

Создано: 05.05.2025 в 22:11

Обновлено: 29.01.2026 в 23:29

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 11Б**

328 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 11Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

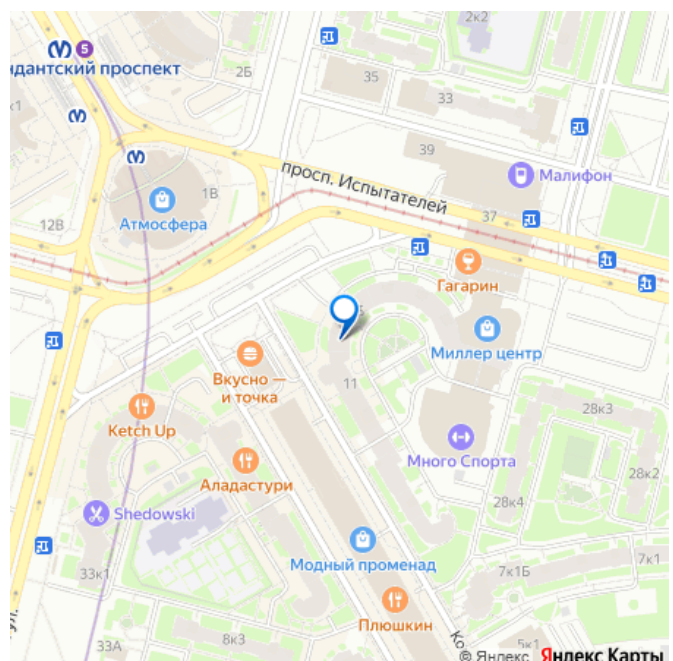
Помещение площадью 163,7(174) кв. м, свободно. Возможно использовать под торговлю, офис, салон и т.п. 50 кВт. «Свечу» вентиляции для общепита в случае необходимости нужно согласовывать с ТСЖ: аренду фасада, проект и т.п. Помещение свободного назначения. Арендные каникулы - по договоренности. Возможен гибкий график ставки аренды в течение первого года при длительном сроке договора. Можно арендовать частями: 3-5 зон. Два входа - с улицы и со двора. Рассмотрим любые

<https://spb.move.ru/objects/9288401991>

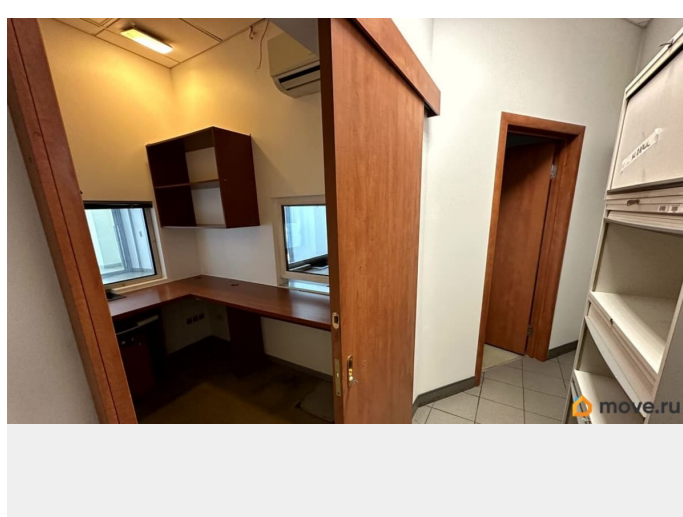
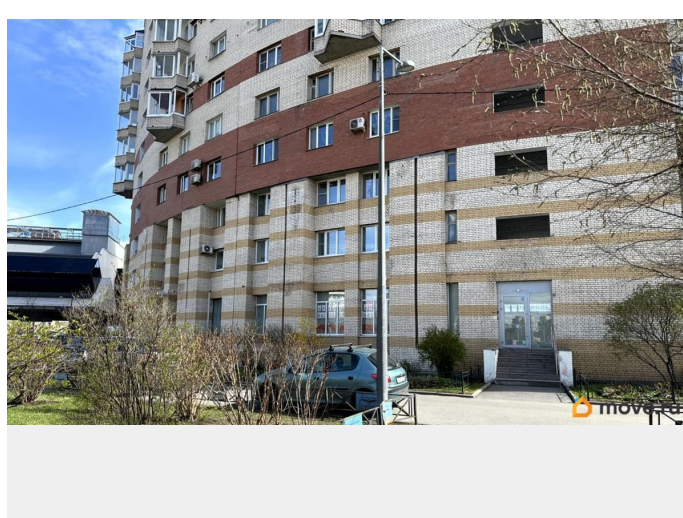
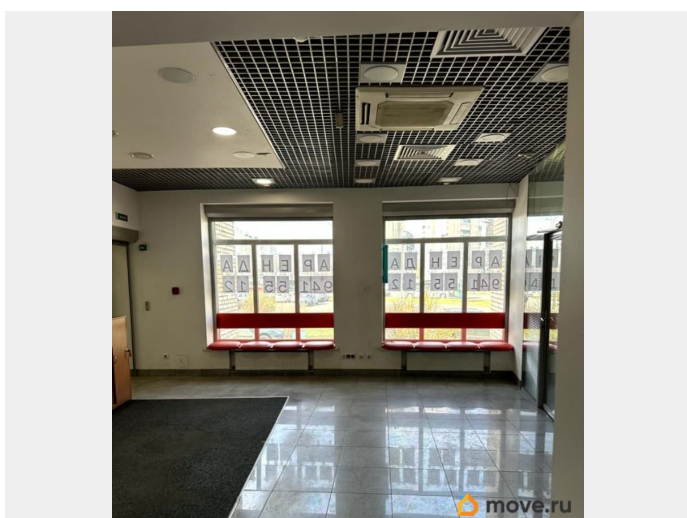
Собственник

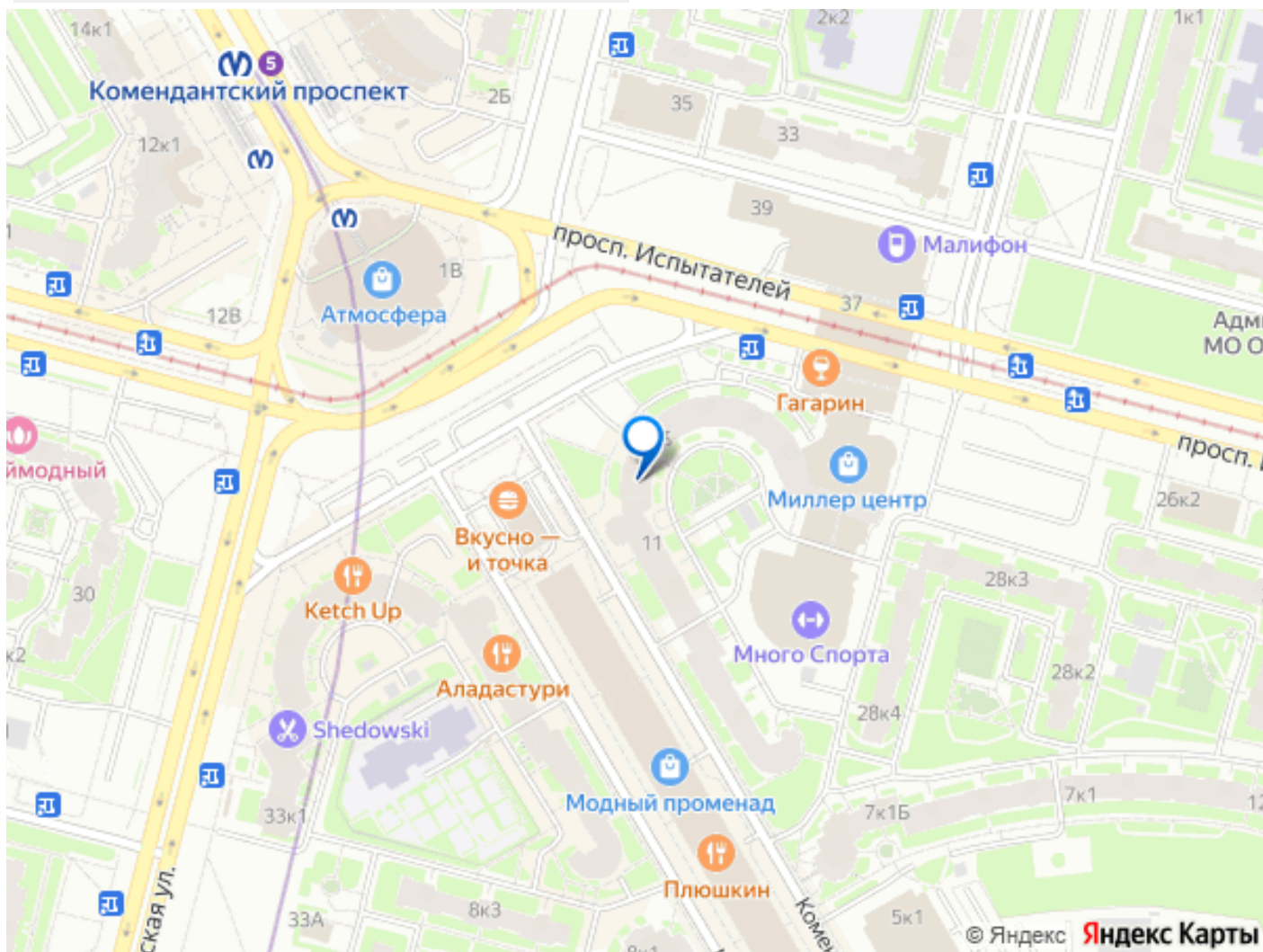
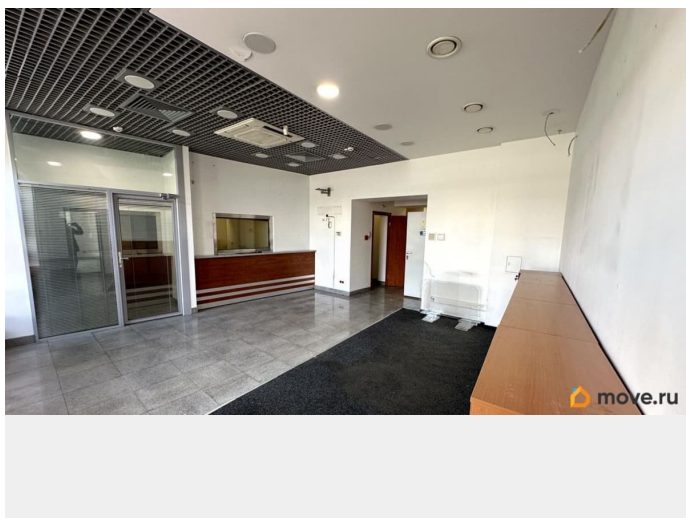
**79811340947,7911825
6257**

для заметок



предложения. Агент получит 100% бонус после заключения Договора с банковским учреждением, при других видах деятельности арендатора - 60%.





Move.ru - вся недвижимость России