

Создано: 24.12.2025 в 22:37

Обновлено: 16.01.2026 в 00:39

**Санкт-Петербург, Каменноостровский
проспект, 71Б**

196 920 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 71Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.
Помещение кадастровый номер
78:07:0003170:3062 Россия г. Санкт-
Петербург, Каменноостровский проспект дом
71, литера Б (РНФИ П12780004023) Нежилые
помещения площадью 162 кв. м,
расположенное по адресу: г. Санкт-
Петербург, Каменноостровский проспект д.71
литера Б, помещения
49,51,52,53,54,55,68,69,70,71,72,73,74

<https://spb.move.ru/objects/9287640172>

Агент

79117746984

для заметок

ООО «Городской центр оценки» 20

Нижне представлен план объекта оценки.

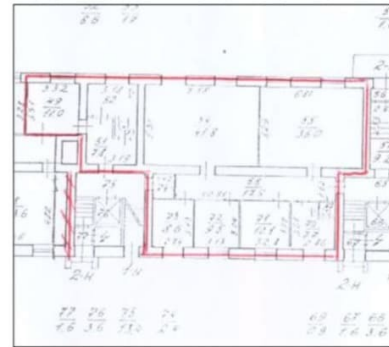


Рисунок 3. План объекта оценки

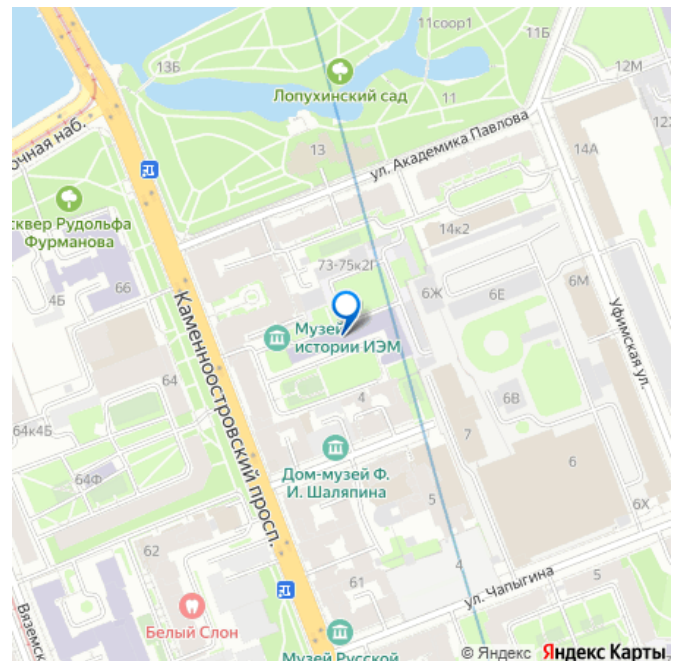
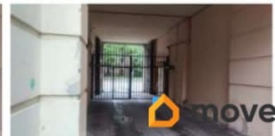
Осмотр произведен 04.07.2025. Результаты фотофиксации оцениваемого имущества представлены ниже.



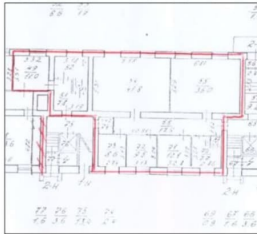
фото 1. Подъездные пути – Каменноостровский проспект



фото 2. Подъездные пути – Каменноостровский проспект



Нижне представлено план объекта охраны.



Рисунки 1. План объекта охраны.

Объекты проведены 04.07.2025. Результаты фотосъемки охраняемого имущества представлены ниже.

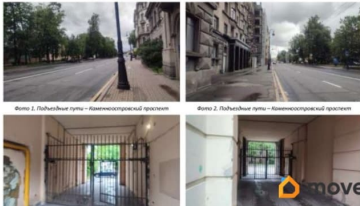


Фото 1. Подъездный путь – каменостроительный фронтон

Фото 2. Подъездный путь – каменостроительный фронтон

21

ООО «Гарант» центр охраны

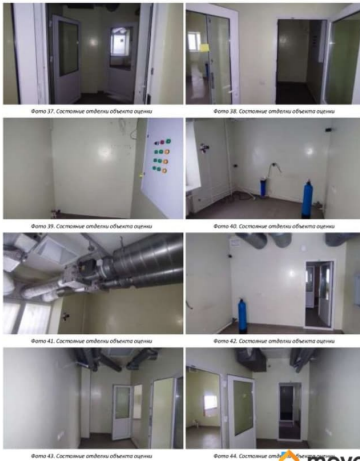


Фото 37. Системный отдел объекта охраны

Фото 38. Системный отдел объекта охраны

Фото 39. Системный отдел объекта охраны

Фото 40. Системный отдел объекта охраны

Фото 41. Системный отдел объекта охраны

Фото 42. Системный отдел объекта охраны

Фото 43. Системный отдел объекта охраны

Фото 44. Системный отдел объекта охраны

22

ООО «Гарант» центр охраны

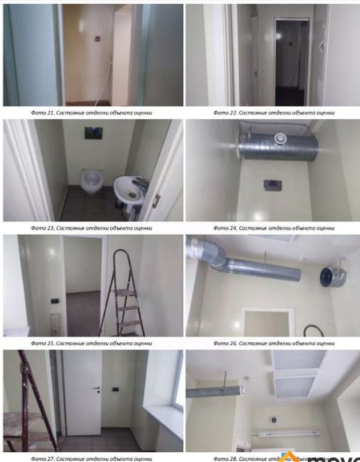


Фото 21. Системный отдел объекта охраны

Фото 22. Системный отдел объекта охраны

Фото 23. Системный отдел объекта охраны

Фото 24. Системный отдел объекта охраны

Фото 25. Системный отдел объекта охраны

Фото 26. Системный отдел объекта охраны

Фото 27. Системный отдел объекта охраны

Фото 28. Системный отдел объекта охраны

26

ООО «Гарант» центр охраны



Фото 45. Системный отдел объекта охраны

Фото 46. Системный отдел объекта охраны

Фото 47. Системный отдел объекта охраны

Фото 48. Системный отдел объекта охраны

Фото 49. Системный отдел объекта охраны

Фото 50. Системный отдел объекта охраны

28

ООО «Гарант» центр охраны



Фото 51. Системный отдел объекта охраны

Фото 52. Системный отдел объекта охраны

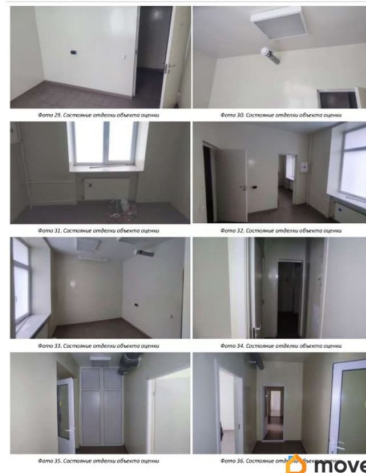


Фото 29. Системный отдел объекта охраны

Фото 30. Системный отдел объекта охраны

Фото 31. Системный отдел объекта охраны

Фото 32. Системный отдел объекта охраны

Фото 33. Системный отдел объекта охраны

Фото 34. Системный отдел объекта охраны

Фото 35. Системный отдел объекта охраны

Фото 36. Системный отдел объекта охраны

21

ООО «Гарант» центр охраны

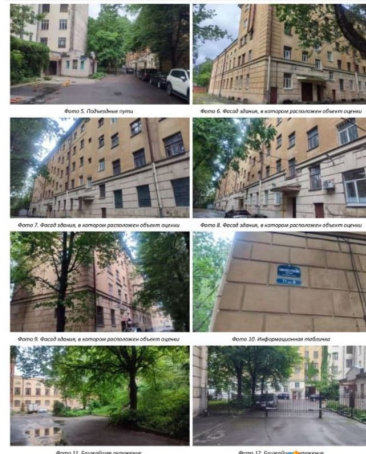


Фото 5. Подъездный путь

Фото 6. Фасад здания, в котором расположен объект охраны

Фото 7. Фасад здания, в котором расположен объект охраны

Фото 8. Фасад здания, в котором расположен объект охраны

Фото 9. Фасад здания, в котором расположен объект охраны

Фото 10. Информационная табличка

Фото 11. Близлежащее окружение

Фото 12. Близлежащее окружение

ООО «Гарант» центр охраны

22

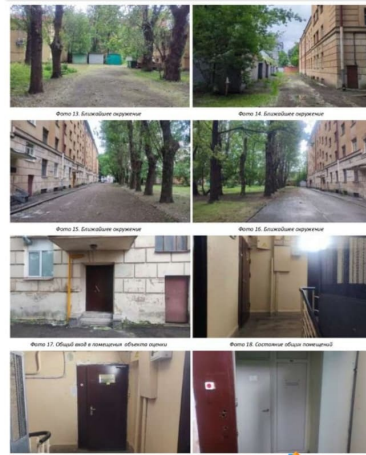


Фото 13. Близлежащее окружение

Фото 14. Близлежащее окружение

Фото 15. Близлежащее окружение

Фото 16. Близлежащее окружение

Фото 17. Общий вид с территории объекта охраны

Фото 18. Системный отдел помещений

Фото 19. Вид с территории объекта охраны

Фото 20. Системный отдел помещений

ООО «Гарант» центр охраны

27



Фото 21. Системный отдел объекта охраны

Фото 22. Системный отдел объекта охраны

Фото 23. Системный отдел объекта охраны

Фото 24. Системный отдел объекта охраны

Фото 25. Системный отдел объекта охраны

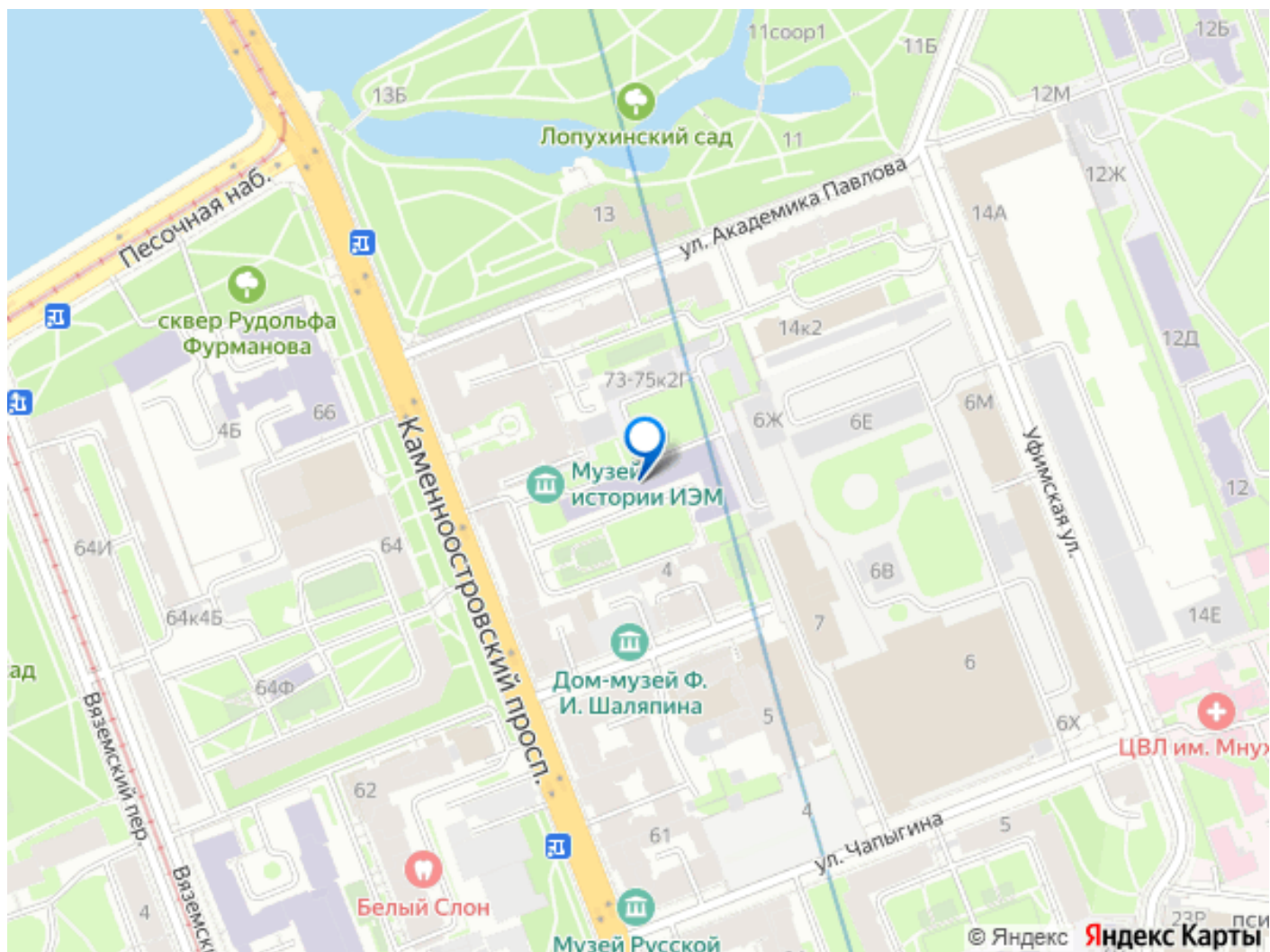
Фото 26. Системный отдел объекта охраны

Фото 27. Системный отдел объекта охраны

Фото 28. Системный отдел объекта охраны

Фото 29. Системный отдел объекта охраны

Фото 30. Системный отдел объекта охраны



Move.ru - вся недвижимость России