

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:48

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:27

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 89**

**420 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
89

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

169 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии! Сдается в аренду светлое и просторное коммерческое помещение свободного назначения общей площадью - 166.8 кв.м, расположенное на 1-м этаже сталинского дома 1951 года постройки. Пешая доступность -10 минут пешком (900м) от станции метро «Горный институт». Торговый зал площадью - 65,5 кв.м. Высота потолка - 4,32 м. Вход с фасада здания, В помещении 4 больших витринных арочных окна - идеальные условия для премиального ритейла. В помещении выполнена качественная отделка. Имеется регулировка

<https://spb.move.ru/objects/9293407481>

**Елена Клищевская, Петербургский  
Квартал**

**79117084575**

для заметок







