

Создано: 04.02.2026 в 17:46

Обновлено: 05.02.2026 в 01:27

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 18 **1 937 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

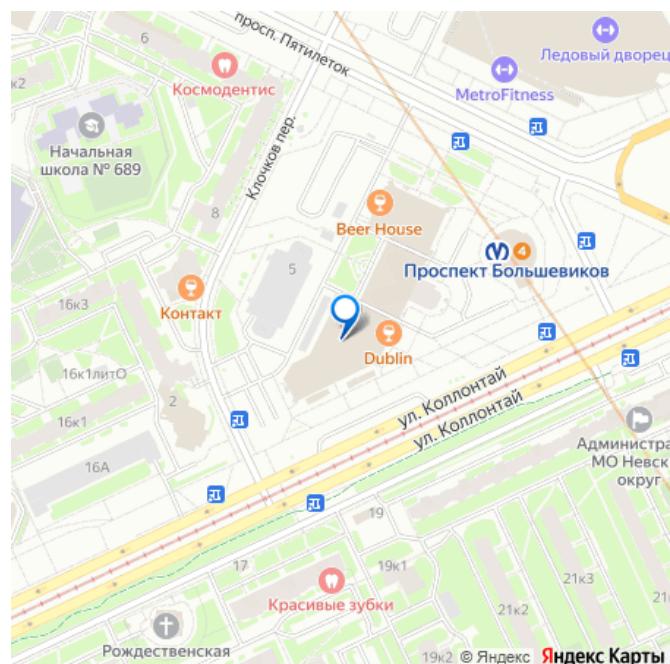
Коммерческое помещение в торговом центре прямо у ст. метро Проспект Большевиков по адресу: пр. Пятилеток, 2 Помещение 1550 м² с возможностью выделить меньшую площадь. Отдельный вход с ул. Коллонтай и общий вход из Торгового центра. Арендная ставка 1200 ?/м² в месяц с НДС + Ку Высокий пешеходный трафик более 20000 человек в день, окружение федеральных сетей и сформированная торговая активность привлекают стабильный поток покупателей. Инженерные сети, удобные подъездные пути, своя парковка и зона разгрузки Помещение

<https://spb.move.ru/objects/9289058609>

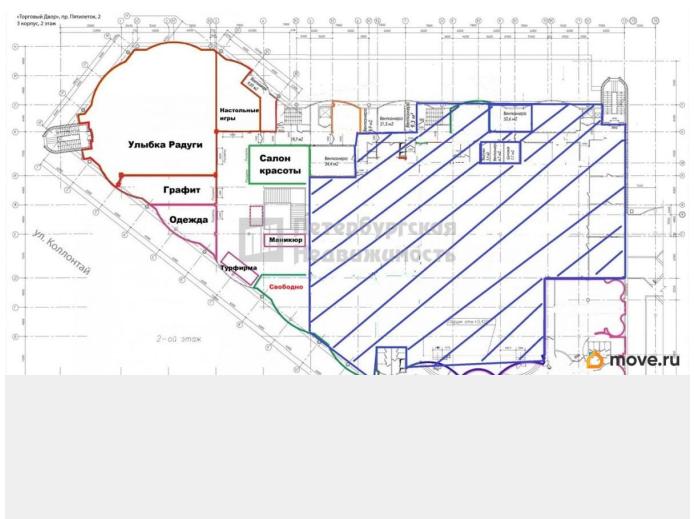
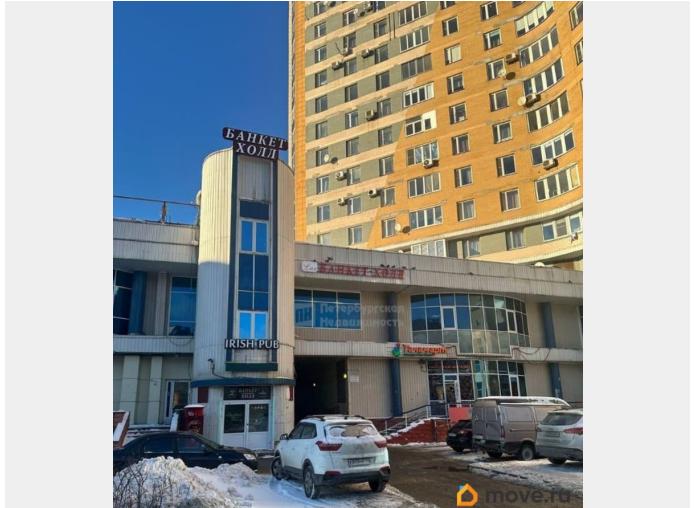
**Юрий Попов, Петербургская
Недвижимость - Коммерческие
помещения**

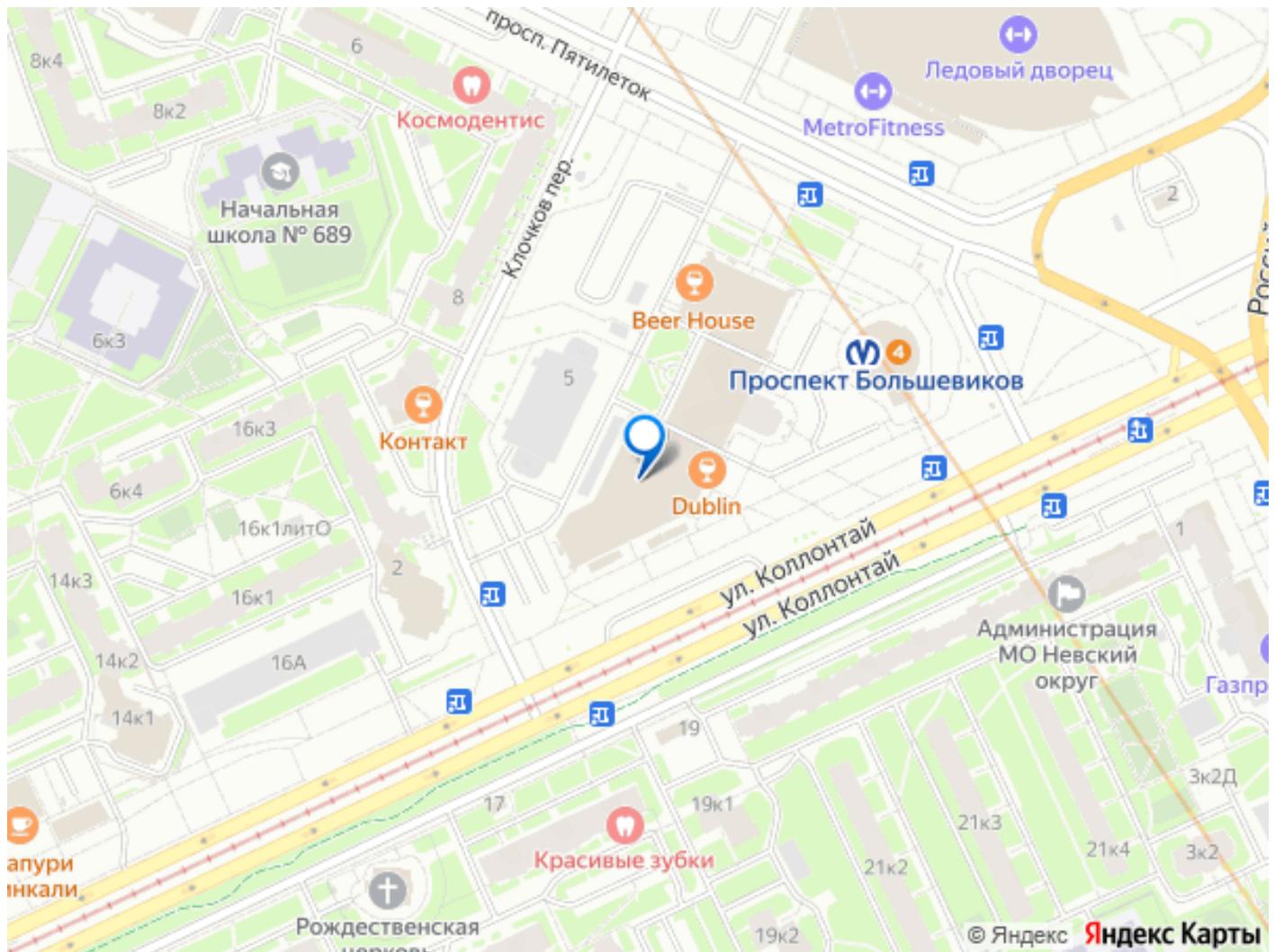
79812268574

для заметок



отлично подойдет под фитнес, спортивный центр , развлекательный центр, торговлю, кинотеатр и т.п. Есть возможность организации отдельного входа. Стоимость 1200руб/м²+ КУ Звоните, ответим на все вопросы. Арт. 129552052





Move.ru - вся недвижимость России