

Создано: 23.01.2026 в 11:41

Обновлено: 23.01.2026 в 13:00

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский  
проспект, 40**

**233 772 ₽**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

169.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

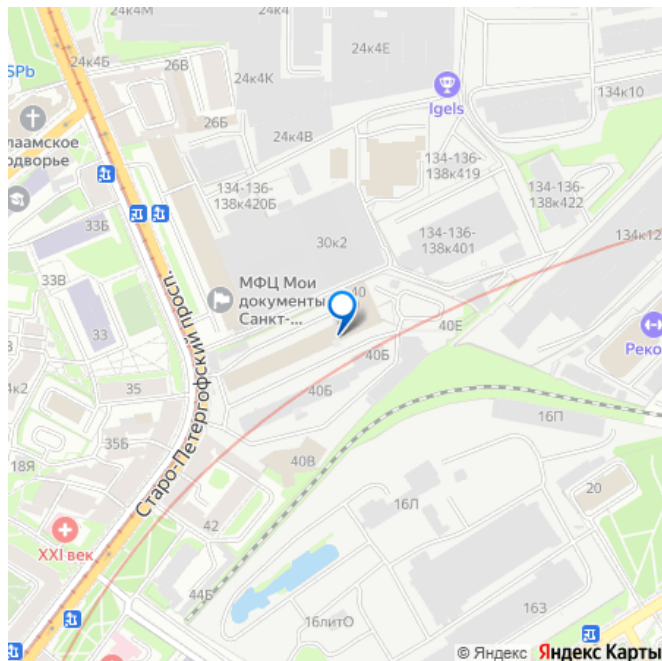
Предлагается к сдаче в аренду помещение свободного назначения (для офиса/шоу-рума/коворкинга/творческого пространства), общей площадь - 169.4 м.кв. Первый этаж. Отдельный вход. Свободная планировка, санузел. Высокие потолки. В хорошем состоянии. Выполнена современная отделка, ремонт в стиле лофт. Установлены мобильные стеклянные перегородки, которые можно перемещать с учетом индивидуальных требований. Витринные окна, деревянное напольное покрытие. Деловой центр

<https://spb.move.ru/objects/9288256589>

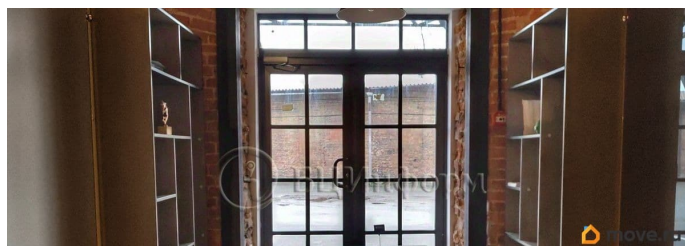
**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

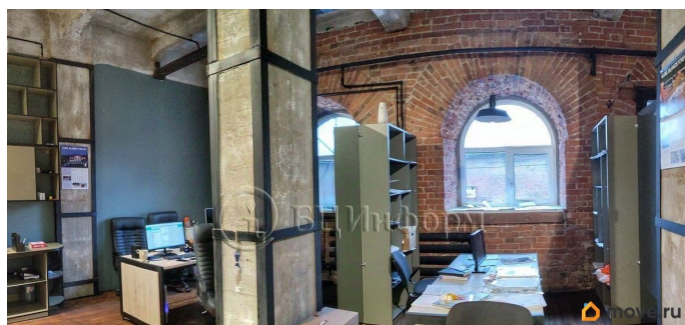
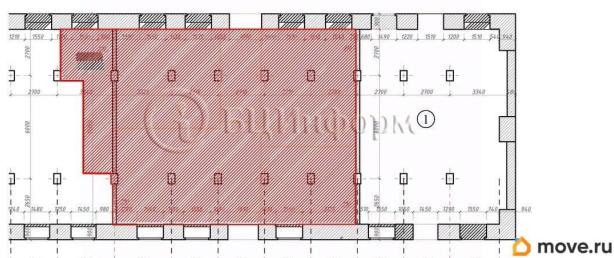
для заметок

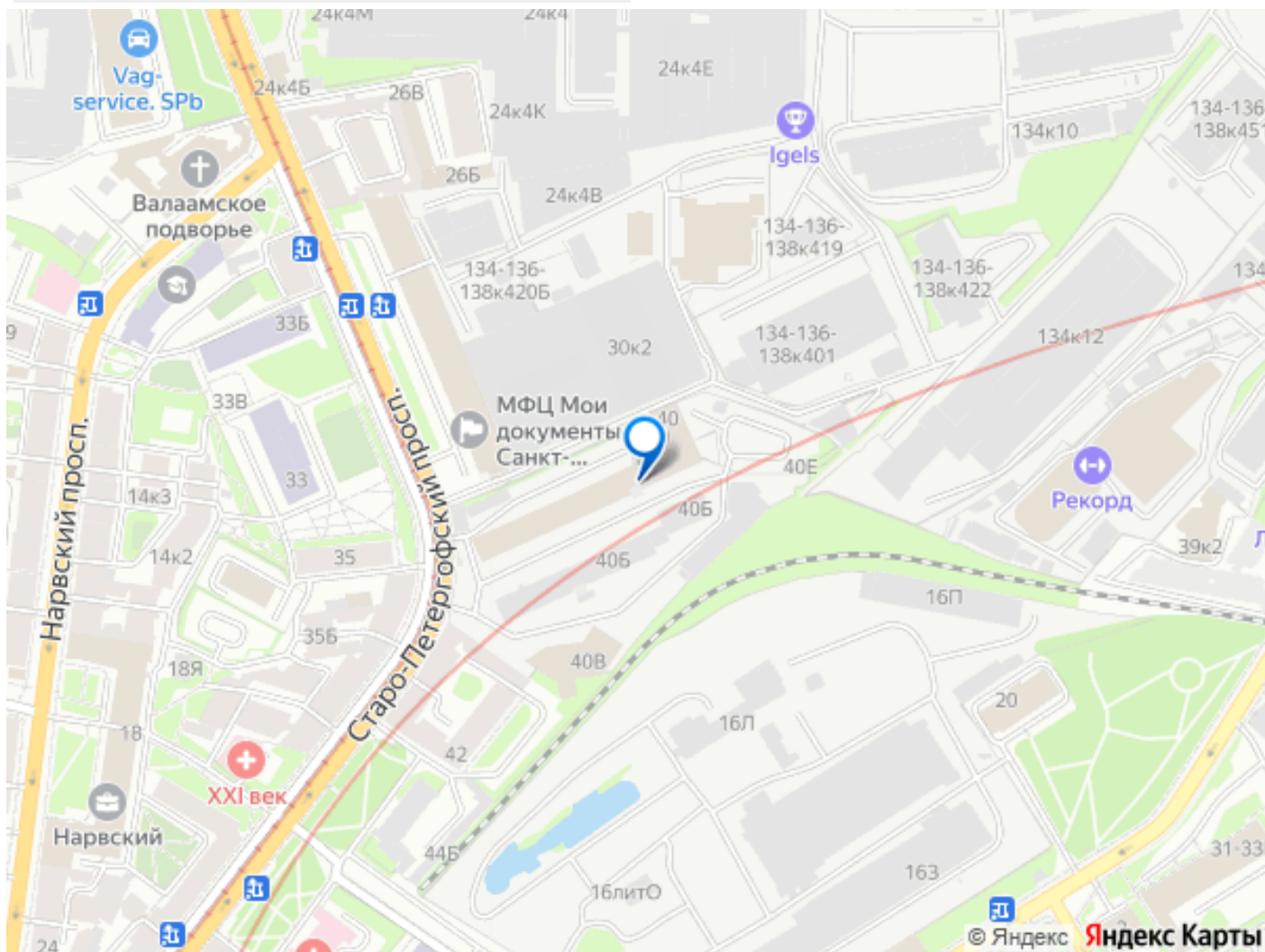


предлагает арендаторам все необходимые условия для успешного развития бизнеса, есть платная парковка. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана объекта. Пропускная система доступа (СКУД). В пешей доступности (5 минут) находится станция м.«Нарвская». Готово к въезду потенциального арендатора. Договор заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.



*План первого этажа*





Move.ru - вся недвижимость России