

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:03

Обновлено: 12.02.2026 в 05:43

**Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, 4**  
**187 000 ₽**

Санкт-Петербург, Зеленогорская улица, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Зеленогорская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение, полностью оборудованное под ветеринарную клинику и лабораторию. Все полностью укомплектовано. Оборудование передается по согласованию. На данный момент в помещении располагается центр ветеринарной генетики. Место раскрученное, идеально подойдет для похожего профиля. Прямая аренда от собственника. Просмотры по согласованию. Обсудим разумный торг. Будем рады финансово-дисциплинированному арендатору.

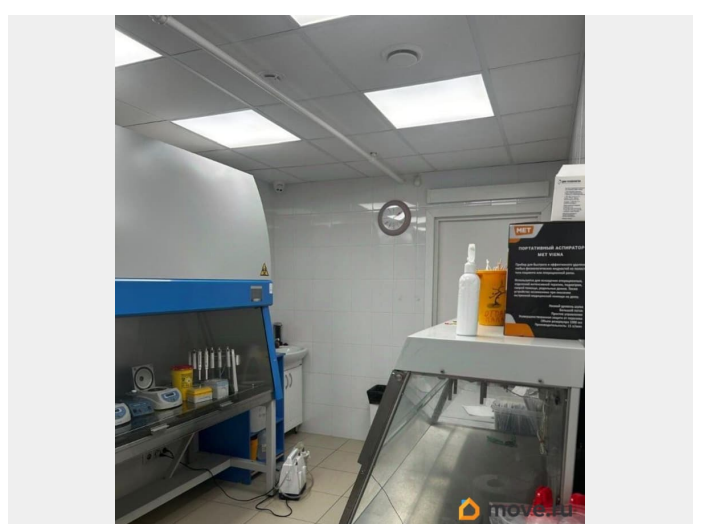
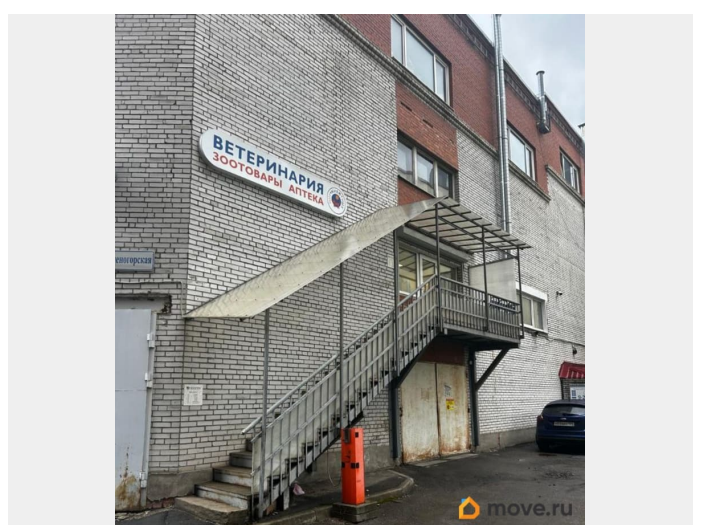
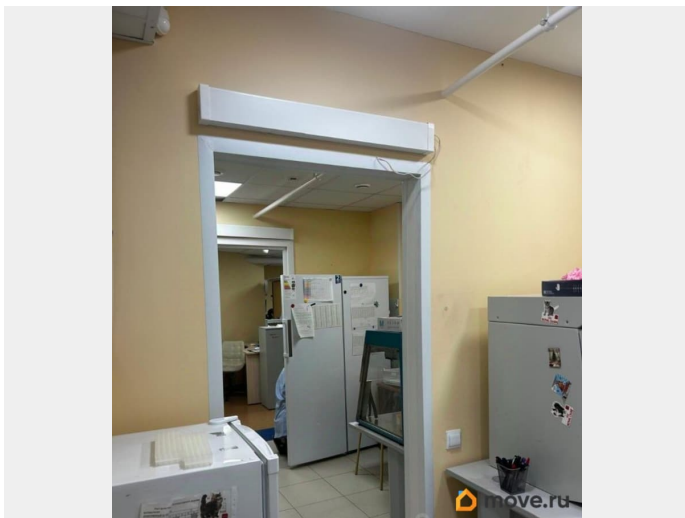
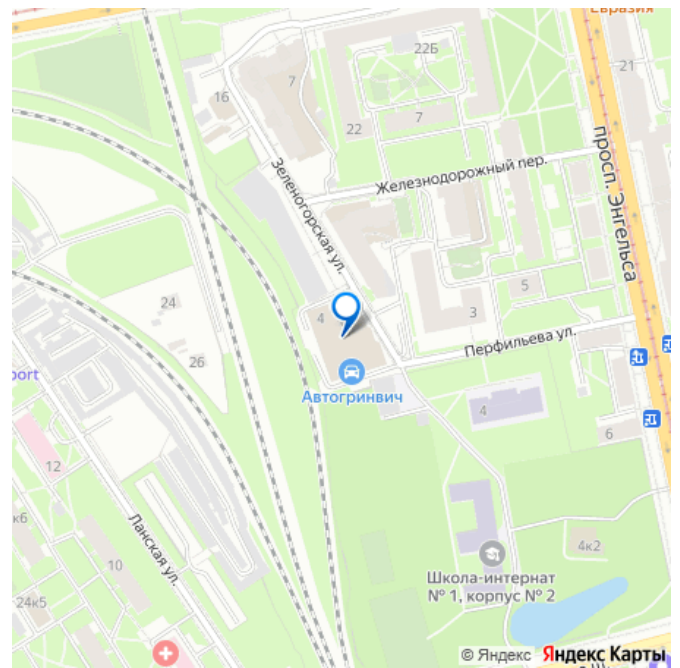
<https://spb.move.ru/objects/9289605109>

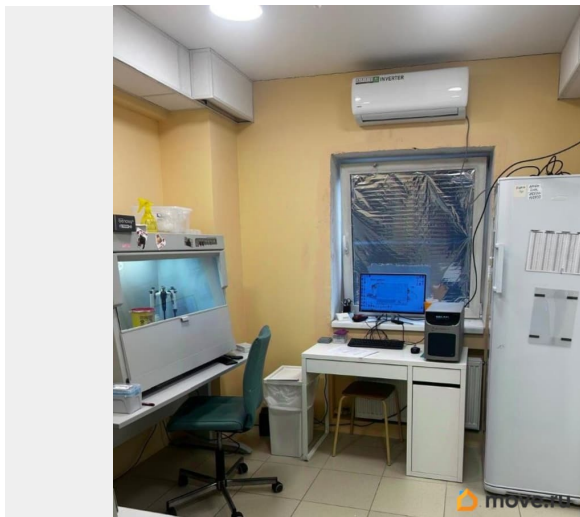
**Виктория Васильева, Виктория Васильева**

**79117060732, 7911178 1368**

для заметок







Экспликация помещений

№ пом	Наименование помещений	Площадь, м²
1	Холл	41.90
2	Кабинет главного врача	10.50
3	Кабинет терапевта	19.30
4	Операционная	17.70
5	Кабинет процедур и вакцинации	14.10
6	Рентген-кабинет	7.20
7	Лаборатория	9.40
8	Кладовая аптеки	5.50
9	Кладовая медикаментов	4.40
10	Комната отдыха персонала	8.70
11	Гардероб персонала	3.50
12	Санитарный узел персонала	1.60
13	Умывальная	1.50
13	Коридор	1.50
	Общая площадь	183.60

