

Создано: 14.11.2025 в 09:11

Обновлено: 14.11.2025 в 09:41

<https://spb.move.ru/objects/9286559016>**Собственник****79817980462****Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 12****194 350 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

169 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

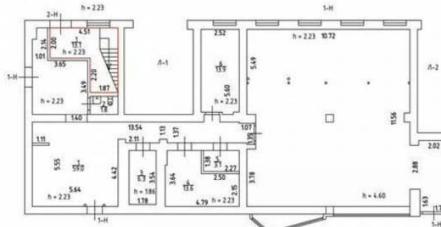
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

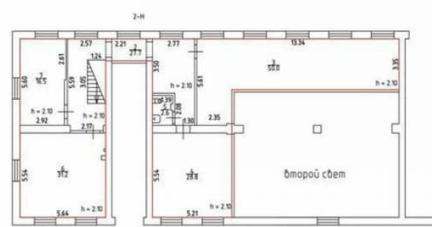
Данное Помещение площадью 169,9 м² на 1 этаже. Сейчас сделан полный ремонт. Вход со двора отдельный. Может использоваться как офисное, для различных услуг, например: массажный кабинет, парикмахерская, швейная мастерская, обучающие услуги, магазин для кормов для домашних животных, офис продаж технических изделий и так далее. Ранее помещение использовалось частично для вышеперечисленных целей. Торг возможен. Особенно в случае долговременной аренды всего помещения. При условии аренды части

для заметок

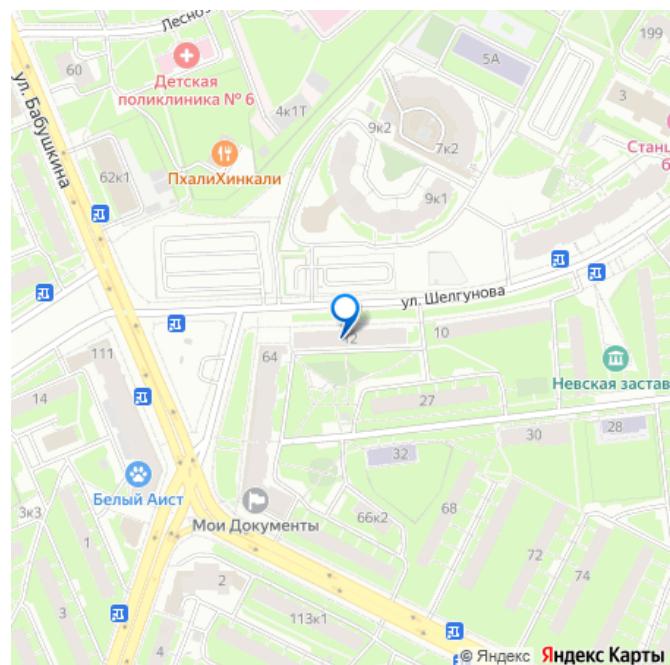
План части 1-го этажа



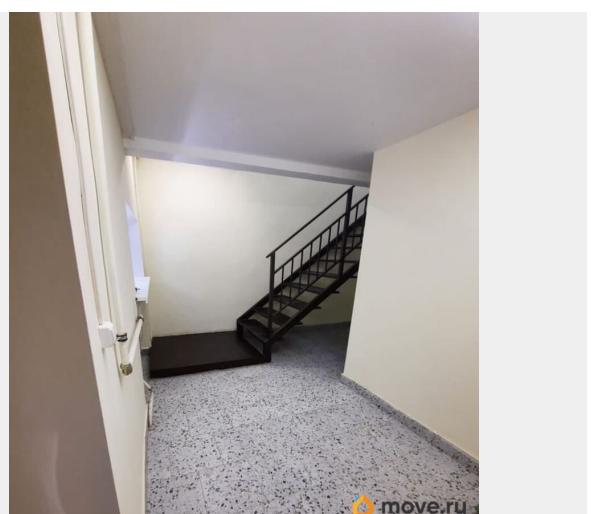
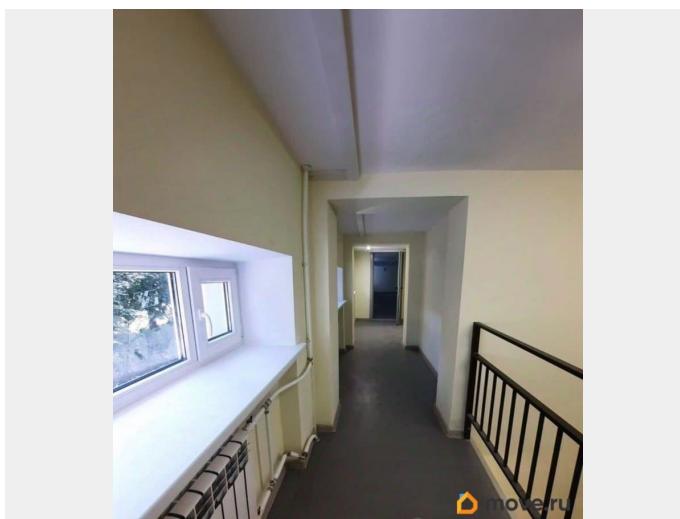
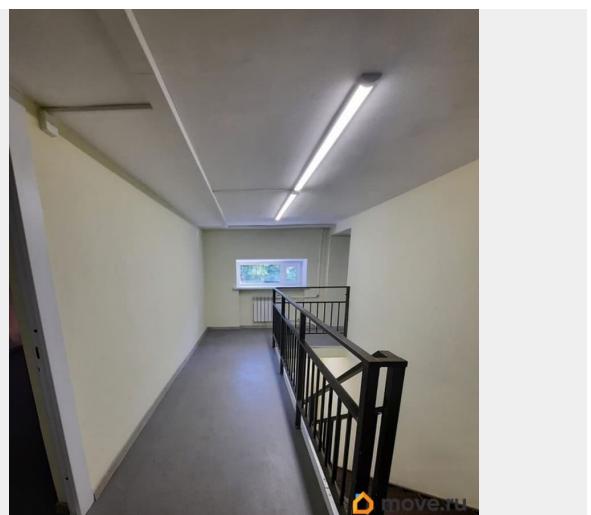
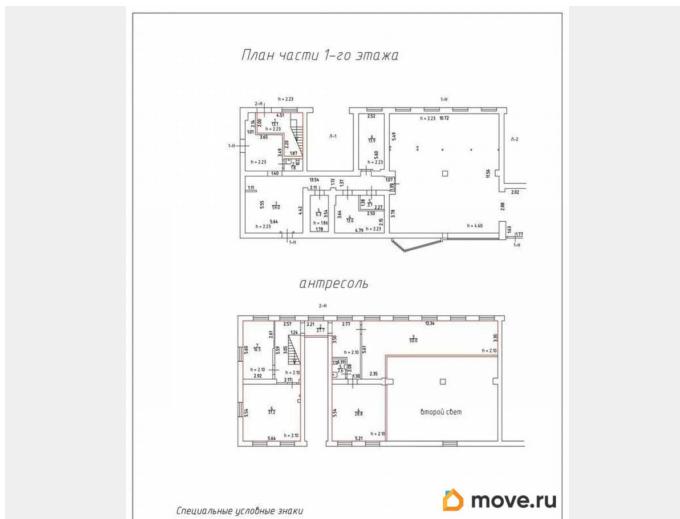
антресоль



Специальные условные знаки

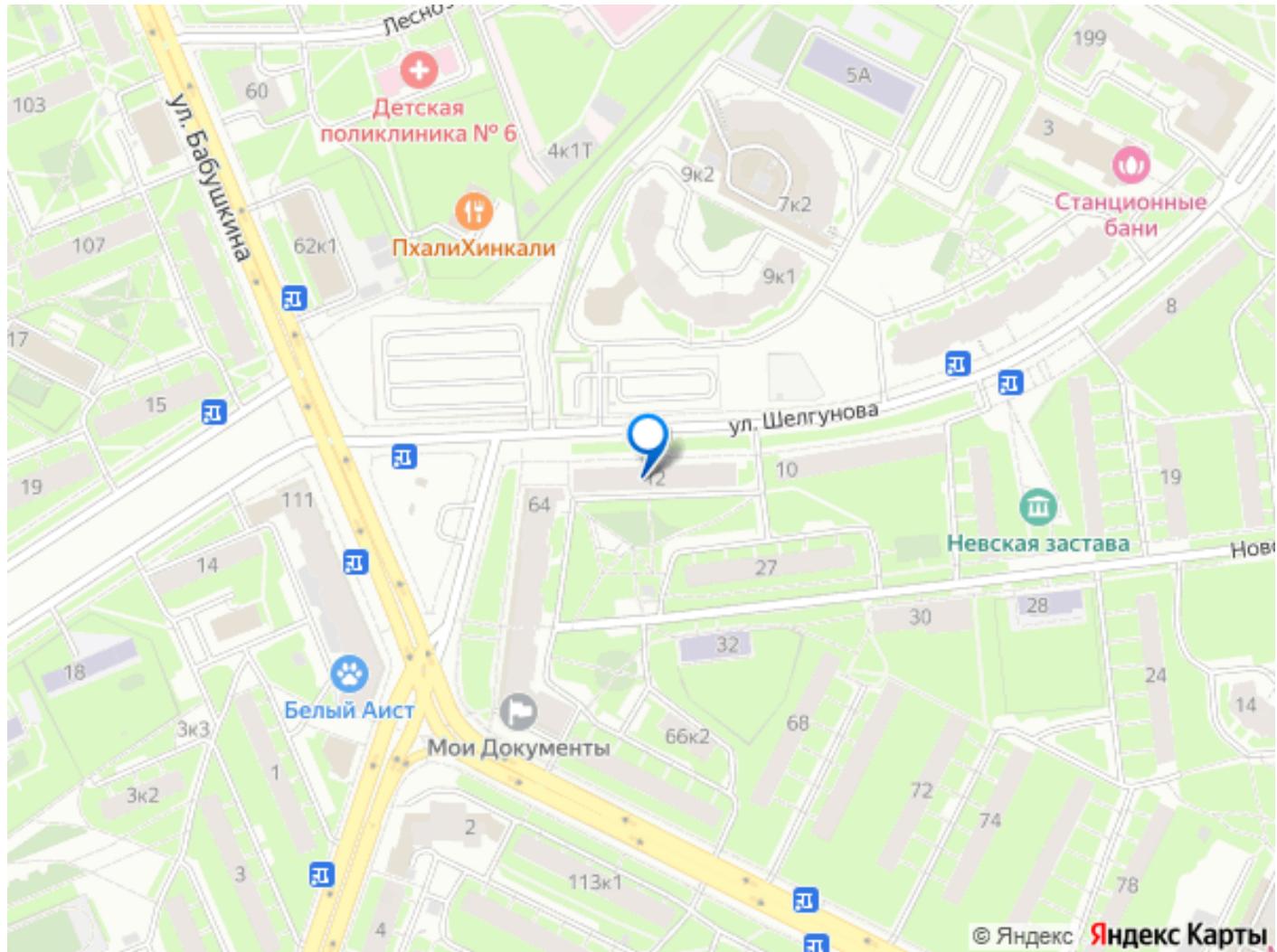
 move.ru

помещения(отдельной комнаты) стоимость за
1м² - 1370руб.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России