

Создано: 16.10.2025 в 17:30

Обновлено: 24.01.2026 в 03:38

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
47****340 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 47

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

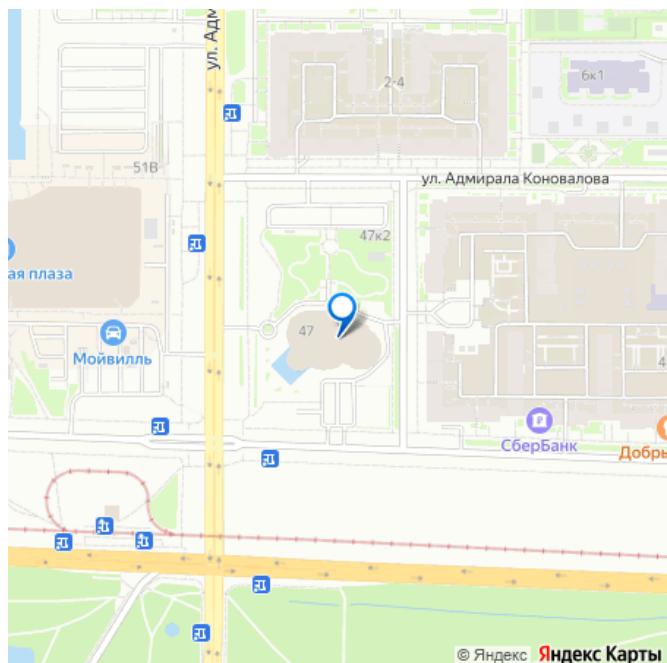
Общая площадь

170 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду привлекательное коммерческое помещение. Расположенное по адресу: город Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 47, лит. А в оживленном Красносельском районе.

• Планировка: «Возможна перепланировка под нужды арендатора».

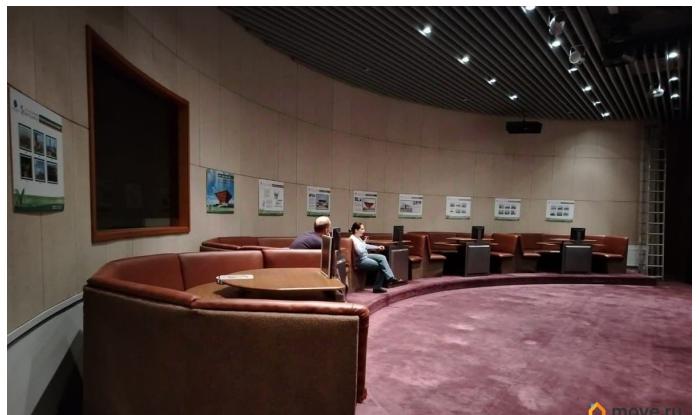
• Этаж: 1 этаж.  
• Отдельный вход с улицы  
• Окна: В помещении находится большой экран за которым находятся 2 окна.  
• Высота потолков: 5 метров.  
• Ресторан на территории бизнес-центра.  
• Удобная транспортная доступность: БЦ находится в близи трех станций метро :Автово, Ленинский

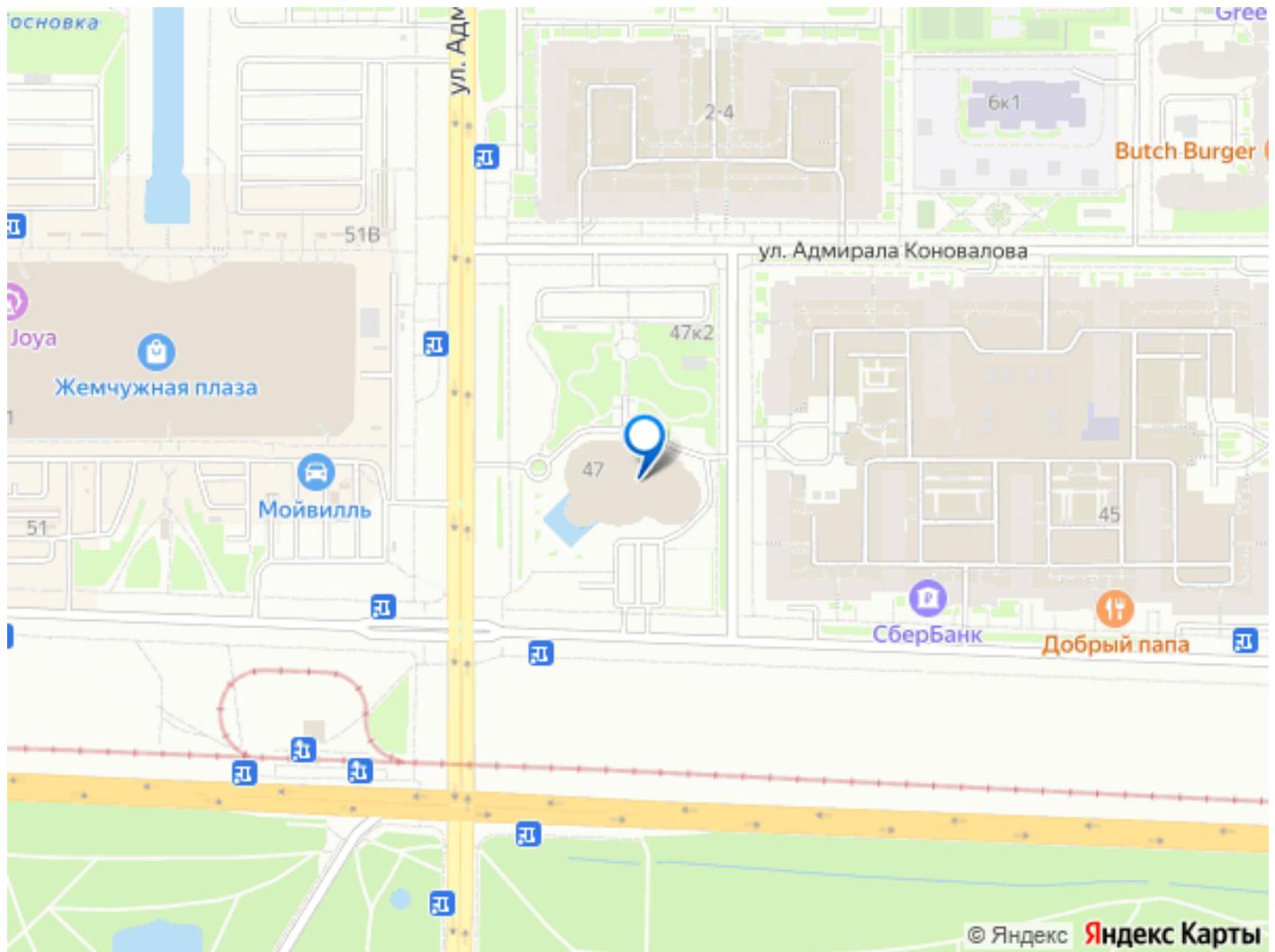
<https://spb.move.ru/objects/9285814115>**Балтийская жемчужина, Балтийская жемчужина****79819216648**

для заметок

проспект, Проспект Ветеранов. Вокруг БЦ много остановок различного общественного транспорта: Автобусы, Трамваи, Троллейбусы.

- Развитая инфраструктура района: Вблизи БЦ находится ТРК Жемчужная плаза.
- Арендная ставка: 2 000 рублей за м<sup>2</sup>.
- Депозит: Стоимость 1 месяца аренды.
- Срок аренды: 11 месяцев с пролонгацией.





Move.ru - вся недвижимость России