

🕒 Создано: 04.04.2026 в 14:13

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:12

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 50В

39 000 ₽

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 50В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

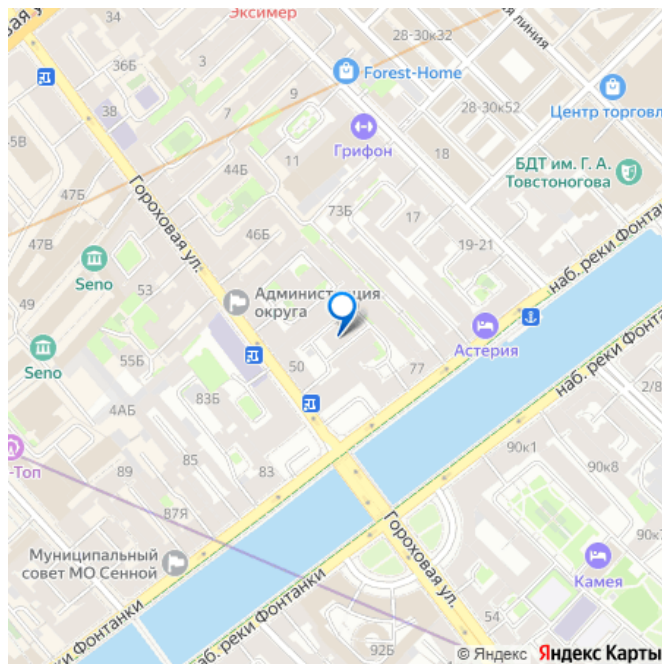
Арт. 133590642 От собственника в долгосрочную аренду с круглосуточным 24/7 доступом сдаются площади в современном бизнес-пространстве в самом центре города по адресу: ул. Гороховая, д. 50 Отличная локация для размещения вашего бизнеса. Всего 5 минут пешком до станций метро Сенная площадь, Спасская и Садовая. Идеально подойдёт под косметологический или массажный кабинет, тату-студию, кабинет психолога, шоу-рум и офис. Есть бесплатная открытая парковка на углу Фонтанки и Гороховой. О помещении:

<https://spb.move.ru/objects/9293338010>

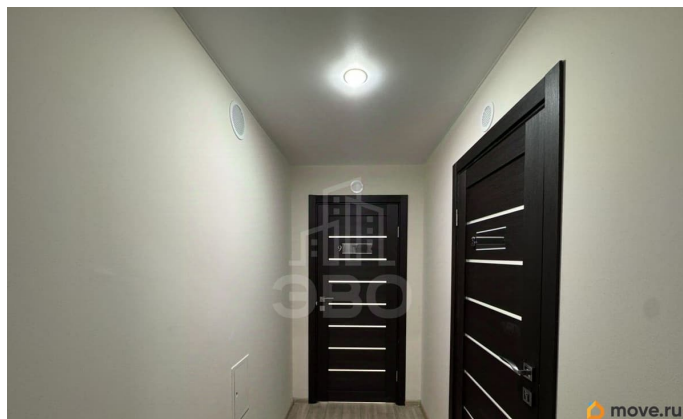
Дмитрий Новосельцев, ЭВО

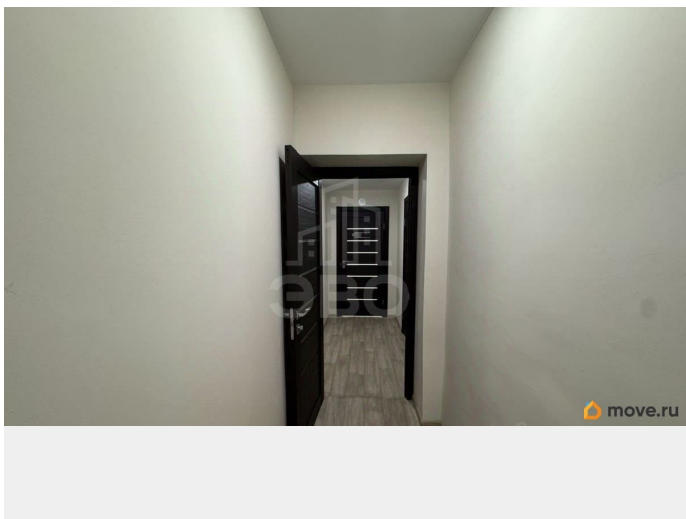
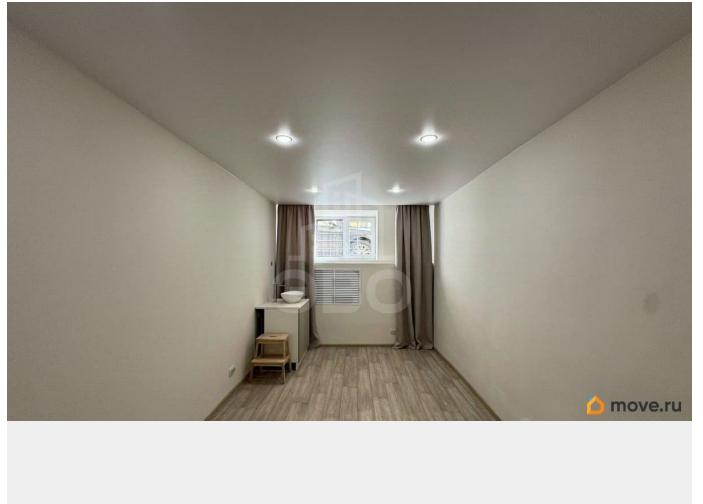
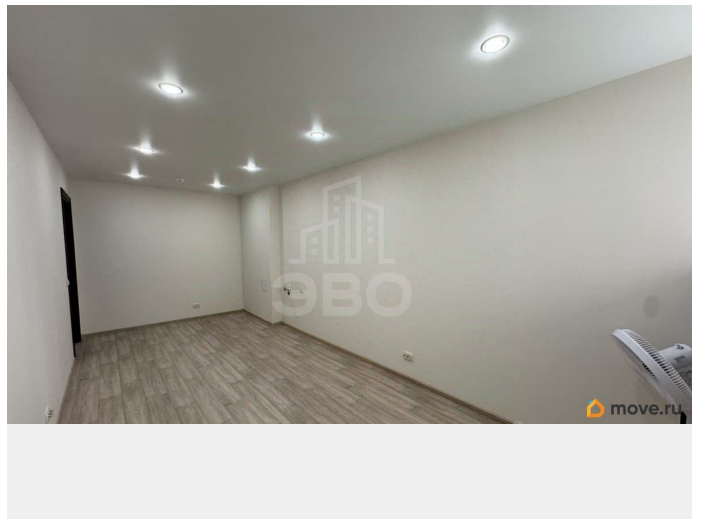
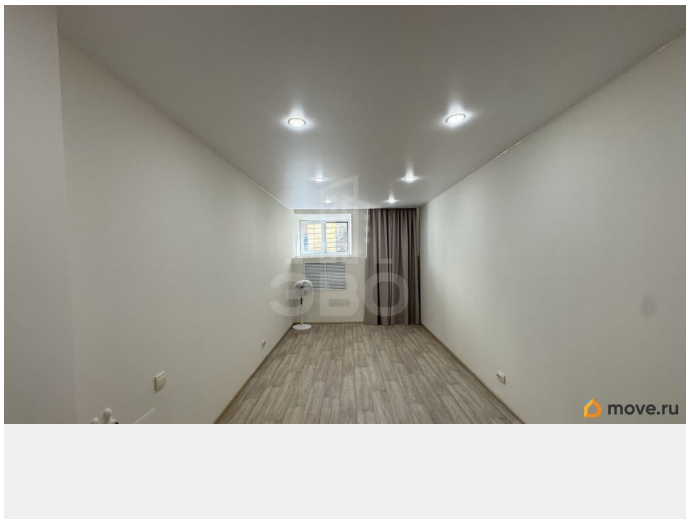
79117988352

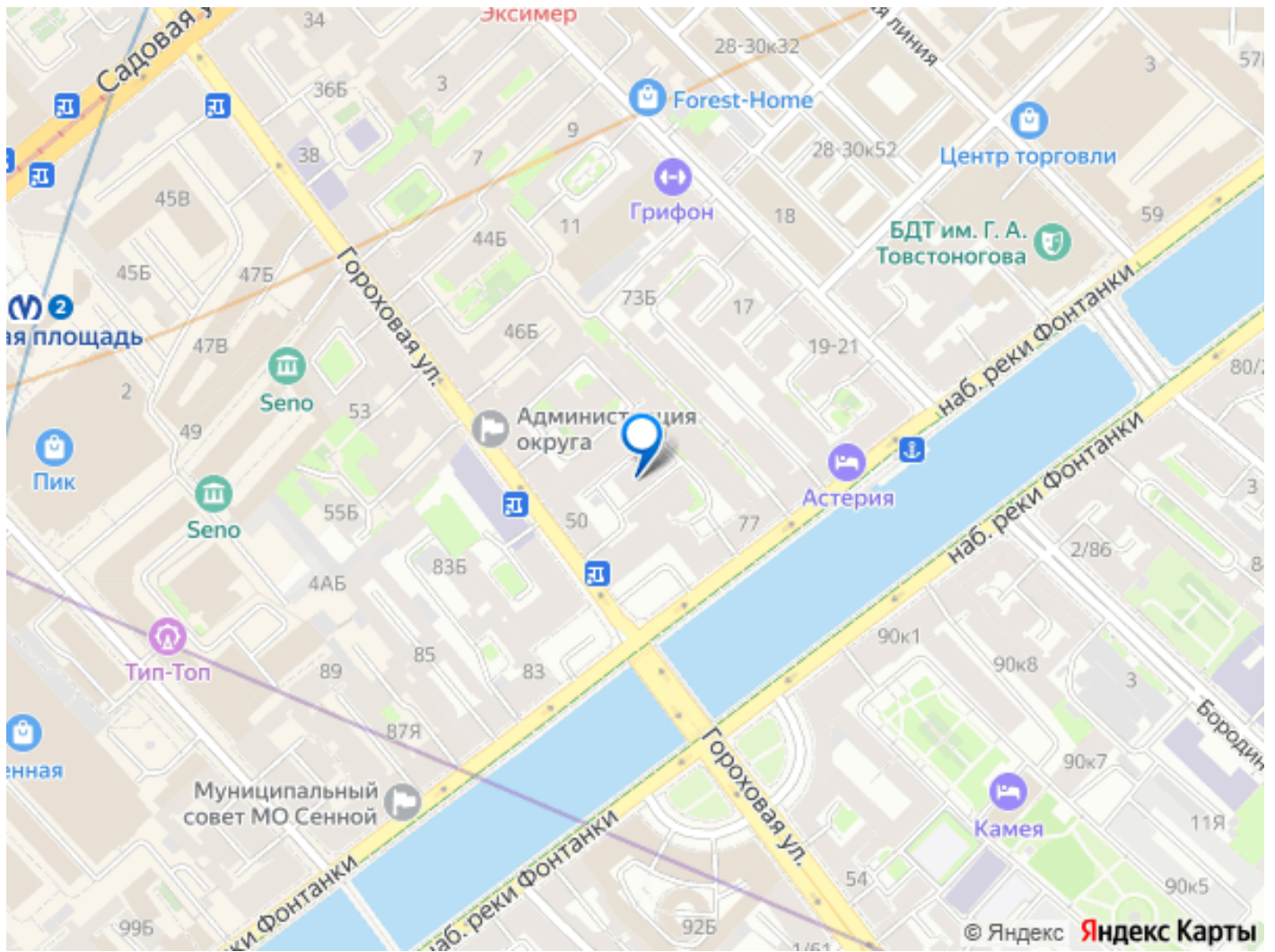
для заметок



Помещение представляет собой девять рабочих кабинетов со своими мокрыми точками, с зоной ресепшен и двумя санузлами (гостевым и для работников). В аренду предлагается на выбор четыре кабинета площадью по 15 и 18 кв.м., В каждом кабинете выполнен свежий ремонт, установлены новые двери, оборудована вентиляция, пожарная сигнализация, радиаторы отопления, пластиковые окна, проведен интернет. Окна выходят в тихий зеленый двор. Об условиях: Арендная ставка 2500-2600 за кв.м. + фиксированные К/У (3000-4000 рублей в любой сезон) Обеспечительный платёж в размере 1 месяца арендной ставки (можно разбить на два месяца) Срок договора от 11 месяцев. Звоните и записывайтесь на просмотр! Открыты к переговорам для обеспечения долгосрочного плодотворного сотрудничества!







Move.ru - вся недвижимость России