

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:51

Обновлено: 02.03.2026 в 13:43

Санкт-Петербург, Чичеринская улица, 2 **290 000 ₹**

Санкт-Петербург, Чичеринская улица, 2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161 м²

Детали объекта

Тип сделки

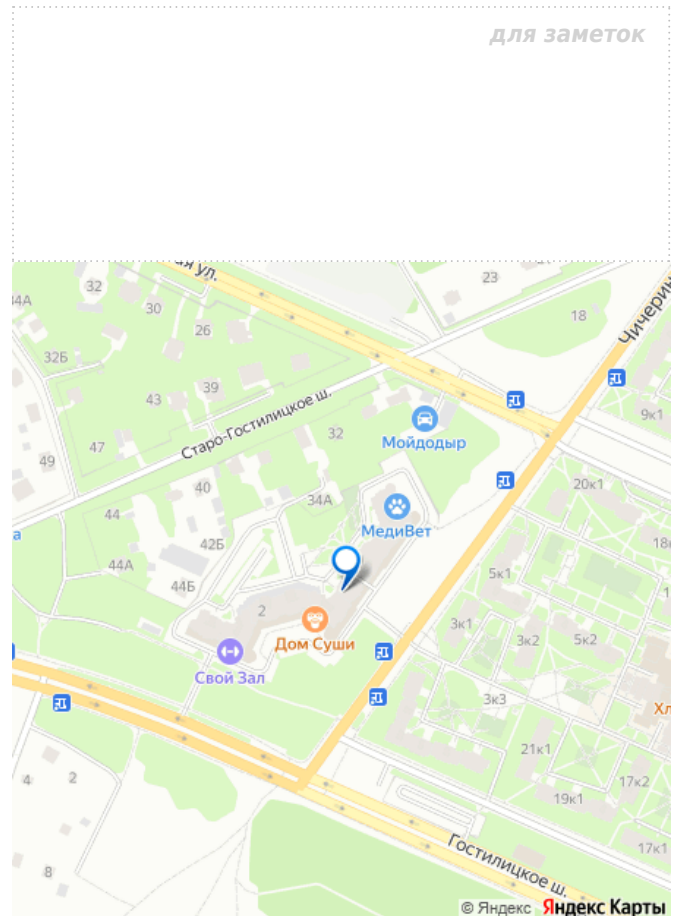
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения: выгодное расположение и большой трафик посетителей! Предлагаем в аренду помещение площадью 162 м² в новом ЖК Университетский Петергоф. Оно идеально подойдёт под бистро, кафе, столовую, общепит и т.д. Новый ремонт, отдельный вход, служебный выход, вытяжка, электрическая мощность 25кВт с возможностью увеличения. Расположение в активно развивающемся районе обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Витринные окна просматриваются со всех сторон проезжей части, что позволяет привлечь внимание большого количества людей. Старый



Петергоф отличается хорошим автомобильным трафиком, а также близостью к КАД. В ближайшем будущем начнётся застройка Троицкой горы многоквартирным жильём. Рядом находится студенческий городок, где обучается более 12 000 студентов, заканчивается строительство кадетского корпуса Следственного комитета, есть большое количество военных училищ. Не упустите возможность арендовать помещение в удобном месте по выгодной цене! Для получения дополнительной информации и обсуждения условий аренды свяжитесь с нами по указанным контактам.

