

🕒 Создано: 31.03.2026 в 19:29

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 18:21

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 12к1**

**400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 12к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

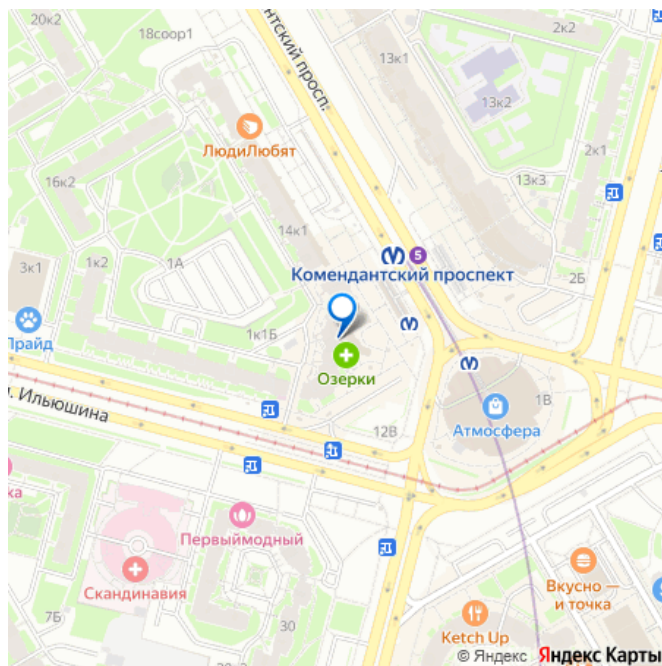
ID: 832475 Просторное, светлое помещение с террасой и видом на Комендантскую площадь  
Общая площадь 167 кв. м 2 этаж  
Свой отдельный вход улицы  
Местоположение прямо перед метро Комендантский проспект.  
Общая высота потолка 4,1м, в одной половине 2,8 12 кВт (возможно увеличение))  
Есть выход во двор  
Договор аренды от 11 месяцев

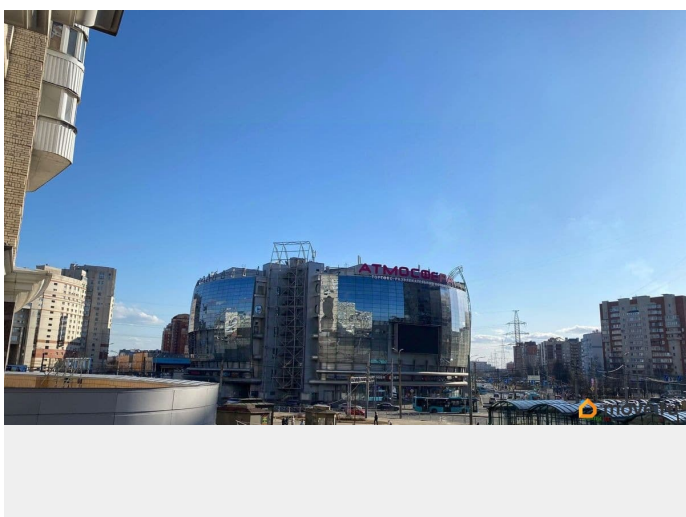
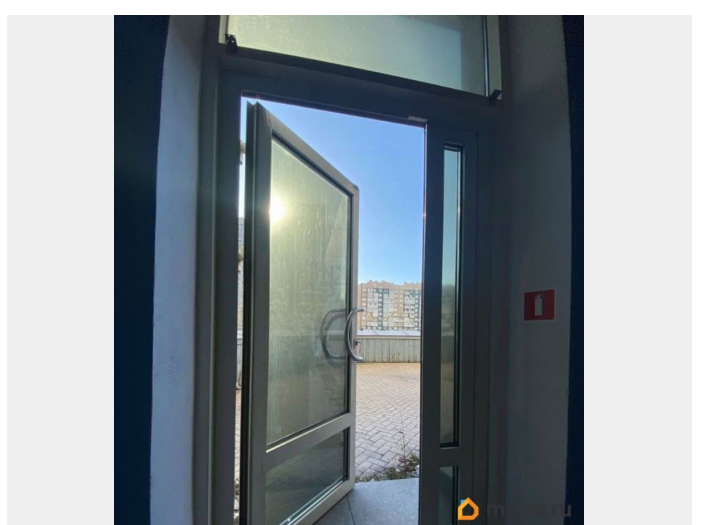
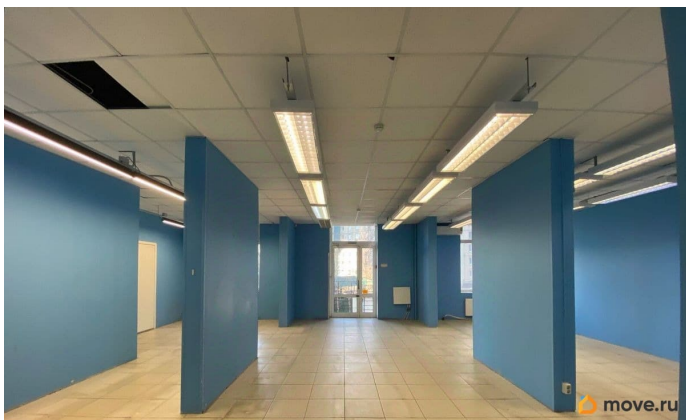
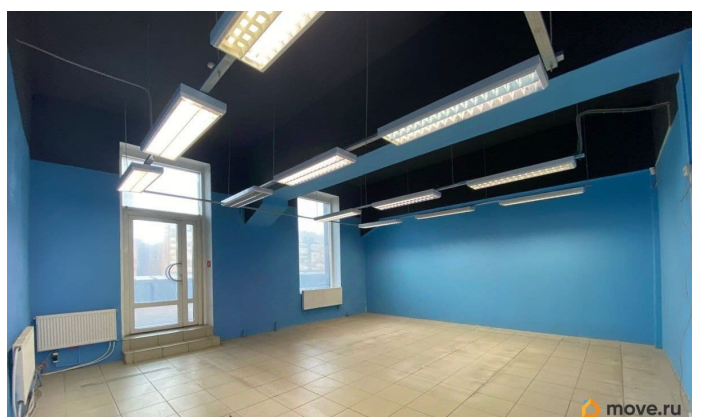
<https://spb.move.ru/objects/9293028872>

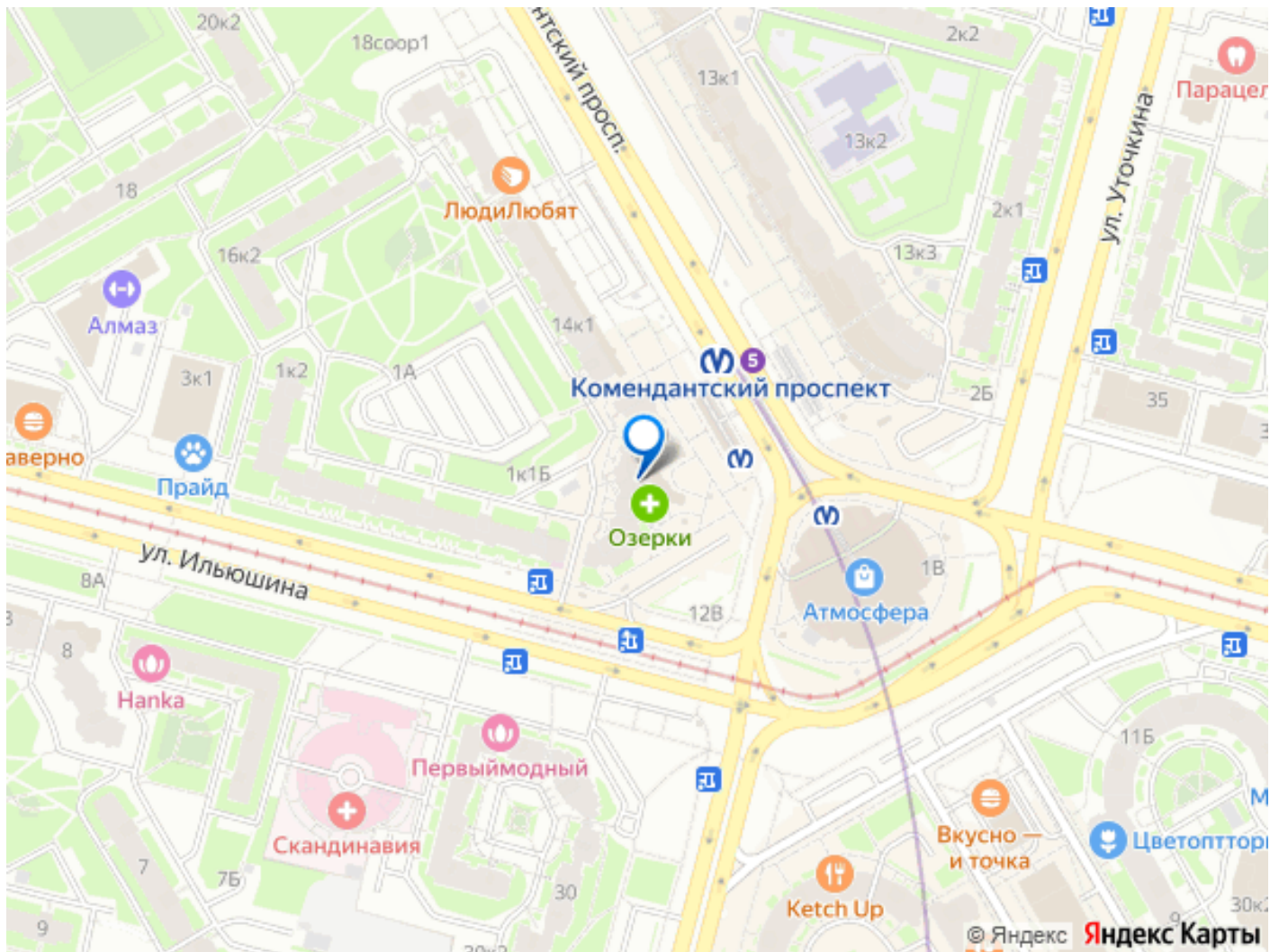
**Галина Копий, Адвекс**

**79819217080**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России