

Создано: 05.12.2025 в 20:49

Обновлено: 30.01.2026 в 09:12

<https://spb.move.ru/objects/9287182341>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1600 м²



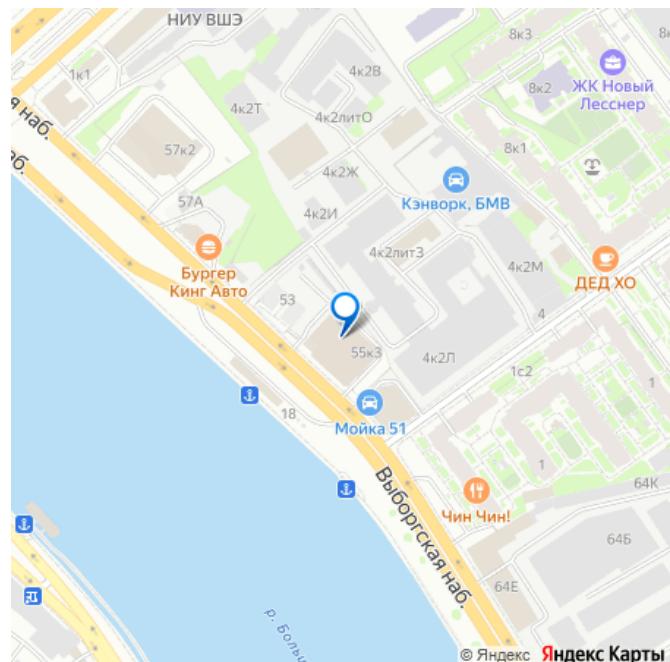
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен на живописной Выборгской набережной. До здания удобно добираться через Кантемировский и Гренадерский мосты с Петроградской стороны, а также со стороны Литейного моста по Пироговской набережной. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Помещение

в состоянии ремонта под гостиницу и банный комплекс, Хамам. Панорамное остекление, выполненное из бельгийского стекла с применением технологии Stop Sol и Stop Ray, уникальная ночная подсветка фасада.

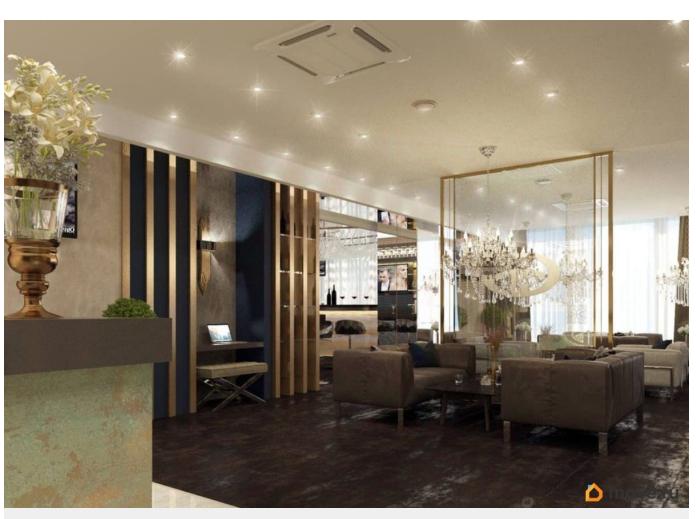
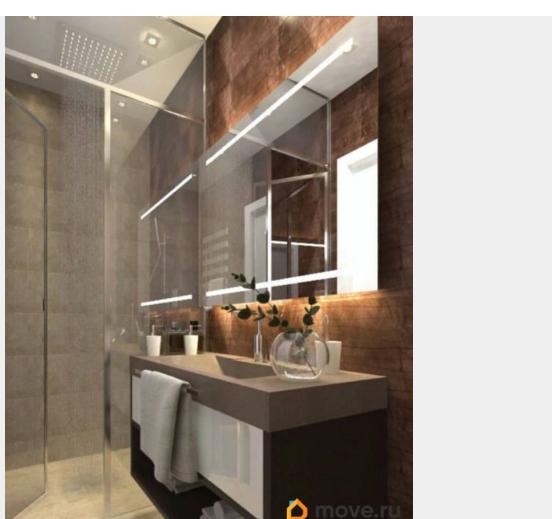
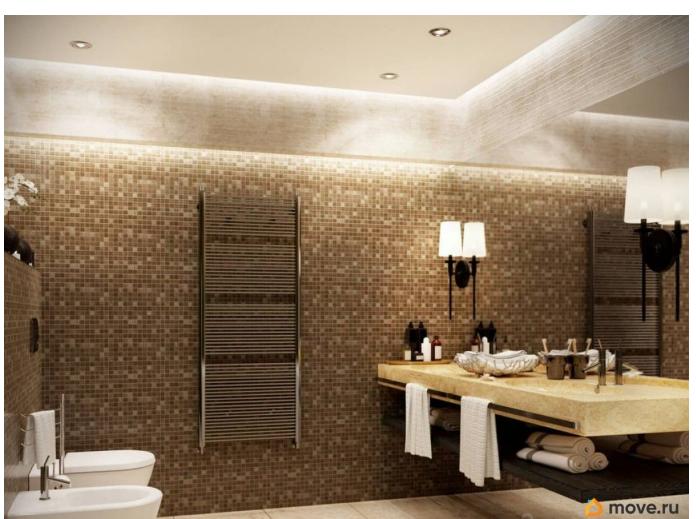
Красивый панорамный вид из окон.

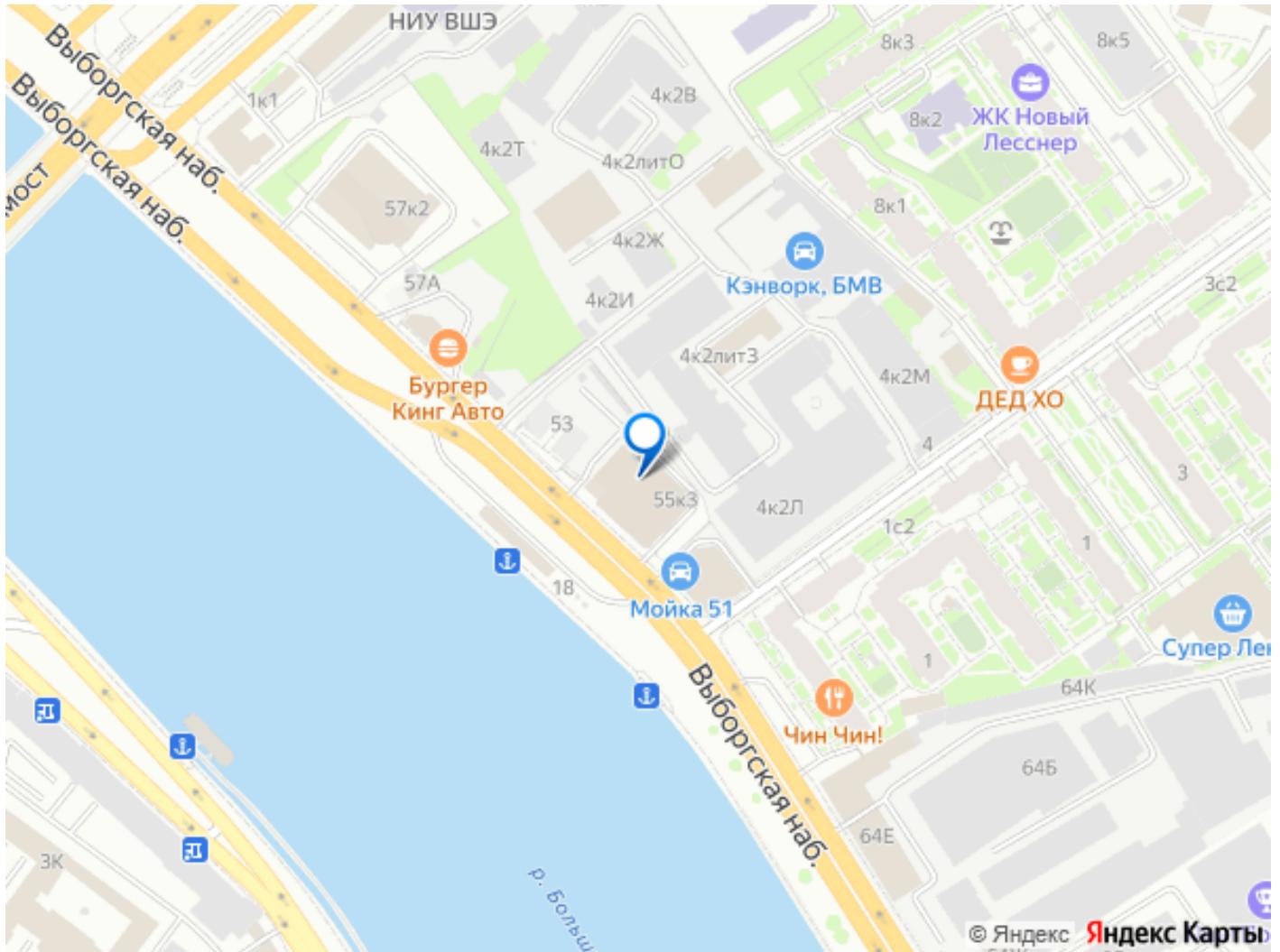
Планировка: открытая. Дизайнерский ремонт.

Подходит под: гостиницу. Высокие потолки.

Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения:

УСН. Лот 63566-68





Move.ru - вся недвижимость России