

**Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, 55к3**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

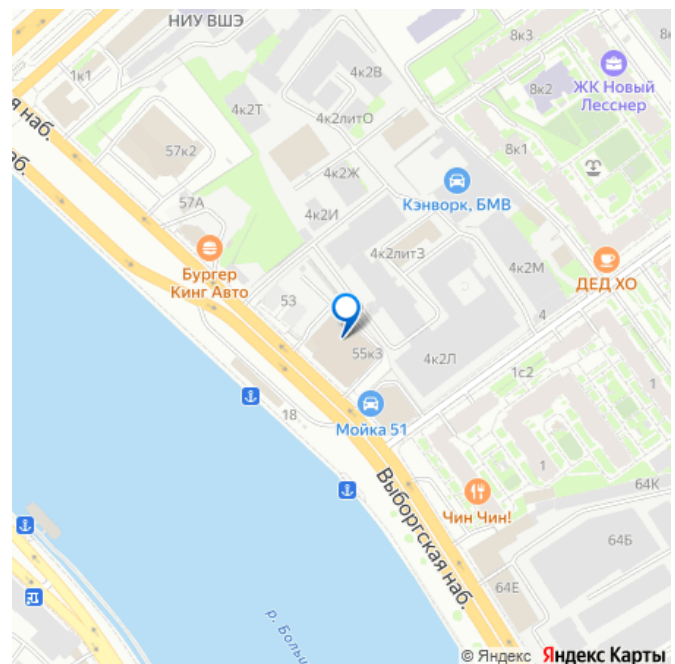
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

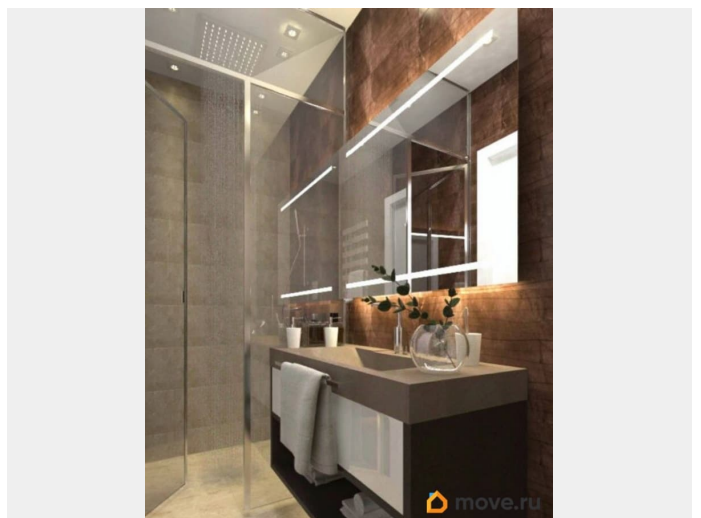
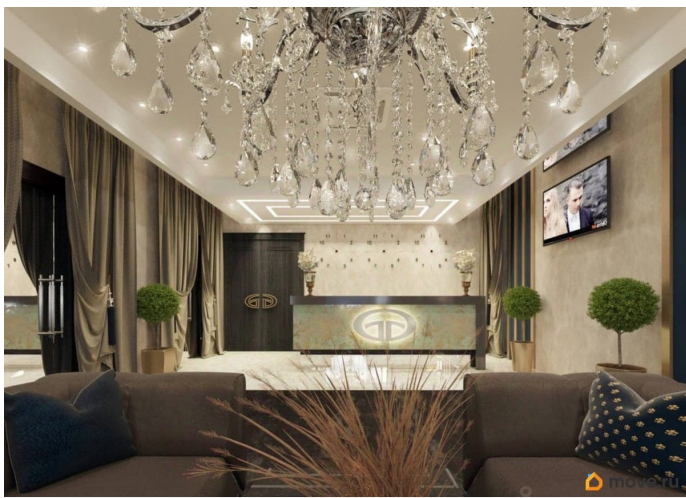
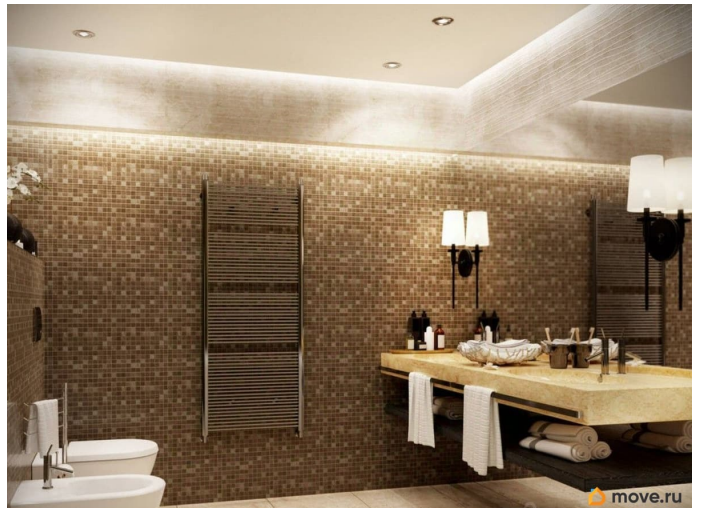
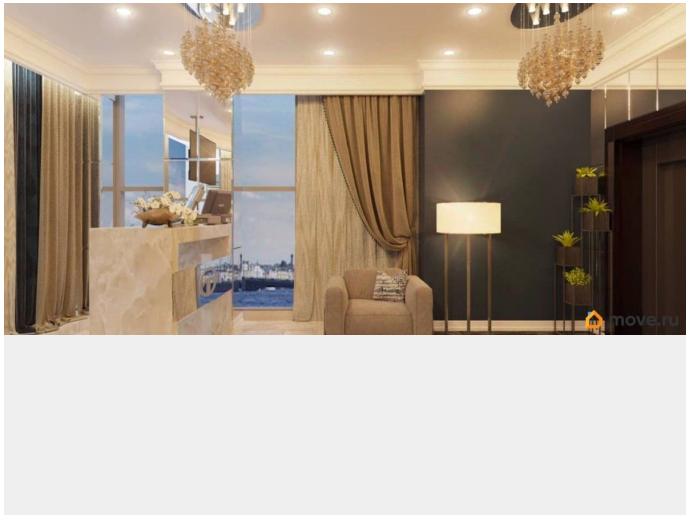
**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
расположен на живописной Выборгской  
набережной. До здания удобно добираться  
через Кантемировский и Гренадерский мосты  
с Петроградской стороны, а также со  
стороны Литейного моста по Пироговской  
набережной. Налоговая: 17. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,  
Наземная. Описание помещения: Помещение

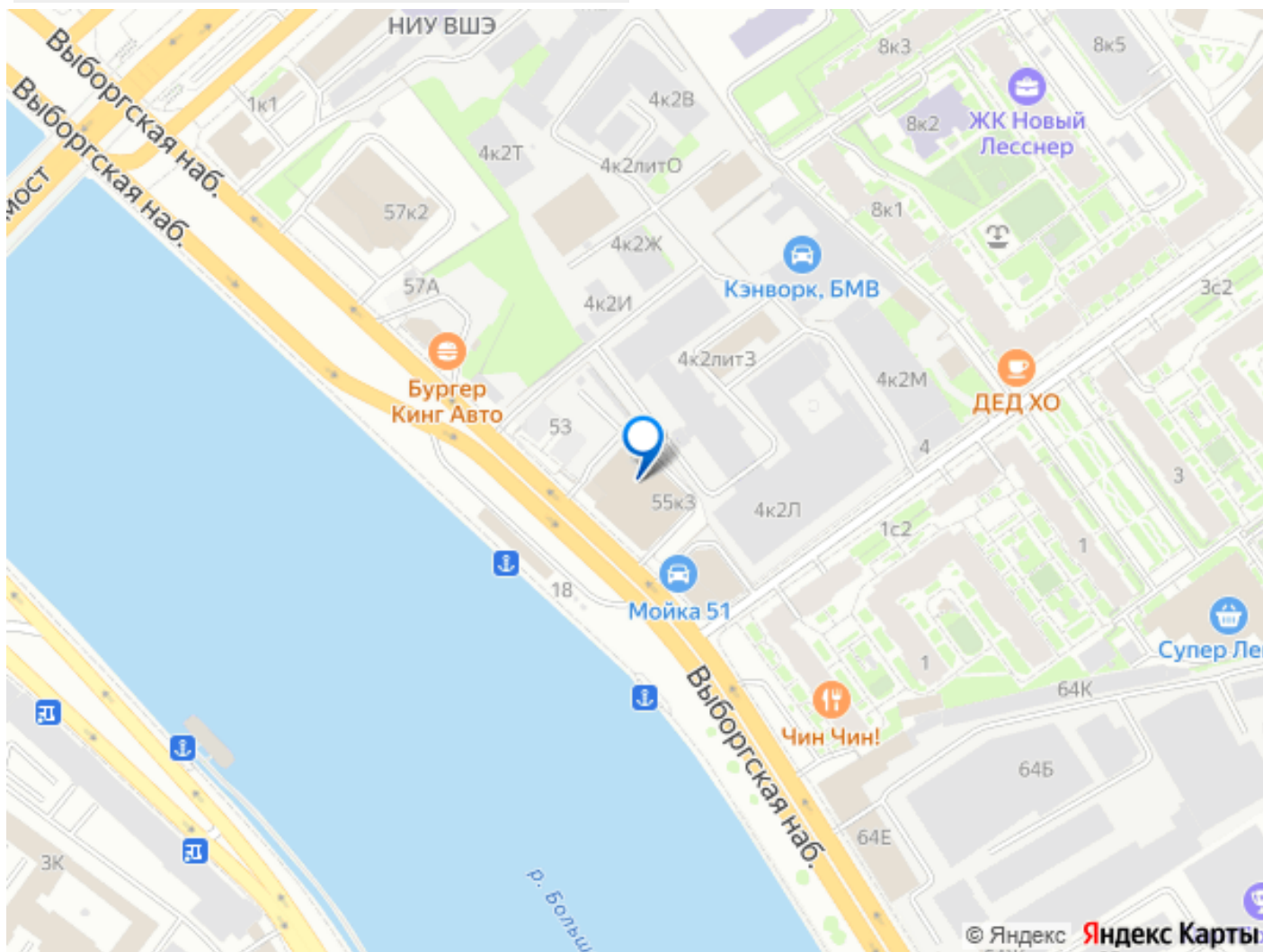
для заметок



в состоянии ремонта под гостиницу и банный комплекс, Хамам. Панорамное остекление, выполненное из бельгийского стекла с применением технологии Stop Sol и Stop Ray, уникальная ночная подсветка фасада. Красивый панорамный вид из окон. Планировка: открытая. Дизайнерский ремонт. Подходит под: гостиницу. Высокие потолки. Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения: УСН. Лот 63566-68







Move.ru - вся недвижимость России