

Санкт-Петербург, бульвар Головина, 4

361 560 ₺

Санкт-Петербург, бульвар Головина, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая Аренда в ЖК Аквилон ZALIV Комфорт класса. Бульвар Головина д. 4 Дом сдан, активное заселение. ЖК на 1200 квартир, 14 этажей. В окружение 3000квартир.

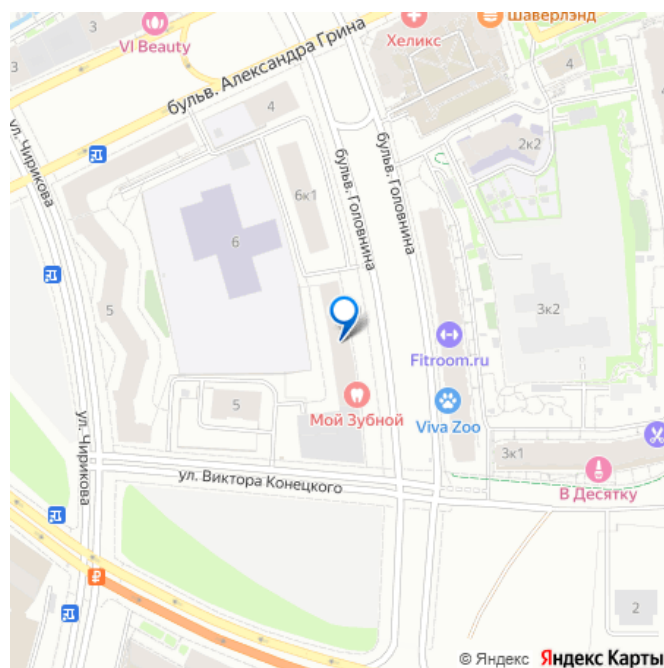
Густонаселенный район. Угловое! Первая линия, фасадное помещение у входа в парадную. На въезде в дворовую часть ЖК. Соседний корпус (дом) данного ЖК не имеет коммерческой недвижимости. • 1 этаж • S-157,2 кв.м. • Сквозное, 2 (две) входные группы (фасад/двор) • Открытая эффективная планировка • Н - 3,3 метра • 40 кВт • Витринные окна • Отдельный вент. канал
Стоимость аренды на первый год : 2 300р./кв.м. , УСН, без учета КУ и

<https://spb.move.ru/objects/9292624796>

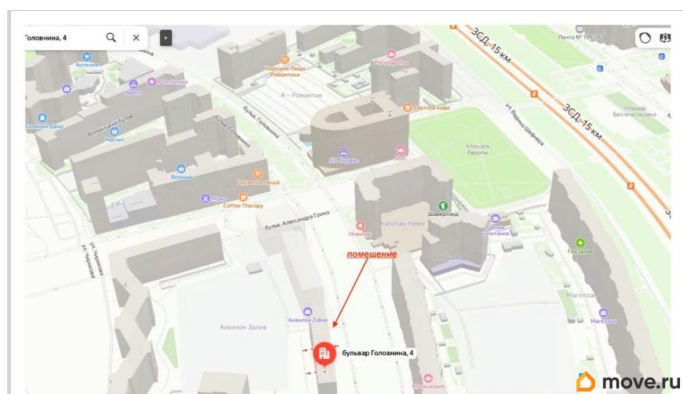
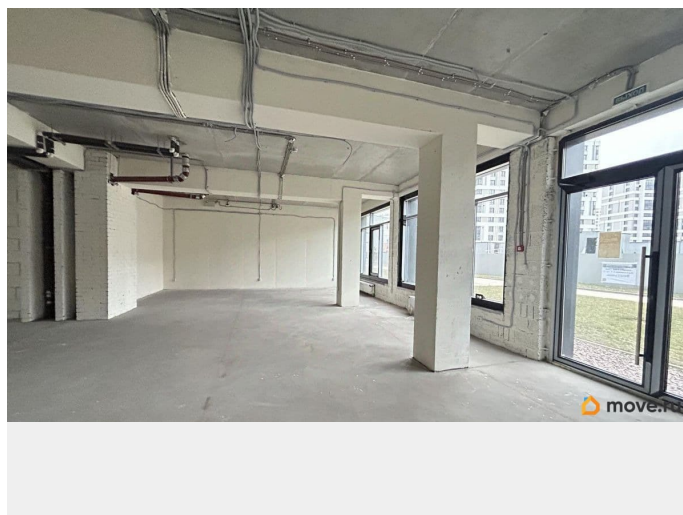
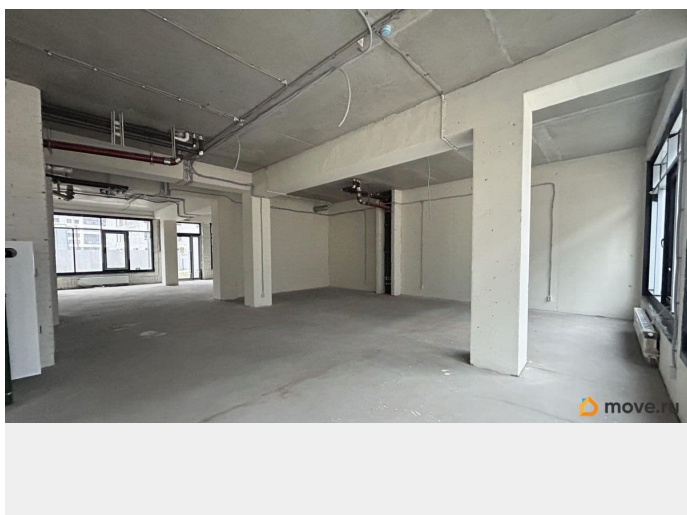
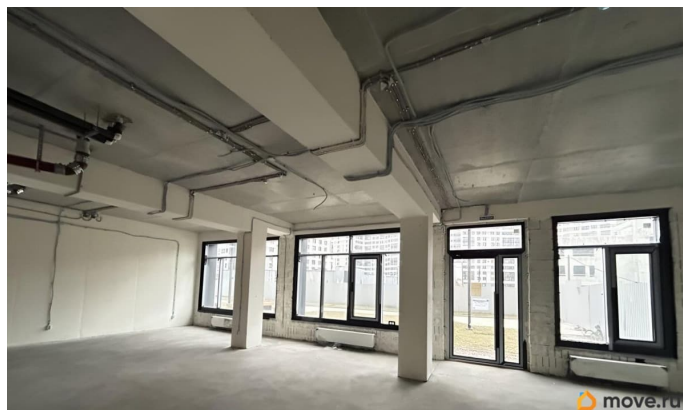
Бизнес Недвижимость, Бизнес Недвижимость

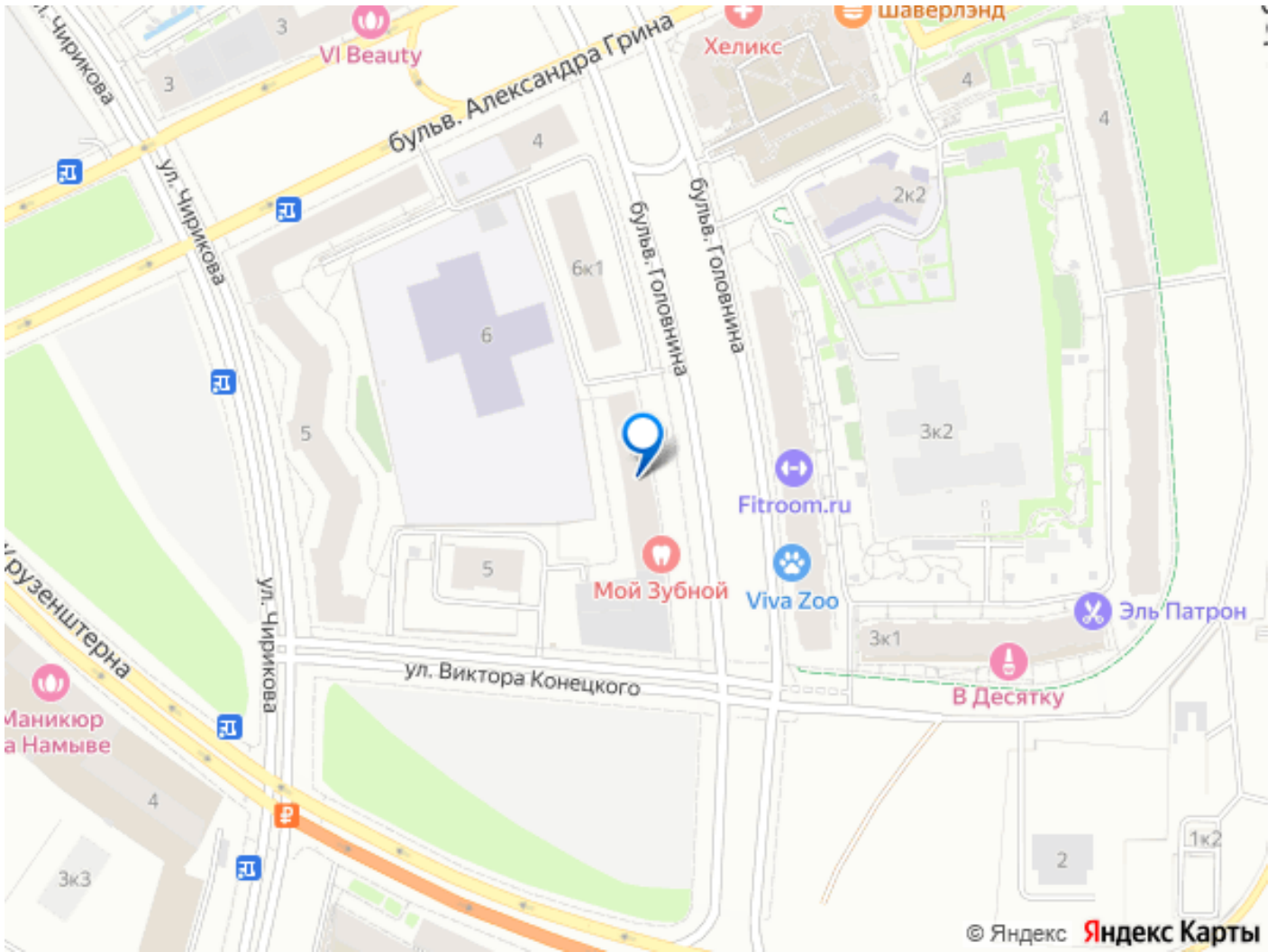
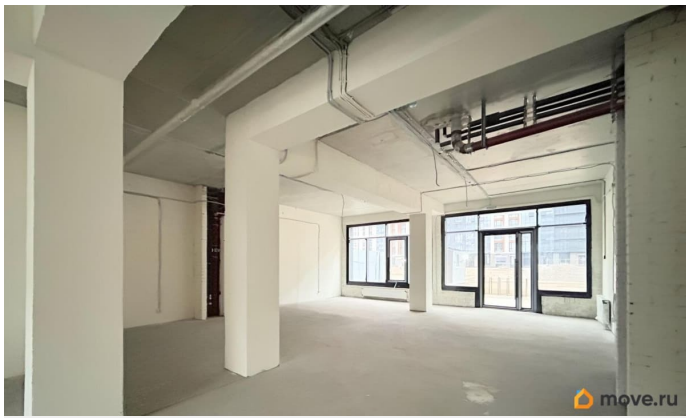
79117391632

для заметок



эксплуатационных расходов. Возможно заключение долгосрочного договора аренды с регистрацией в Росреестре. Индивидуальные условия с каждым потенциальным арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России