

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 09.02.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9287182849>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418



Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

444 960 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

164 м²

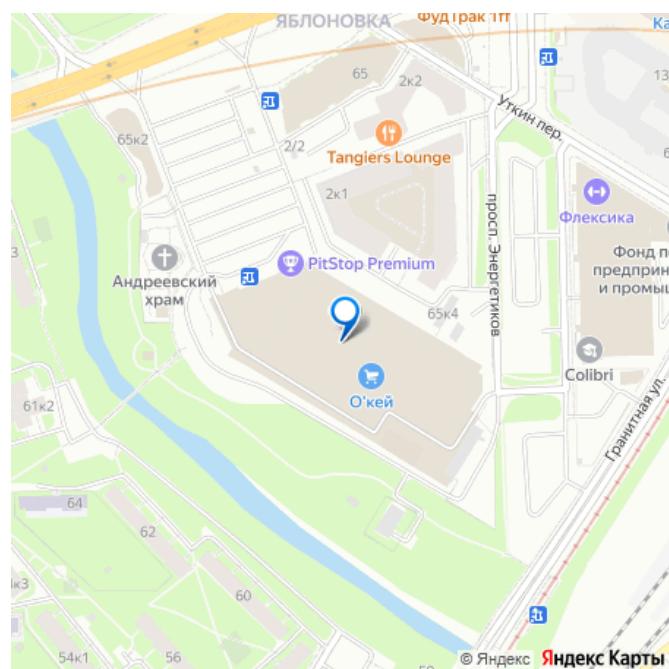
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

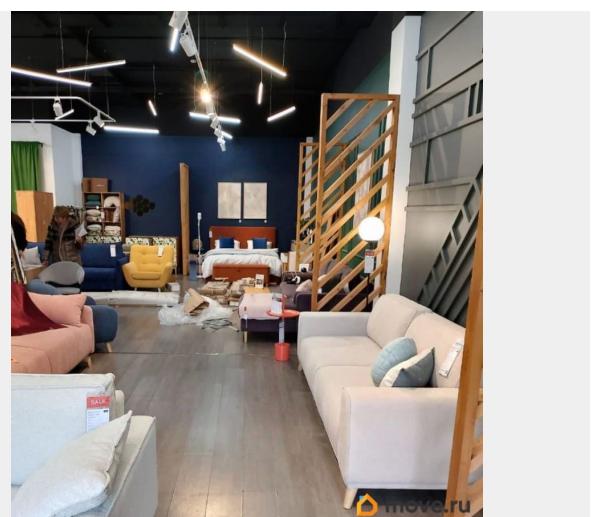
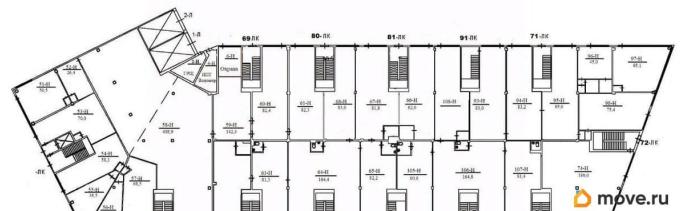
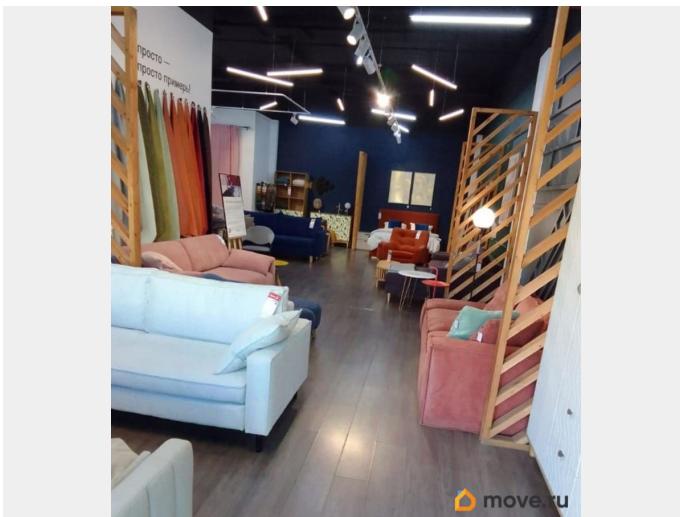
[Коммерческая недвижимость](#)

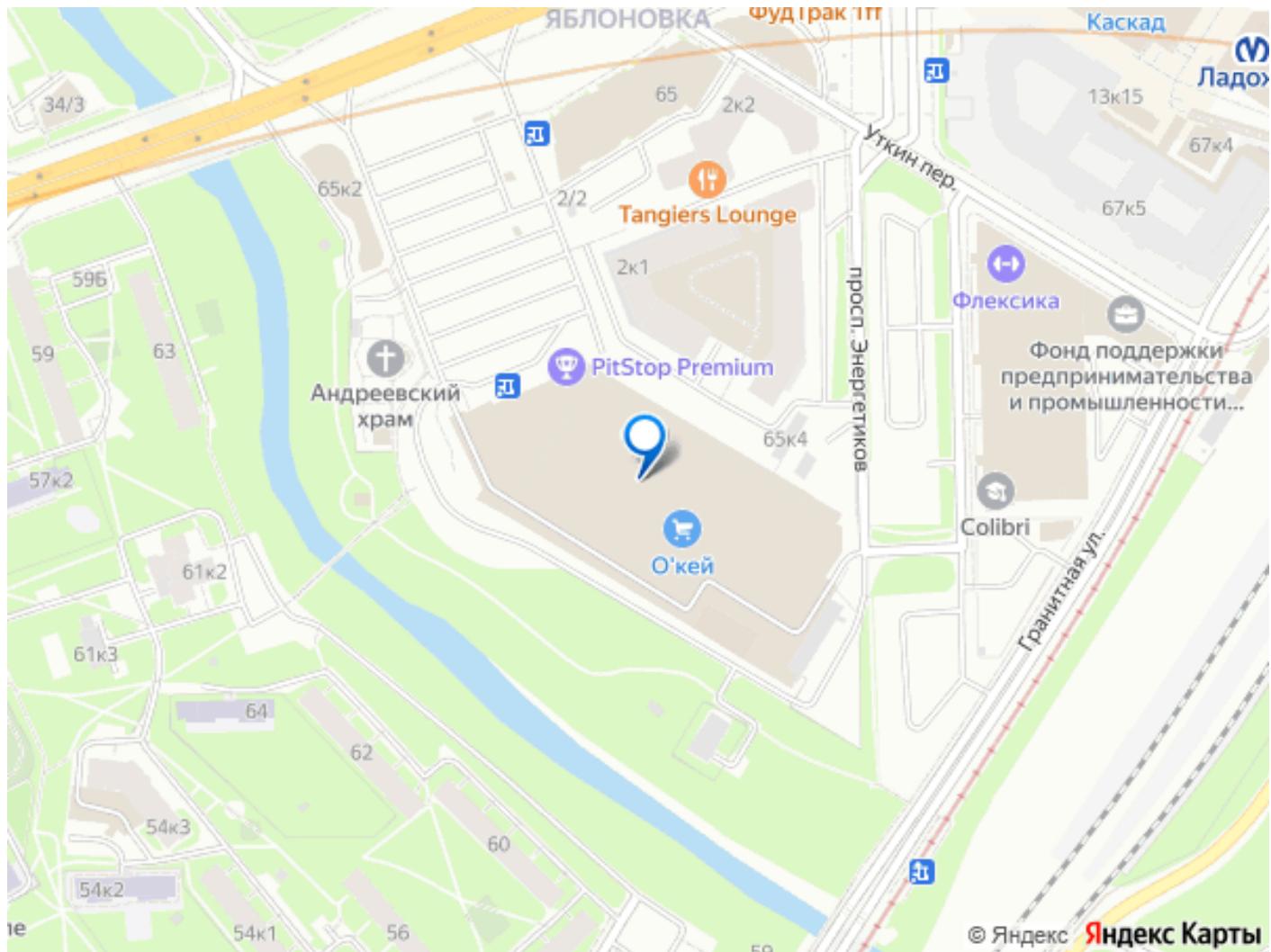


Описание

Перрон находится в центре густонаселённого жилого квартала с высокой проходимостью. Витражные окна выходят на строящийся апарт-отель Глоракс. С другой стороны здания Торгового центра - Квартал Малая Охта от застройщика Самолет. Рядом ключевые магистрали города. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Мощность электросети 15 кВт. Индивидуальные санузлы в каждом помещении. Большие витрины, высотой до 3.2 м. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 1500. Лот 72801-68





Move.ru - вся недвижимость России