

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
65к1**

444 960 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

164 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

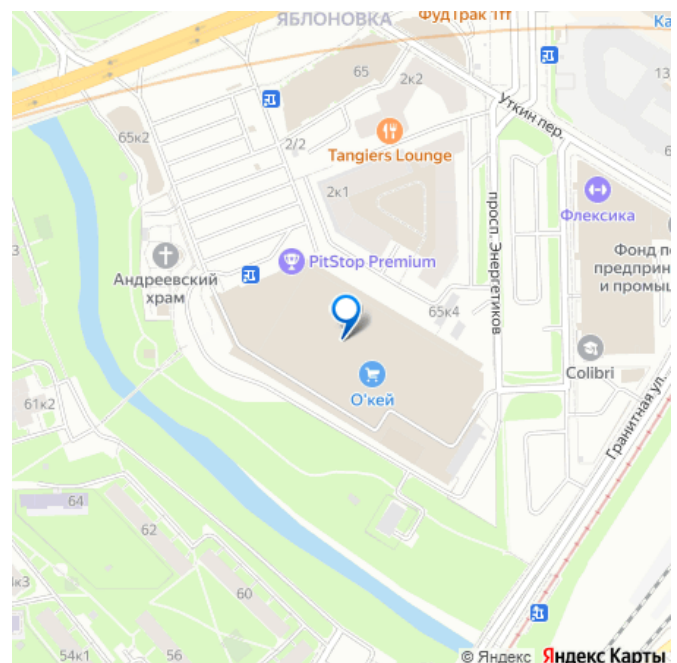
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

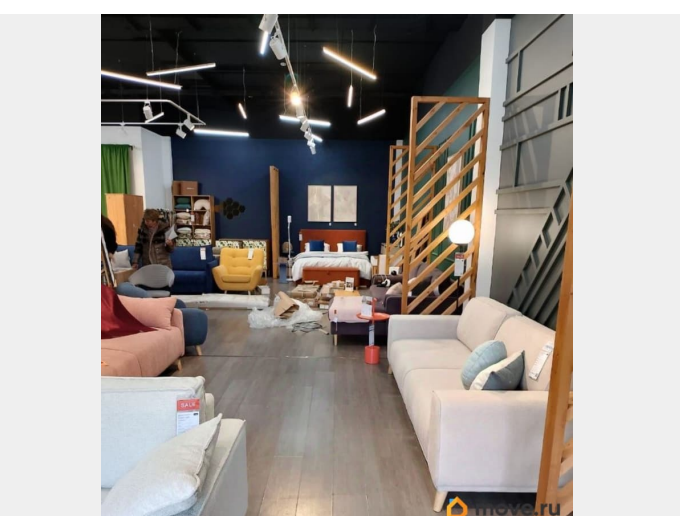
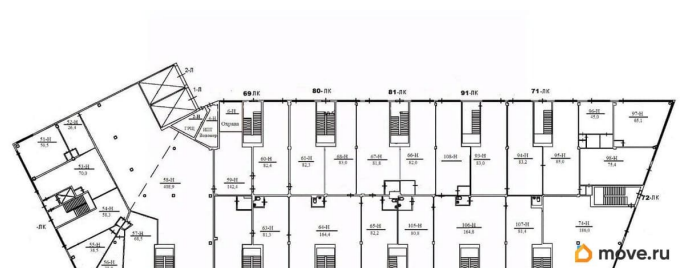
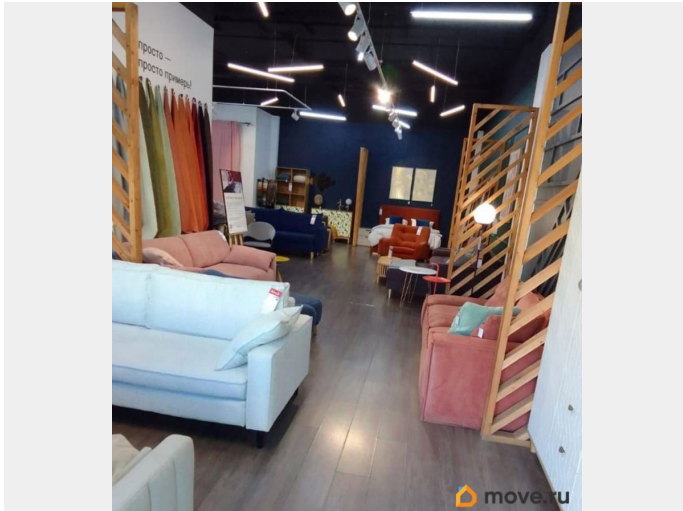
Описание

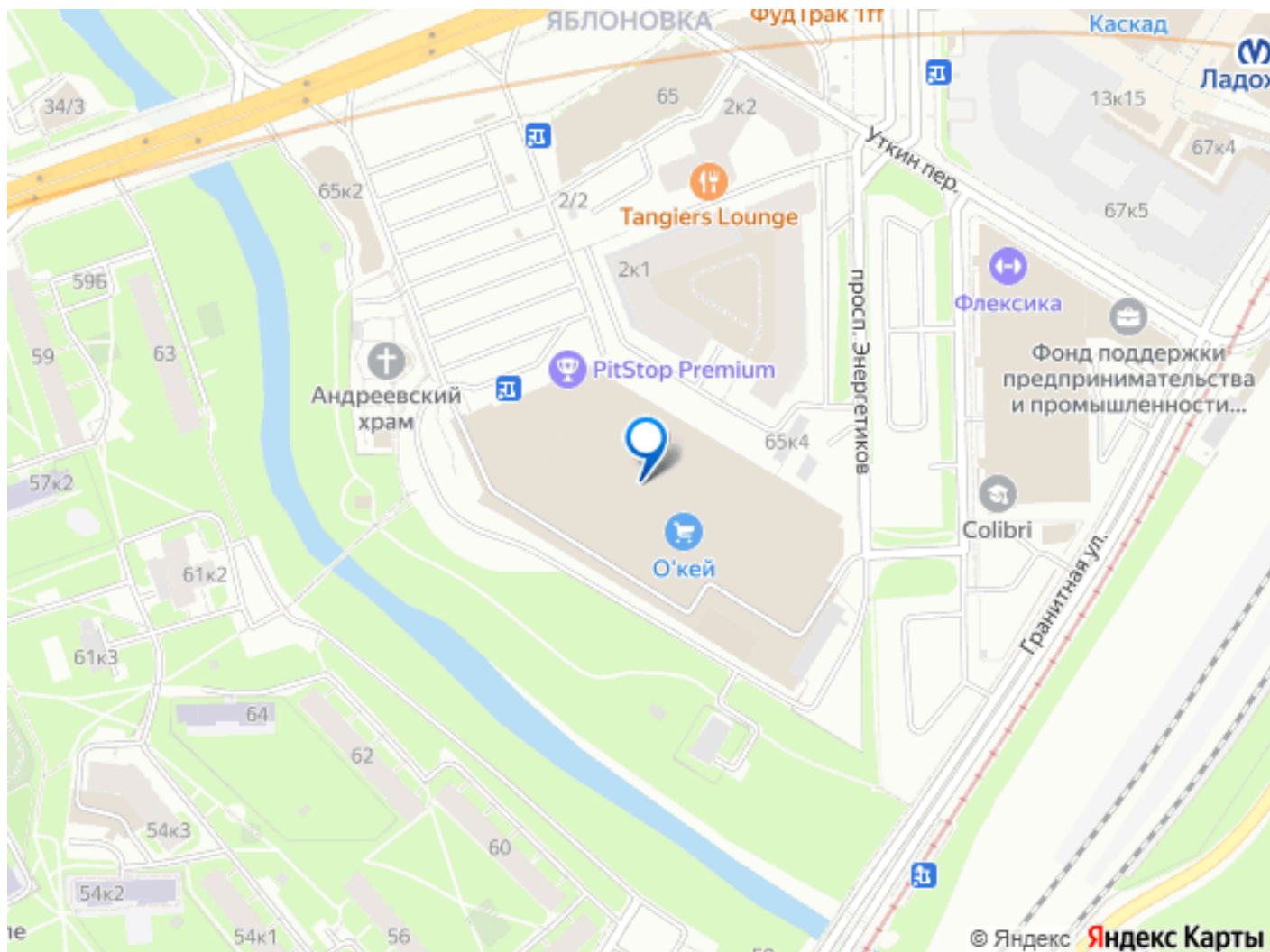
Перрон находится в центре густонаселённого жилого квартала с высокой проходимостью. Витражные окна выходят на строящийся апарта-отель Глоракс. С другой стороны здания Торгового центра - Квартал Малая Охта от застройщика Самолет. Рядом ключевые магистрали города. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения:
Мощность электросети 15 кВт.
Индивидуальные санузлы в каждом помещении. Большие витрины, высотой до 3.2 м. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: УСН.
Кол-во парковочных мест: 1500. Лот 72801-68





Move.ru - вся недвижимость России