

🕒 Создано: 14.01.2026 в 21:09

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:31

**Санкт-Петербург, улица Савушкина, 68**

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 68

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Добрый день! Предлагаем в аренду часть коммерческого помещения - 16.6 м<sup>2</sup>, редкое предложение для данной локации, на 1 этаже, по адресу Савушкина 68, помещение с высокими потолками - 4 м., состоит отдельного помещения с мокрой точкой, коридора и санузла, с отдельным входом - входом со двора. Отлично подойдет для: офиса, коворкинга, рабочего кабинета, салона красоты, парикмахерской, массажного кабинета, косметологических услуг. Уже сформирован трафик постоянных клиентов в кафе и магазин. Рассматриваем

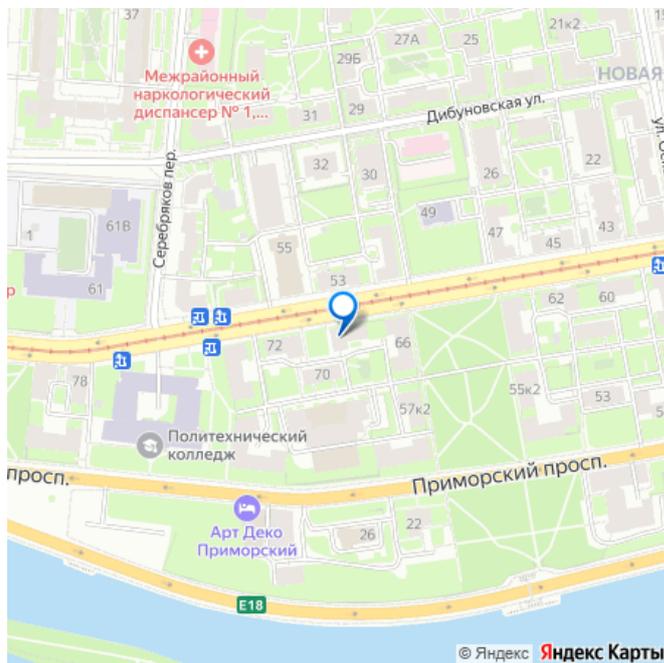
<https://spb.move.ru/objects/9287993920>

**Сергей Гибадуллин, Лабешкий**

**Недвижимость**

**79819690040**

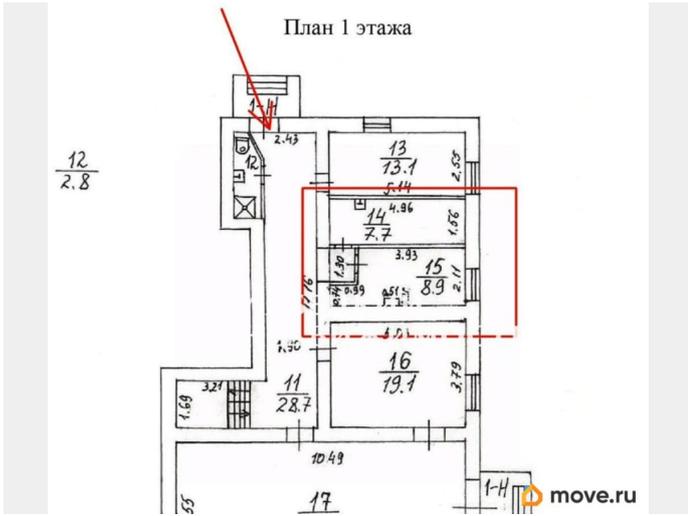
для заметок

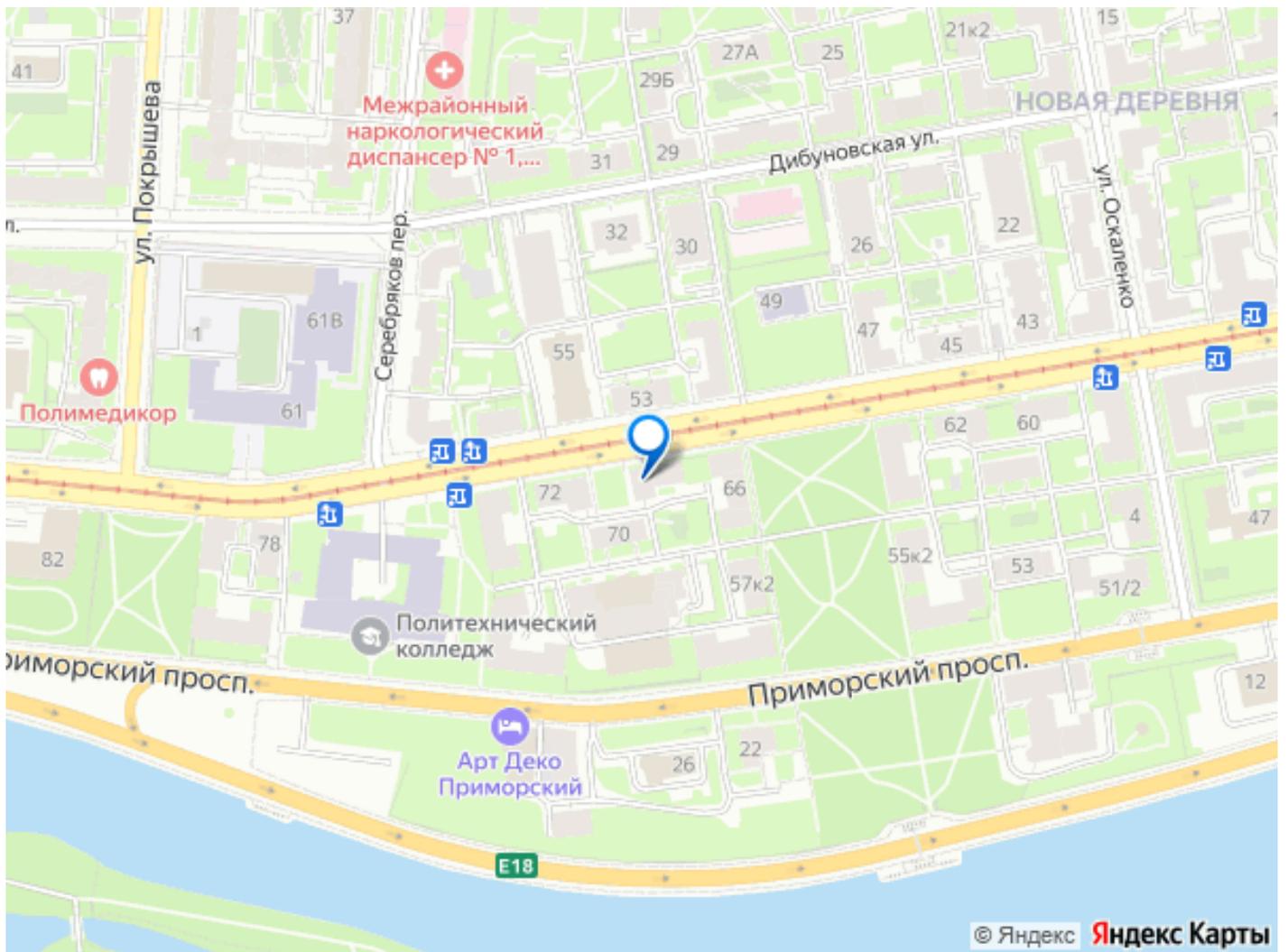


срок от 11 месяцев. ! БЕЗ КОМИССИИ !

Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Описание и фотографии соответствуют действительности. Про условия аренды: - Аренда на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок от 11 месяцев; - После подписания договора необходимо оплатить 1 месяц аренды и 1 месяц залога; - Коммунальные услуги не включены в стоимость; Про помещение: -На 1 этаже, потолки 4 м., высокие окна, чистовая отделка -Отдельная изолированная комната - 16.6 м<sup>2</sup>, общий коридор, общий санузел, мокрая точка (отмечена на планировке); -Один вход со двора; -Электрическая мощность - 24 кВт; - Естественная вентиляция, охрана, пожарная сигнализация, система видеонаблюдения; - Помещение находится в жилом Сталинском доме 1949 года; -Въезд во двор через шлагбаум, есть 2 парковочных места; Про инфраструктуру: -Станция метро «Старая деревня» в 15 минутах; -Высокий пешеходный и транспортный трафик; - Окружение: БЦ Савушкина 55, гостиница, парк ЦПКиО, Храм Дацан, СПбПУ, рядом строится новое здание Северо-западного таможенного управления; Готовы рассмотреть любые предложения, звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам помещение)







Move.ru - вся недвижимость России