

Создано: 21.10.2025 в 13:09

Обновлено: 24.03.2026 в 13:37

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10

**350 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

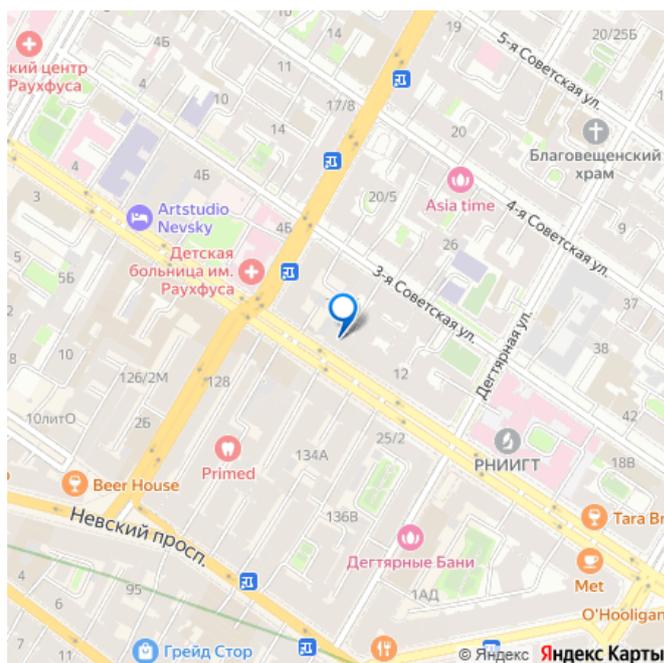
**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА В ЦЕНТРЕ!** Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 157м<sup>2</sup> в престижном Центральном районе Санкт-Петербурга. Всего 7 минут пешком от метро Площадь Восстания и Московского вокзала. Помещение обладает исключительными характеристиками для ведения прибыльного бизнеса. Выделяются ключевые преимущества: расположение на 1 линии с отдельными входами, потолки 3.3м, необходимые коммуникации подведены, активный пешеходно-автомобильный трафик. Удобная планировка и готовая

<https://spb.move.ru/objects/9285882211>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

для заметок



инфраструктура позволяют начать работу в кратчайшие сроки. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: - Московский вокзал - Невский проспект Основные характеристики: - Общая площадь: 157м² - Этаж: цокольный - Высота потолков: 3.3 м - Входы: 2 отдельных входа - Электропитание: 25кВт - Коммуникации: все центральные - Линия дома: 1-я - Статус: свободно с 20 июня 2025 года Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: исторические достопримечательности города, сложившиеся ресторанные зоны, офисы крупных компаний Ближайшие станции метро: Площадь Восстания Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 551895

