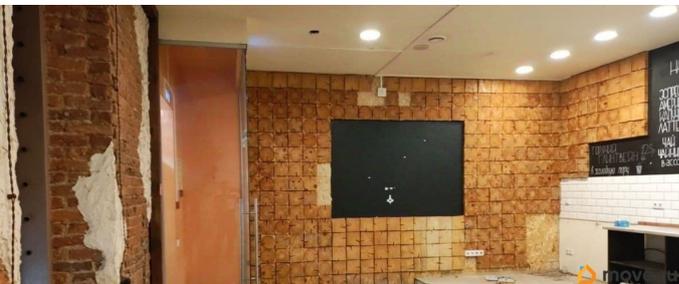
**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

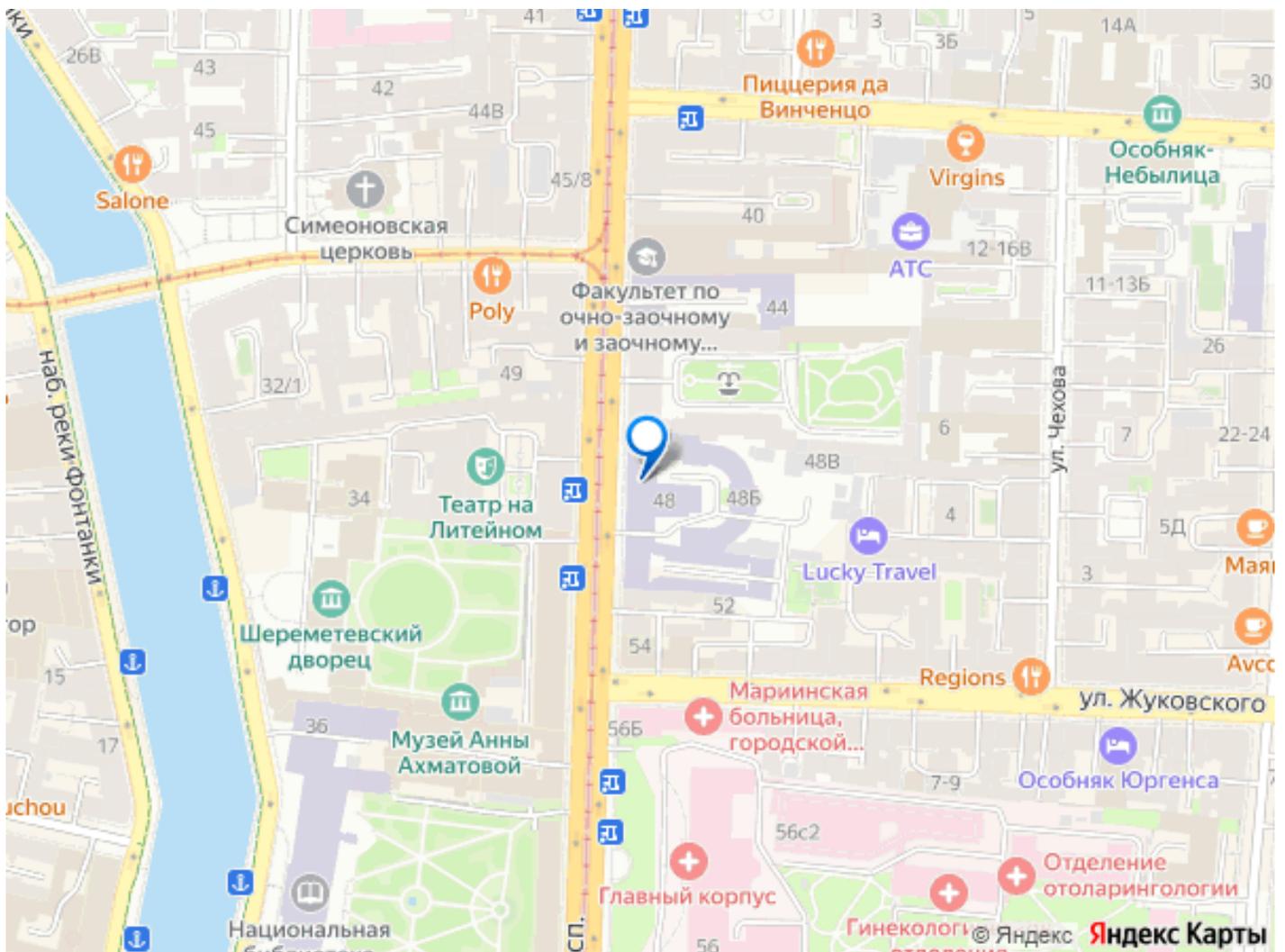
для заметок



метра, есть вытяжка. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: - Невский проспект (в шаговой доступности) - Развитая инфраструктура, бизнес-центры, остановки транспорта - Высокая концентрация пешеходного трафика Идеально подойдет для: кафе, магазина, офиса, салона красоты, бутика. Основные характеристики: - Общая площадь: 154м² - Этаж: 1-й - Отдельный вход: Да, с улицы - Расположение: Первая линия домов - Мощность: Электричество 35кВт - Коммуникации: Все городские - Состояние: Свободно Звоните для просмотра и вопросов! Уточните детали и записывайтесь на просмотр прямо сейчас. Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Подходящий тип арендатора: Алкогольные напитки, Детские товары, Сувениры, Фермерский магазин продуктов, Стоматологические центры, Керамическая плитка / Кафель, Лакокрасочные материалы, Спорттовары, Визовые центры, Аптеки, Банки, Зоотовары, Косметика / Парфюмерия, Обувные магазины, Оптика, Продукты мини формат (200), Цветы, Канцелярские товары / Учебные принадлежности, Книги, Ортопедические товары Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 570343







Move.ru - вся недвижимость России