

🕒 Создано: 24.09.2025 в 16:26

🔄 Обновлено: 25.11.2025 в 20:37

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 40/68**

**300 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 40/68

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

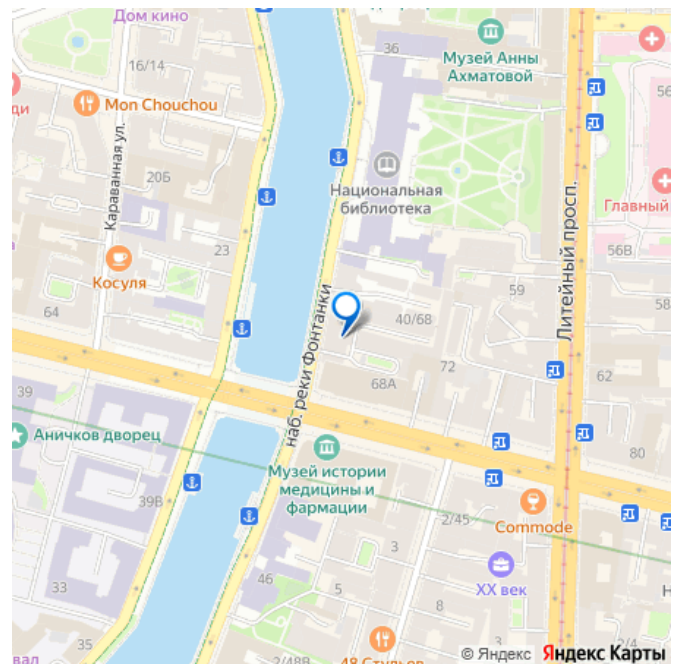
Предлагается к сдаче в аренду нежилое помещение площадью 170 кв.м в историческом центре Петербурга рядом с Аничковым мостом. Дом находится на углу Невского проспекта и набережной реки Фонтанки в шаговой доступности от станций метро Невский проспект и Маяковская. Помещение находится в цокольном этаже и может быть использовано в различных коммерческих целях. Помещение оборудовано приточной вентиляцией. Мощность 15 квт. Большое количество электрических розеток для подключения потребителей. Тихое место. Закрытый двор.

<https://spb.move.ru/objects/9285189937>

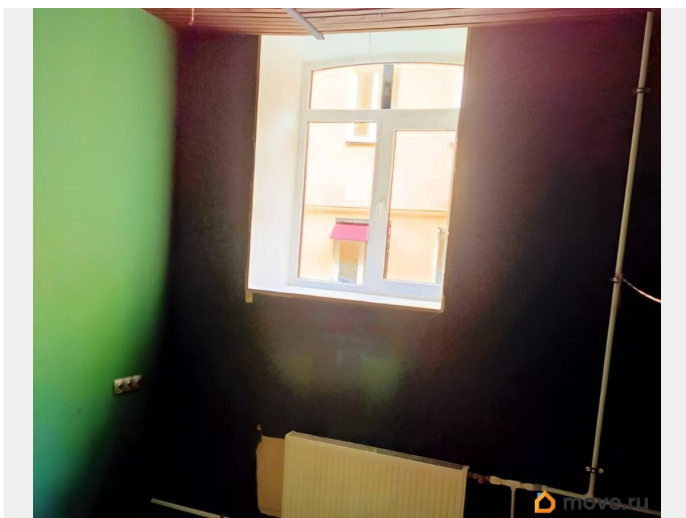
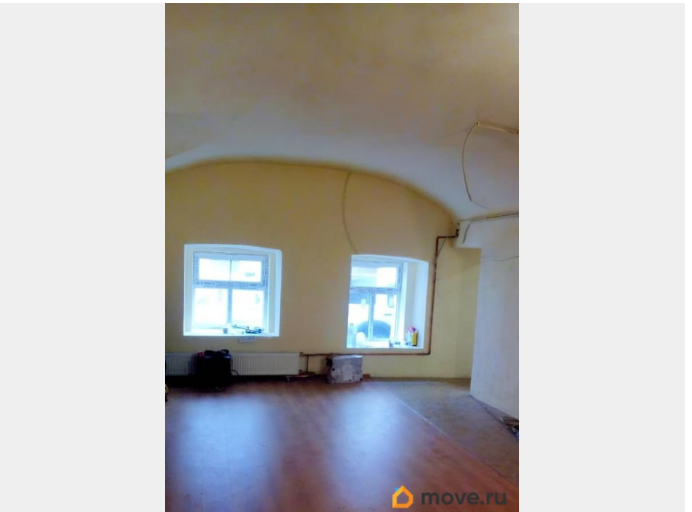
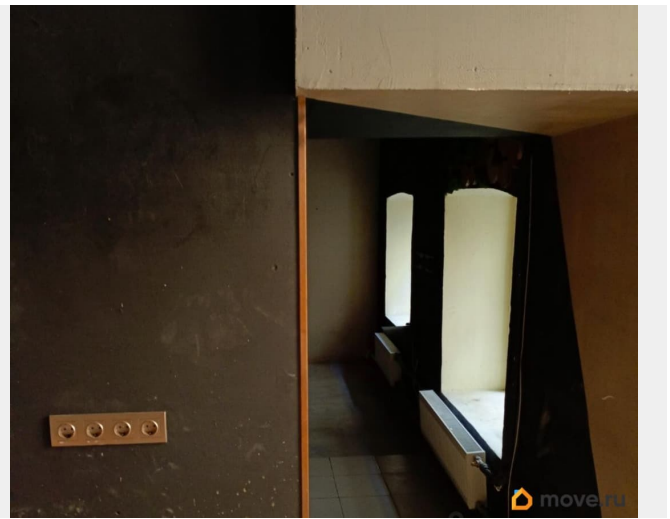
**Собственник**

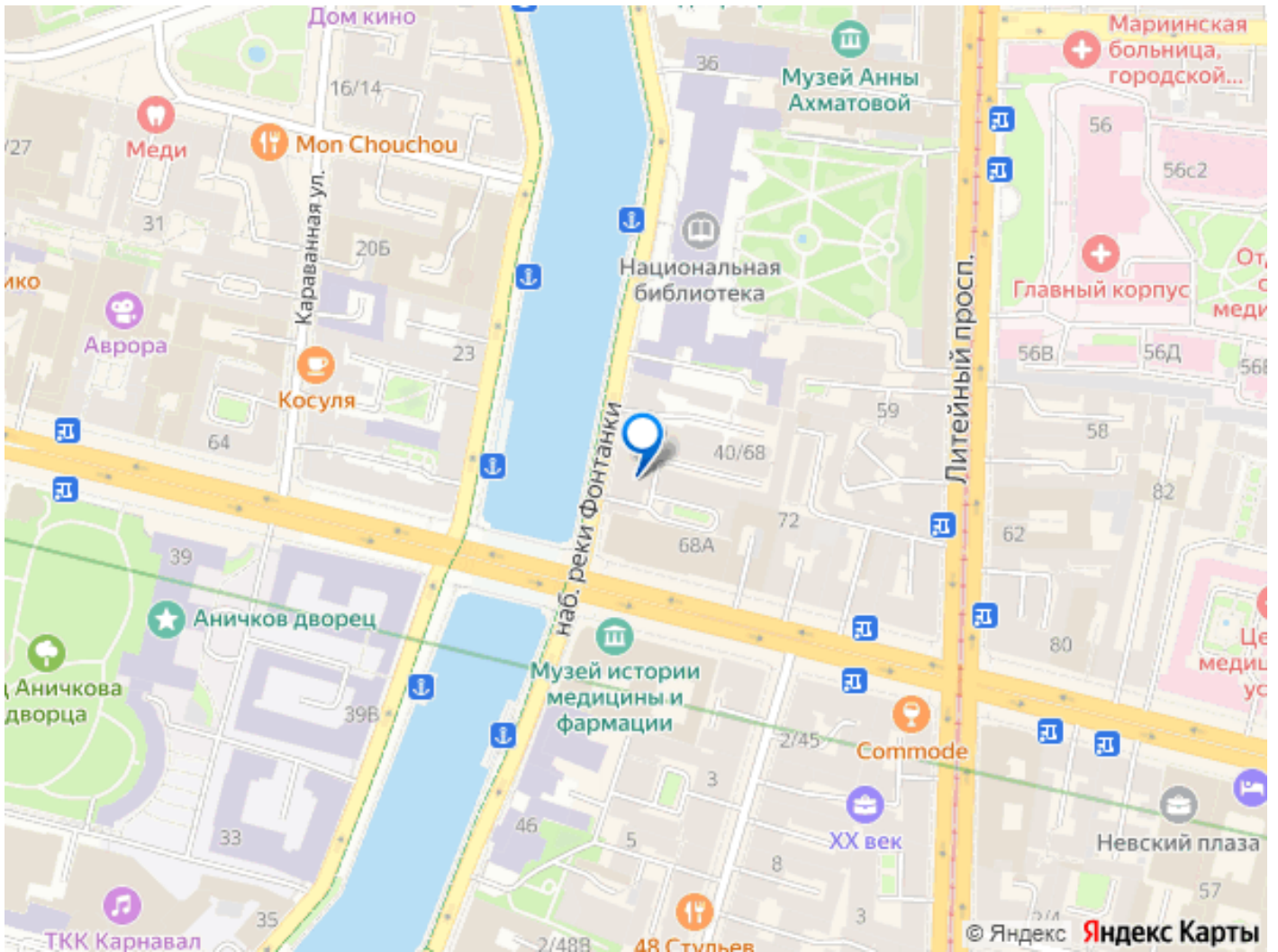
**79111005687**

для заметок



Парковка. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж разбивается на 2 месяца. Возможны налоговые каникулы на 1 месяц для проведения ремонта.





Move.ru - вся недвижимость России