

Создано: 19.09.2025 в 12:24

Обновлено: 23.01.2026 в 14:38

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
15к1

350 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника. Без комиссии. Сдаётся помещение 157 кв. м. (часть 21-Н) на 1 этаже жилого дома напротив ст. м. Пионерская на Коломяжском пр., д. 15/1. Предоставляются арендные каникулы. Инфраструктура: - Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; - В 3 мин. ходьбы м. Пионерская; - Рядом остановки общественного транспорта; - Густонаселенный современный спальный район; - Рядом расположены банки, стоматологическая клиника, аптеки, магазины, пункты выдачи и др. - Есть

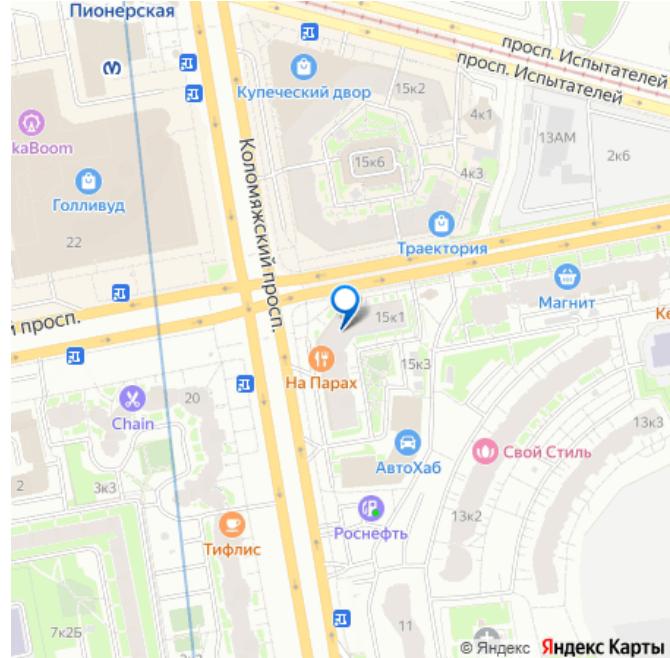
<https://spb.move.ru/objects/9285039828>

STEIT - Коммерческая недвижимость,

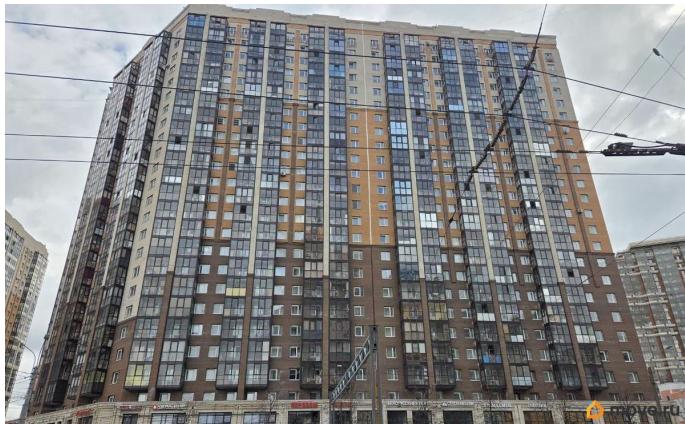
STEIT - Коммерческая недвижимость

79812583202

для заметок



парковка. Преимущества помещения: -
Сделан типовой ремонт; - Вход с
Коломяжского проспекта; - Витринные окна; -
Возможность разместить заметную вывеску; -
Все городские коммуникации (электричество,
ГВС, ХВС, отопление). Звоните, и Ваш
персональный менеджер расскажет
подробнее о помещении и организует
просмотр в удобное для Вас время. О
компании: STEIT - инвестиционно-
управляющая компания, один из крупнейших
игроков в области коммерческой
недвижимости. Портфель компании
представлен торговыми центрами
микрорайонного и районного формата, street-
retail, загородной недвижимостью и другими
проектами.



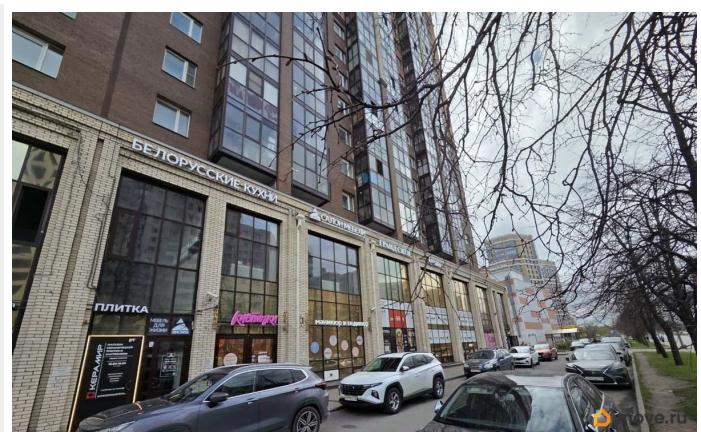
Коломяжский пр, 15

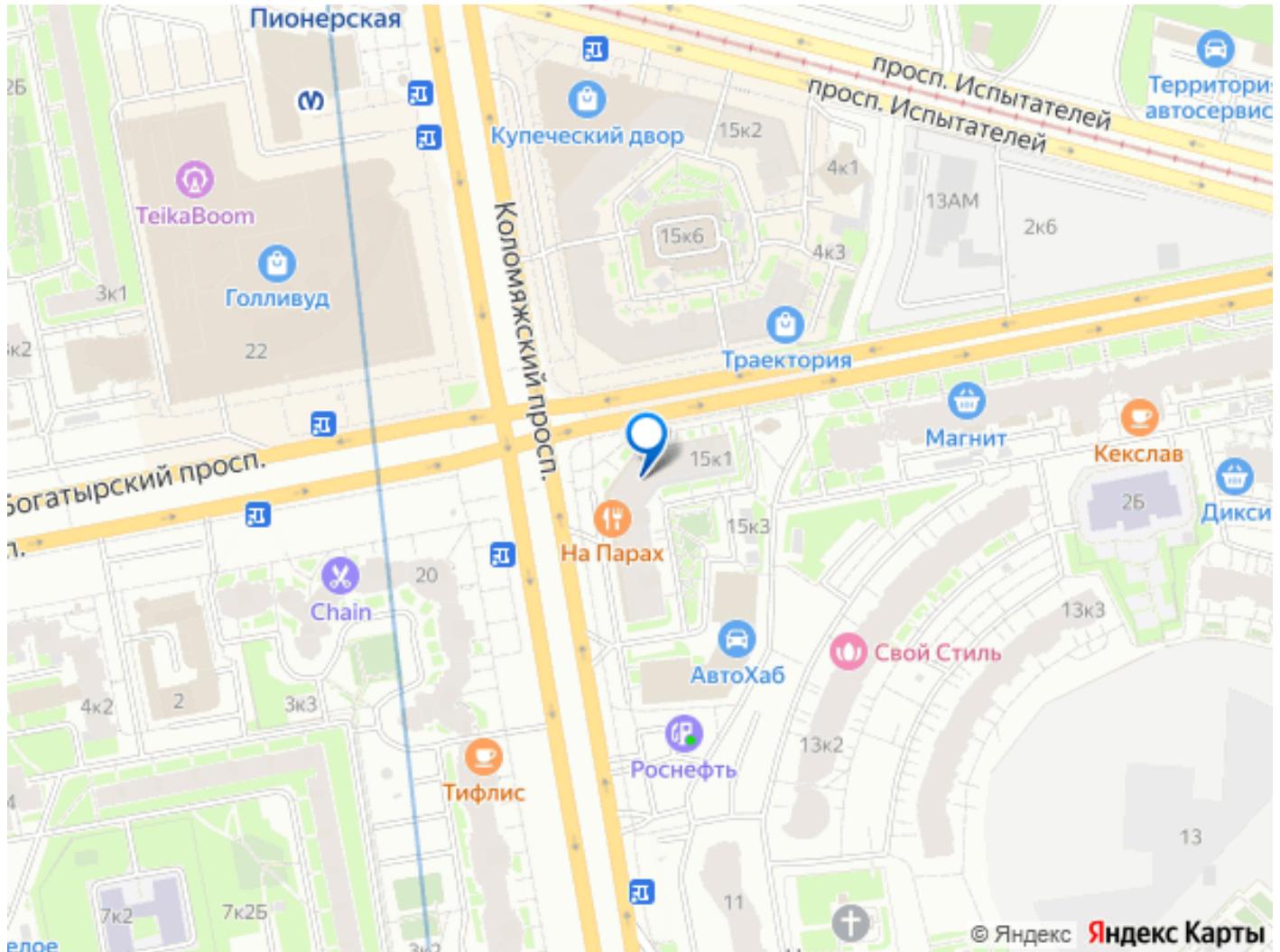
STEIT

Богатырский проспект



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России