

Создано: 04.02.2026 в 17:46

Обновлено: 10.04.2026 в 13:06

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 18

**1 937 500 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1550 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!**

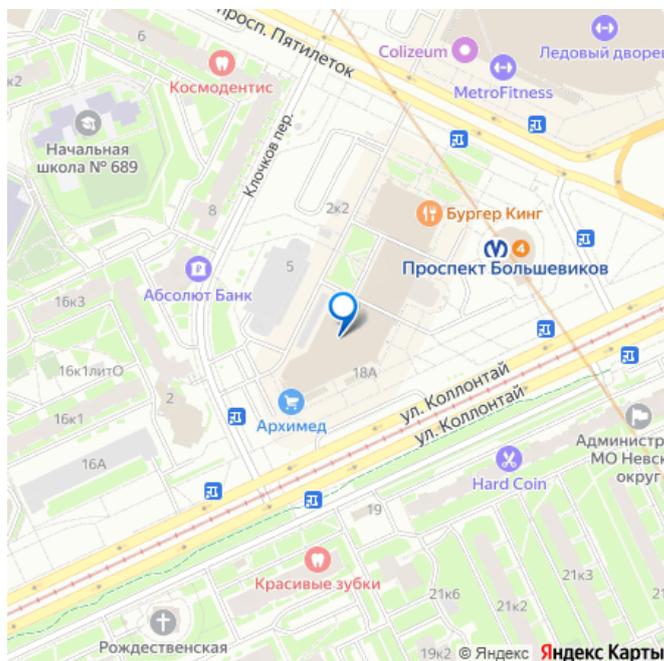
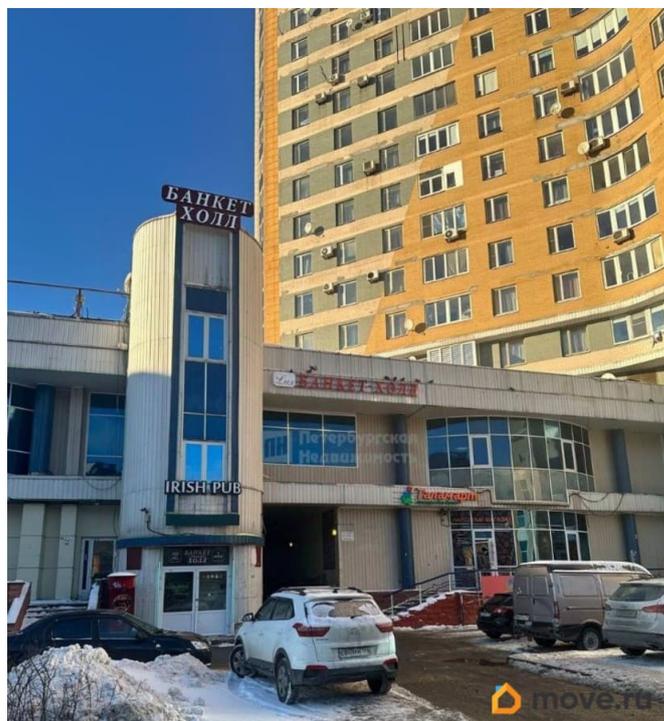
Коммерческое помещения в торговом центре прямо у ст. метро Проспект Большевиков по адресу: пр. Пятилеток, 2 Помещение 1550 м<sup>2</sup> с возможностью выделить меньшую площадь. Отдельный вход с ул. Коллонтай и общий вход из Торгового центра. Арендная ставка 1200 ?/м<sup>2</sup> в месяц с НДС + Ку Высокий пешеходный трафик более 20000 человек в день, окружение федеральных сетей и сформированная торговая активность привлекают стабильный поток покупателей. Инженерные сети, удобные подъездные пути,

<https://spb.move.ru/objects/9289058609>

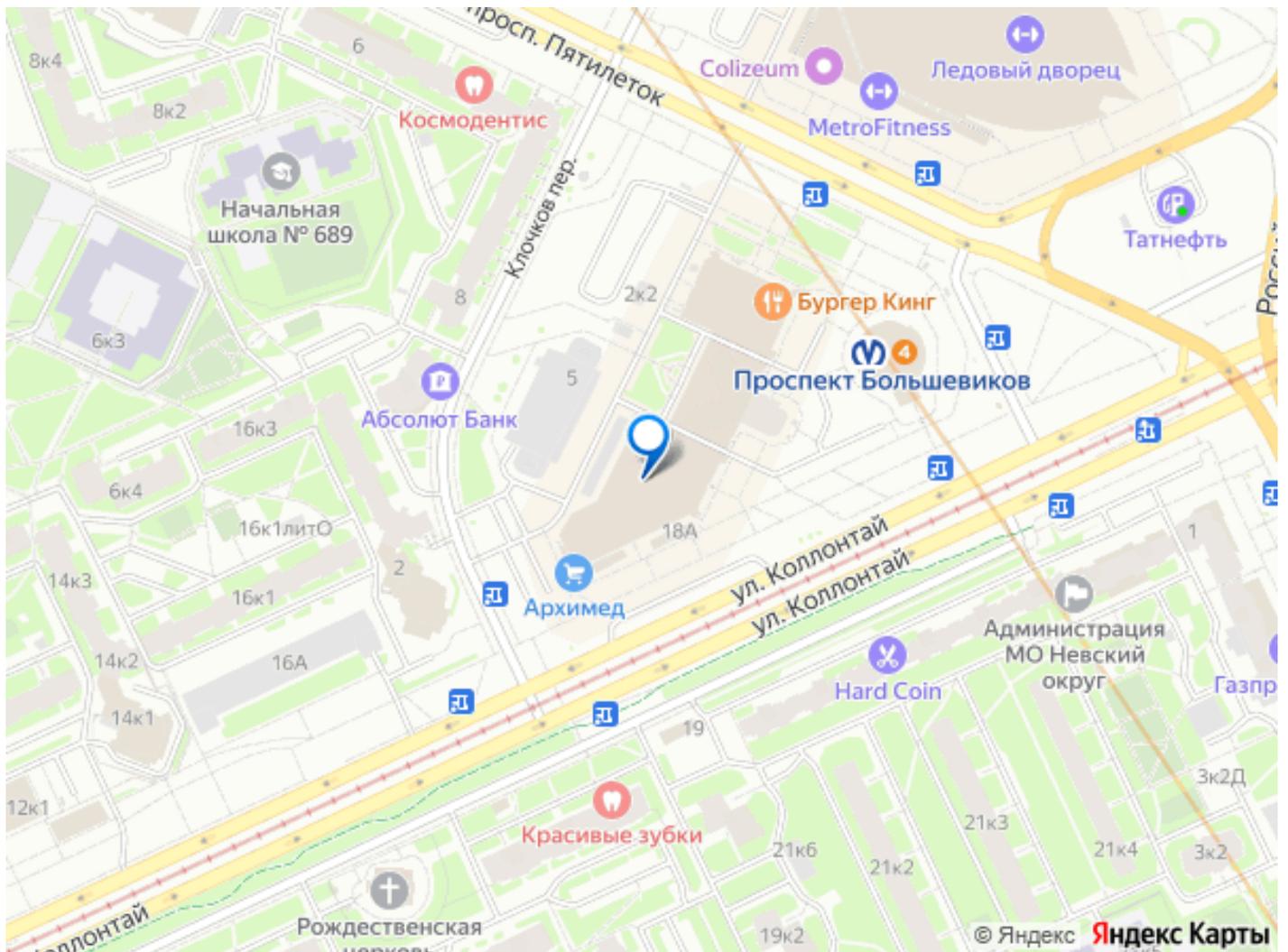
**Юрий Попов, Петербургская  
Недвижимость - Коммерческие  
помещения**

**79812268574**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России