

🕒 Создано: 19.09.2025 в 12:24

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 20:01

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
15к1**

**350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

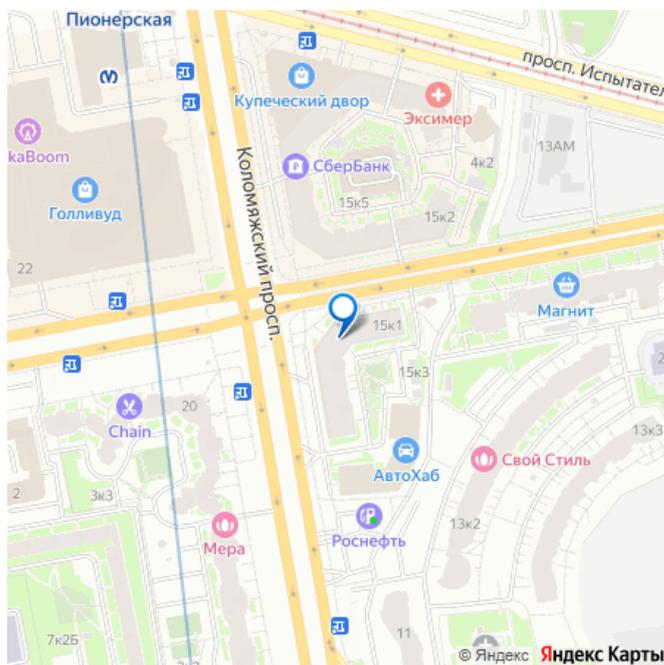
Лучшие коммерческие помещения для Вашего бизнеса! В пределах города и не только! Сдаётся помещение 157 кв. м. (часть 21-Н) на 1 этаже жилого дома напротив ст. м. Пионерская на Коломяжском пр., д. 15/1. От собственника. Без комиссии.

Инфраструктура: + Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; + В 3 мин. ходьбы м. Пионерская; + Рядом остановки общественного транспорта; + Густонаселенный современный спальный район; + Рядом расположены банки,

<https://spb.move.ru/objects/9285039828>

**STEIT - Коммерческая недвижимость,  
STEIT - Коммерческая недвижимость  
79812583202**

для заметок



стоматологическая клиника, аптеки, магазины, пункты выдачи и др. + Есть парковка. Преимущества помещения: + Сделан типовой ремонт; + Вход с Коломяжского проспекта; + Витринные окна; + Возможность разместить заметную вывеску; + Все городские коммуникации (электричество, ГВС, ХВС, отопление). Звоните, и Ваш персональный менеджер расскажет подробнее о помещении и организует просмотр в удобное для Вас время. О компании: STEIT - инвестиционно-управляющая компания, один из крупнейших игроков в области коммерческой недвижимости. Портфель компании представлен торговыми центрами микрорайонного и районного формата, street-retail, загородной недвижимостью и другими проектами.



Коломяжский пр, 15



Богагырский проспект

