

🕒 Создано: 14.09.2025 в 13:07

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:03

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 32

750 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Васильевского острова линия, 32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческого помещения — 165 м²,
1-й этаж, 1-я линия, 2 мин. от м.

Василеостровская Пешеходная линия.

Описание: Помещение 165 м² на 1-м этаже в суперпроходном месте на 7-й линии, дом 32 (Василеостровский район). В 2 мин. ходьбы от ст. метро Василеостровская. Идеально для торговли, салона, офиса, шоурума и т.д.

Преимущества: - Первая линия, пешеходная улица — высокий пешеходный трафик - 2 входа: с фасада и со двора - Витринные окна — хорошая видимость и экспозиция -

Площадь 165 м², 1-й этаж - Потолки 3,10 м -

Все коммуникации подключены -

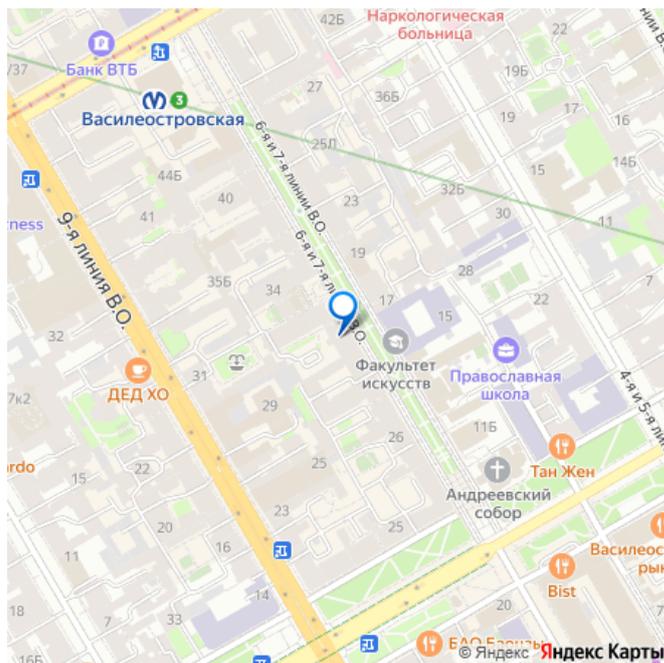
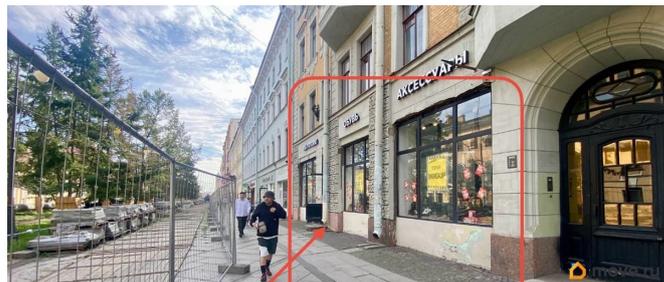
<https://spb.move.ru/objects/9290625583>

Артем Козачук, Инд.

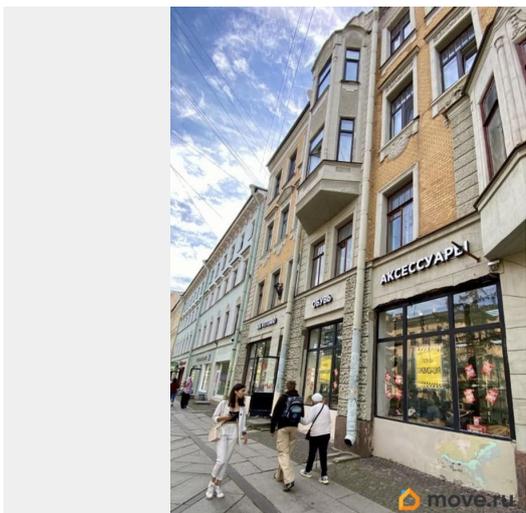
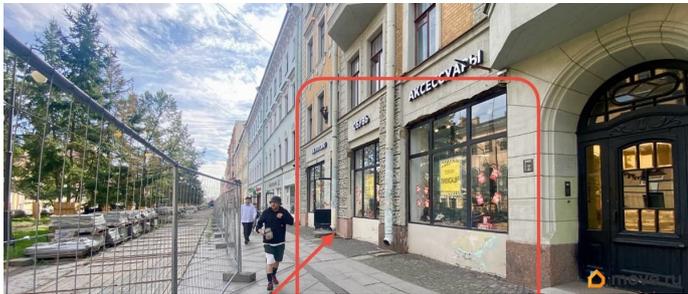
Предприниматели

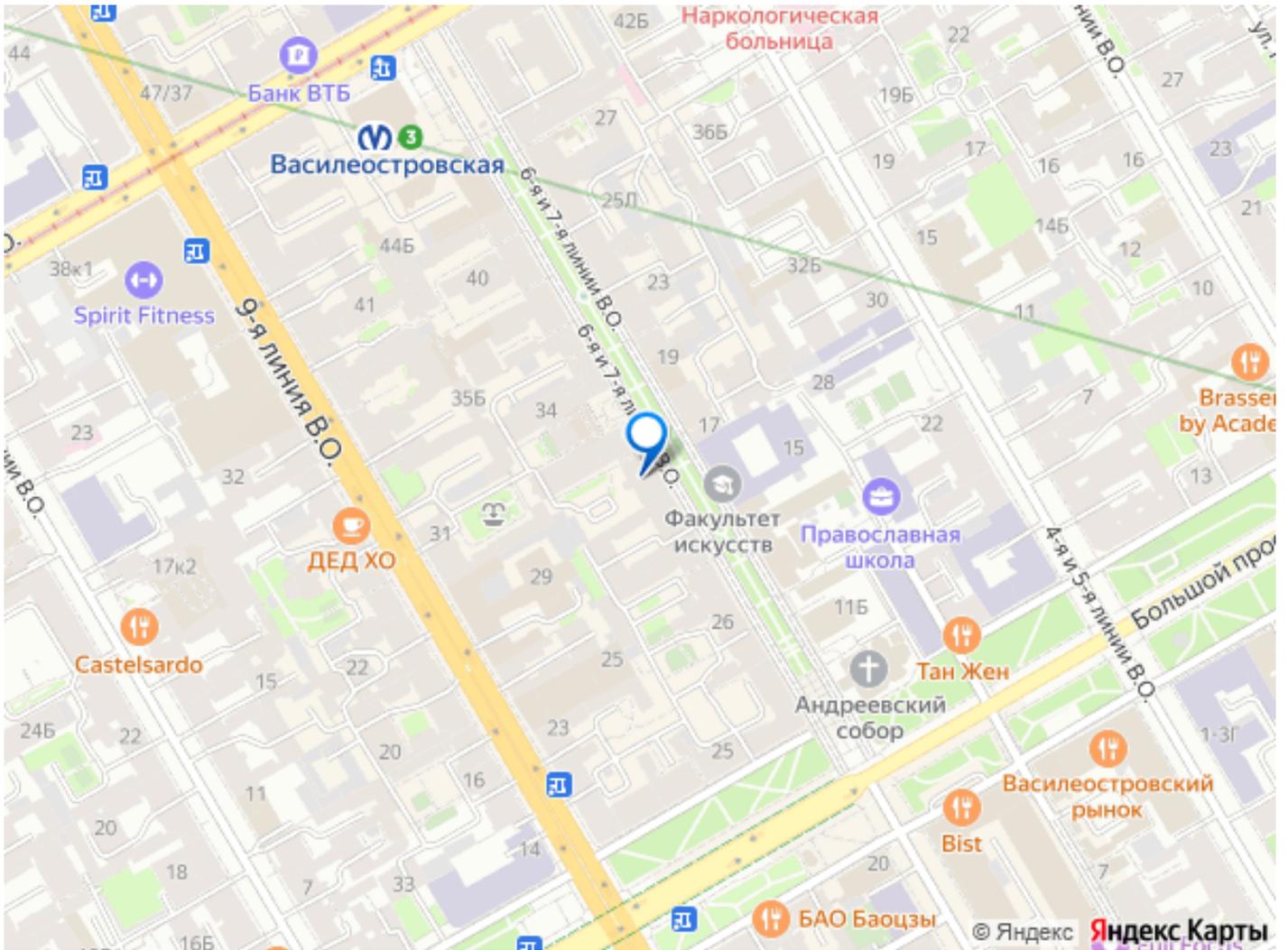
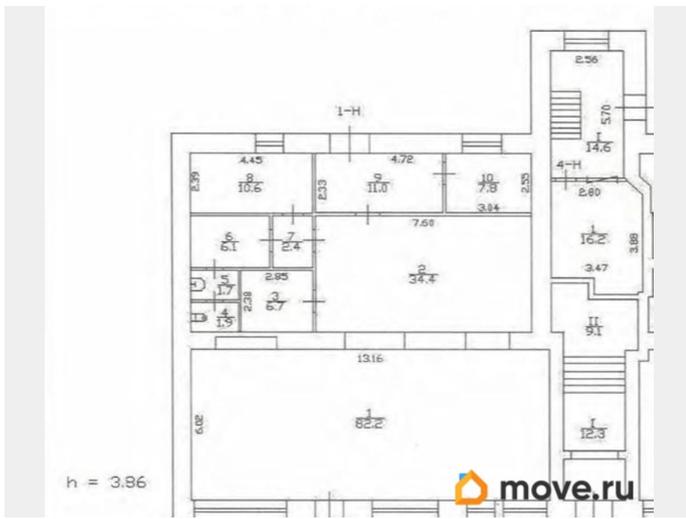
79811284706

для заметок



Электрическая мощность 15 кВт (возможно увеличение) - Хорошее состояние — можно быстро открыть бизнес
Расположение: 7-я линия, дом 32, Василеостровский район. 2 минуты пешком до станции метро Василеостровская.





Move.ru - вся недвижимость России