

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:39

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 12:54

Агент

79811568658

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Коли Подрядчикова, 7А

15 000 ₽

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Коли Подрядчикова, 7А

Улица

[улица Коли Подрядчикова](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

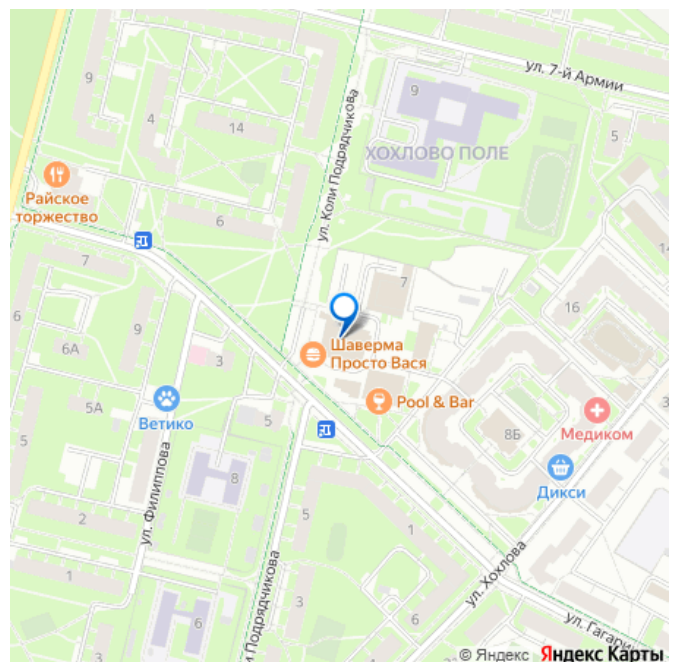
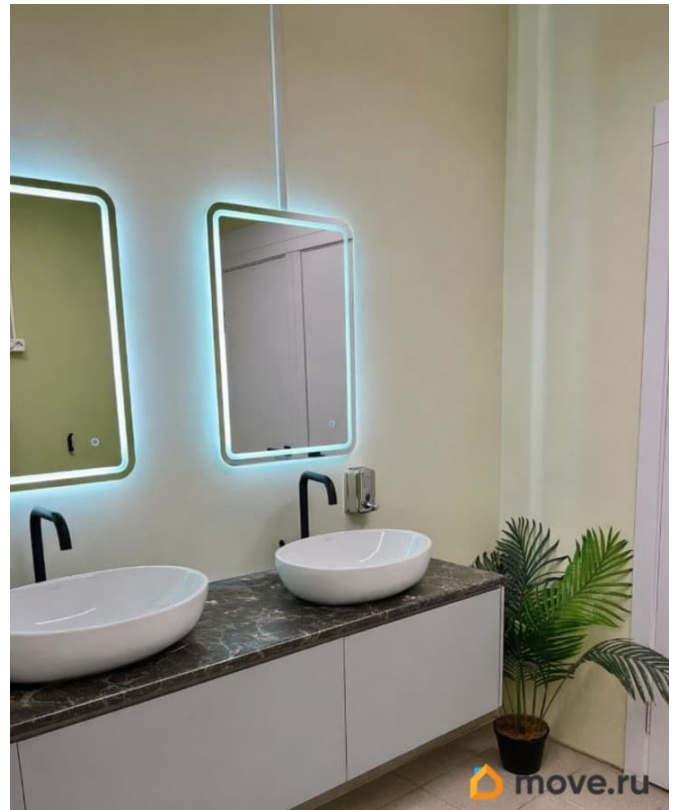
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на первой линии — вход рядом с Пятёрочкой. Густонаселённый район, активный пешеходный поток и платёжеспособная аудитория — отличная точка для стабильной работы и роста. Рядом ежедневно проходит большой поток людей, так что ваш бизнес будет на виду. В шаговой доступности остановки транспорта, вокруг — жилые дома, офисы, магазины. Локация удобная и понятная для клиентов. О

для заметок



помещении: — Свободная парковка —
Удобная кабинетная планировка — Потолки
2,7 м — Помещение полностью готово к
работе — Санузел на этаже — Охранно-
пожарная сигнализация — Можно разместить
рекламу на фасаде Отделка: Свежий ремонт,
на полу плитка, стены под покраску,
современное диодное освещение — можно
заезжать и начинать работать без лишних
вложений. Дополнительные возможности:
Предусмотрены арендные каникулы на время
подготовки помещения. Ставка — 15 000 руб.
в месяц + КУ. Готовы обсуждать
долгосрочную аренду и гибкие условия
оплаты. Без комиссии для арендатора.
Помещение универсальное — подойдёт под
офис, услуги, обучение, студию, шоурум и
другие форматы. Показываем в удобное для
вас время. Звоните или пишите — расскажем
детали и поможем понять, подойдёт ли вам
это помещение. Сохраните объявление в
избранное , чтобы не потерять.

