

Создано: 15.09.2025 в 14:13

Обновлено: 07.02.2026 в 04:44

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 22

550 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в историческом центре города, в сложившейся торговой и ресторанной локации. Ближайшие ст. метро Площадь Восстания, Маяковская. Первая линия. площадь: 170м².15кВт, возможно увеличение. Есть ГАЗ. 2 входа (с фасада и со двора). Потолки: 3.5м. Витринные окна. Отличное местоположение, трафик, в окружении множество ресторанов, отелей, исторических достопримечательностей. Рядом расположены: продукты ВкусВилл, пекарня БУШЕ, пекарня ЦЕХ 85, ресторан Сыроварня, ресторан Nana, бар Faro,

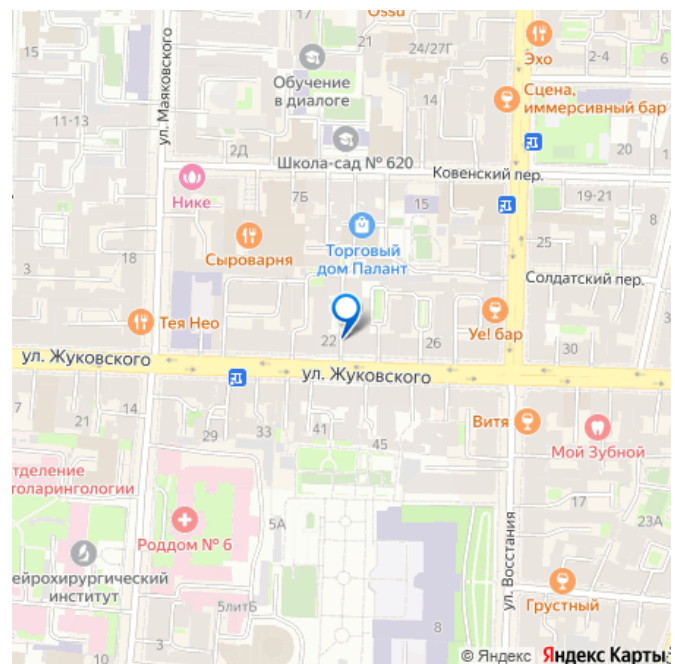
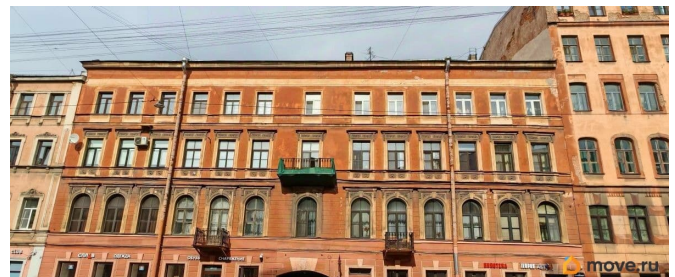
<https://spb.move.ru/objects/9284927992>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

KNRU - Коммерческая недвижимость

79819213479

для заметок



ресторан Teya Neo, барбершоп Hardys One, бар Dudes'bar, Пицца 22 сантиметра, кафе Pho'n'Roll, бар БЮРО, ногтевая студия Кисточки, бар Витя, кафе PhoVo, ресторан Пхали, Моё бельё, аптека Горздрав и многие другие. Точки притяжения: сложившиеся ресторанные зоны, высокий пешеходный трафик, бизнес центры, объекты архитектуры Ближайшие станции метро: Маяковская, Адмиралтейская Помещение подойдет для: Парикмахерская, Выпечка, Бар, Пекарня ID - 570611

