

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:26

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:44

Иван Сергеев, Иван Сергеев

79818469736

**Санкт-Петербург, 3-я Жерновская улица,
23Б**

165 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-я Жерновская улица, 23Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица 3-я Жерновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

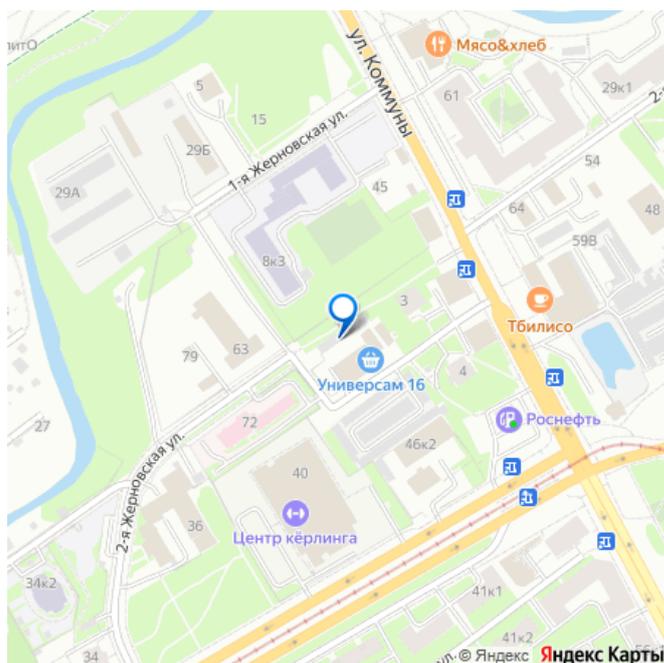
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

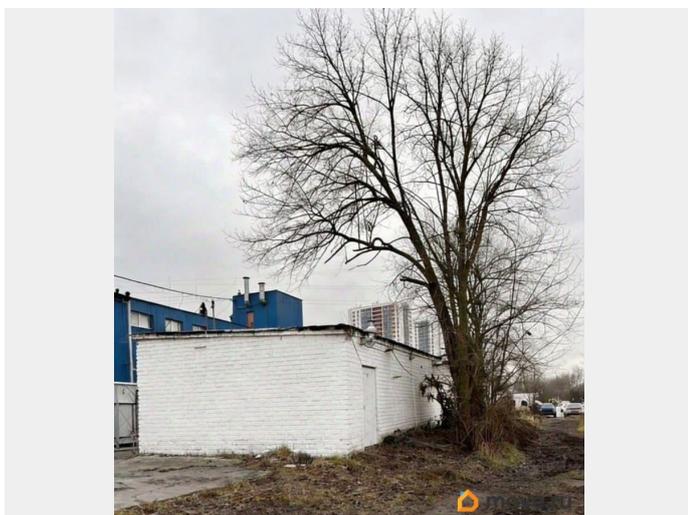
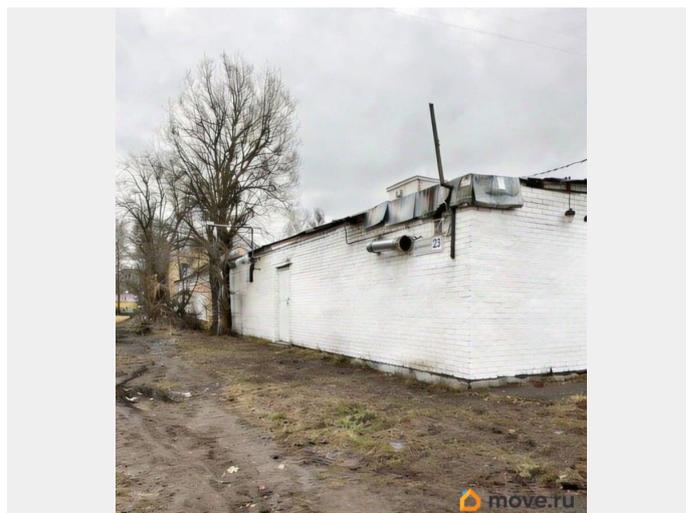
Описание

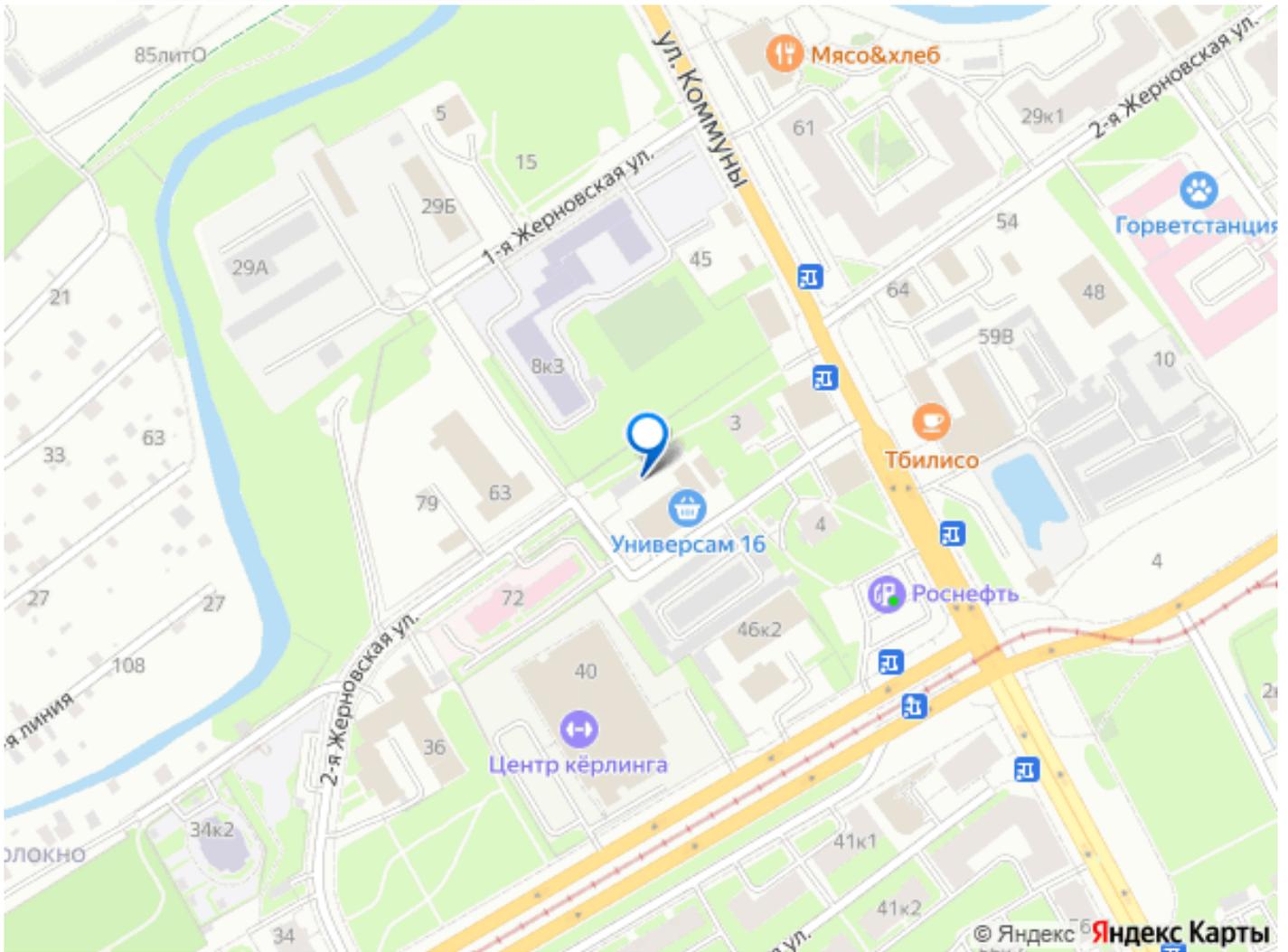
Сдаётся в аренду выгодное коммерческое помещение. Площадь 165 м² с свободной планировкой на 1-м этаже — идеально для бизнеса, ориентированного на семью, образование, спорт и услуги. Можно использовать как и под свой бизнес так и ориентироваться на рядом стоящие организации и здания как: - Центр образования 1 Общеобразовательная школа - Пожарно-спасательная часть 28 Пожарные части и службы служба спасения - СПб ГБУЗ ГССМП, Подстанция 6 Служба скорой

для заметок



медпомощи - Центр кёрлинга Спортивный
комплекс кёрлинг-клуб спортивный клуб - 26
отдел полиции по Красногвардейскому
району города Санкт-Петербурга Отделение
полиции - Отдел вневедомственной охраны
по Красногвардейскому району филиал ФГКУ
УВО ВНГ России по Санкт-Петербургу и ЛО -
Детский сад 97 Звоните для просмотра —
займите стратегическую точку в районе с
готовой аудиторией!





Move.ru - вся недвижимость России