

Создано: 12.09.2025 в 00:29

Обновлено: 02.02.2026 в 02:31

<https://spb.move.ru/objects/9288450922>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 88

**35 918 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 88

Округ

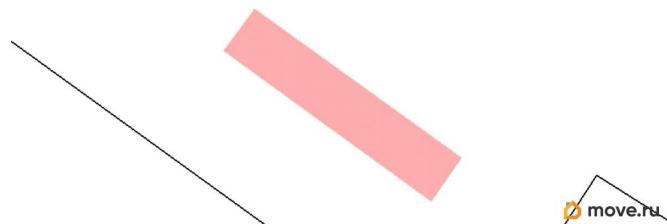
[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15.9 м<sup>2</sup>



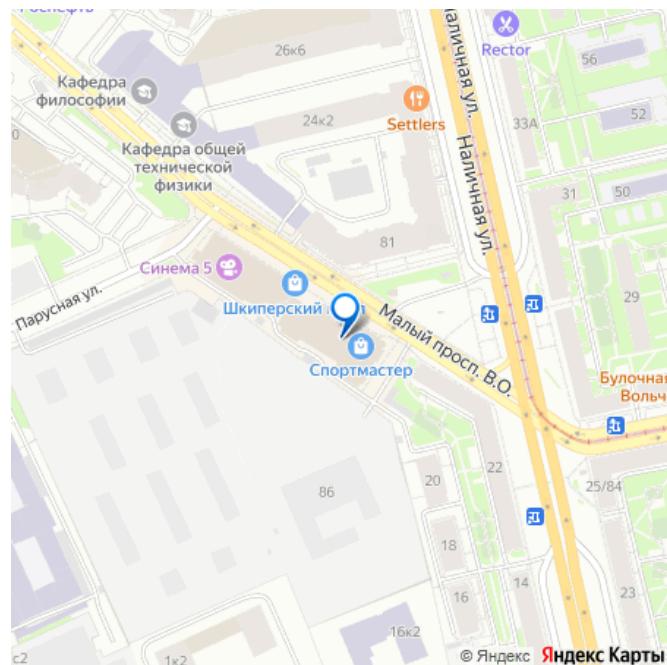
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда места под смузи-бар в «Шкиперском Молле». Адрес: Малый проспект В.О., д. 88.

Площадь: 15,9 кв. м. Локация: уютный внутренний двор торгового комплекса.

Транспортная доступность: метро «Приморская», ЗСД, Наличная улица.

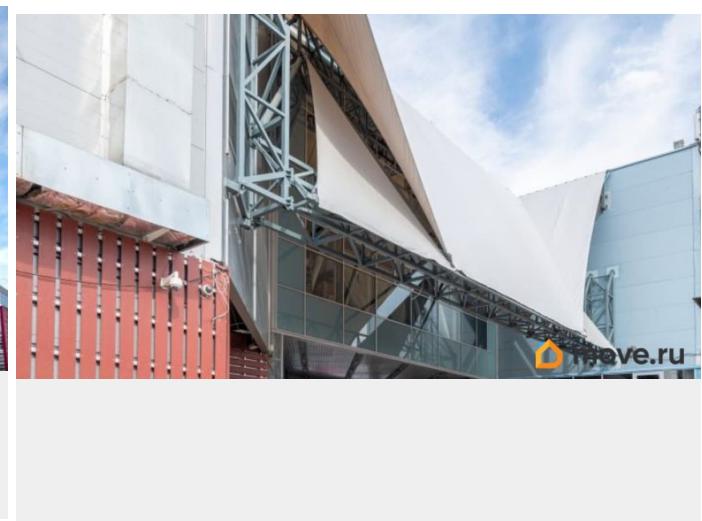
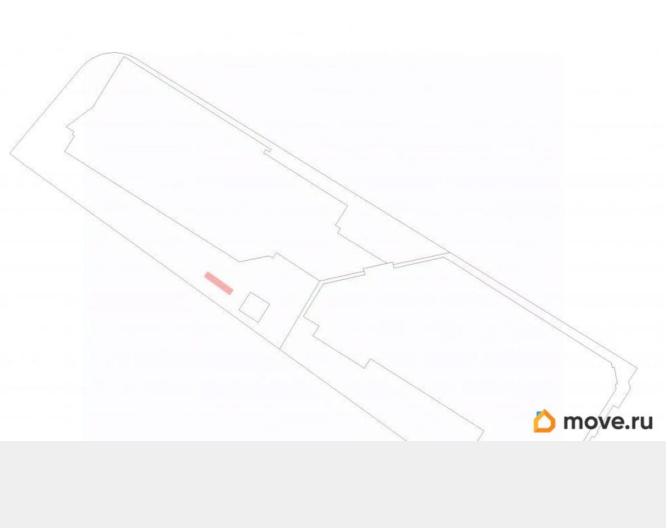
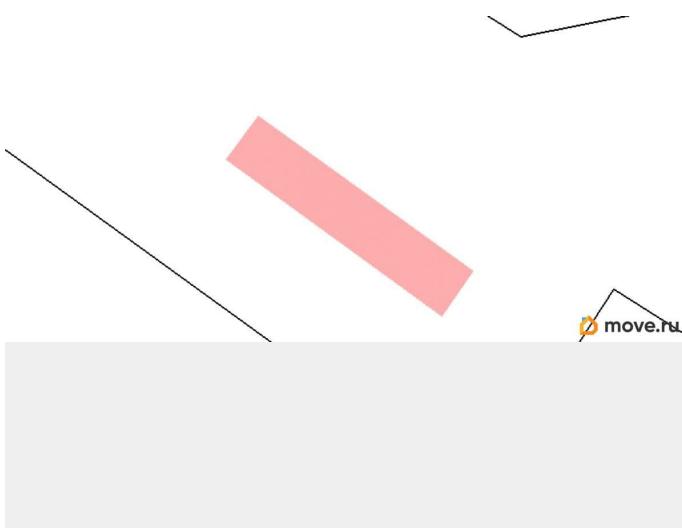
Предоставляется возможность проведения электричества. Целевая аудитория:

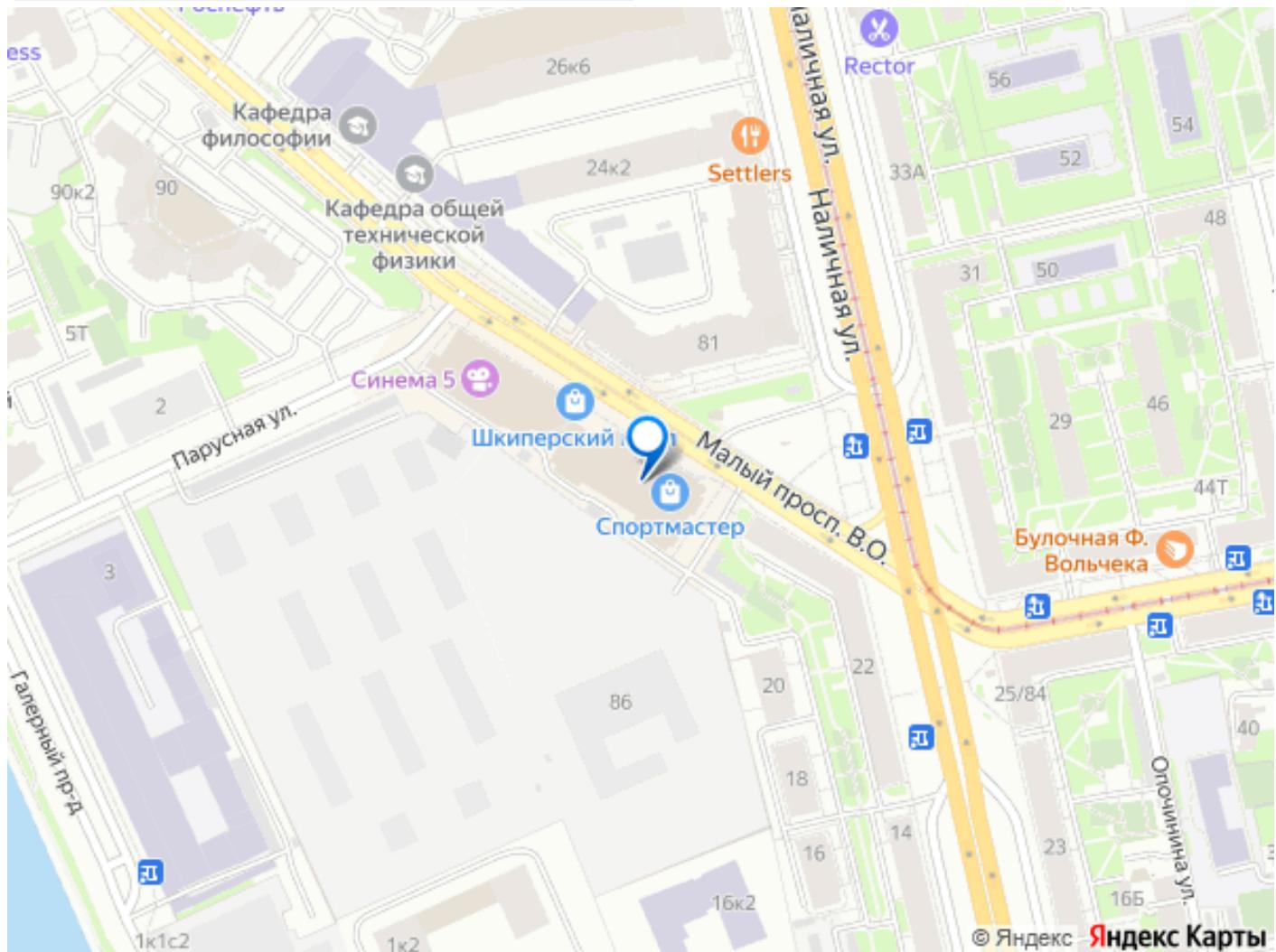
\*Офисные работники. \*Студенты.

\*Посетители ТЦ. Потенциал продаж:

\*Стабильный поток клиентов. \*Высокий пешеходный трафик. \*Удобное расположение. Безопасность:  
\*Круглосуточная охрана. \*Видеонаблюдение.

\*Контроль доступа. Маркетинговые возможности: \*Проведение мастер-классов. \*Коллaborации с ТЦ. \*Специальные акции. Место идеально подходит для открытия смузи-бара благодаря: \*Выгодной локации. \*Высокому пешеходному трафику. \*Удобству для клиентов. \*Возможности быстрого старта. Запустите успешный проект в перспективном месте города! Свяжитесь с нами для обсуждения условий аренды и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России