

Создано: 02.02.2026 в 17:47

Обновлено: 06.02.2026 в 15:08

<https://spb.move.ru/objects/9288706691>

Сергей Ковалев, МОНОЛИТ ПЛЮС

79811302788**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 12****359 100 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

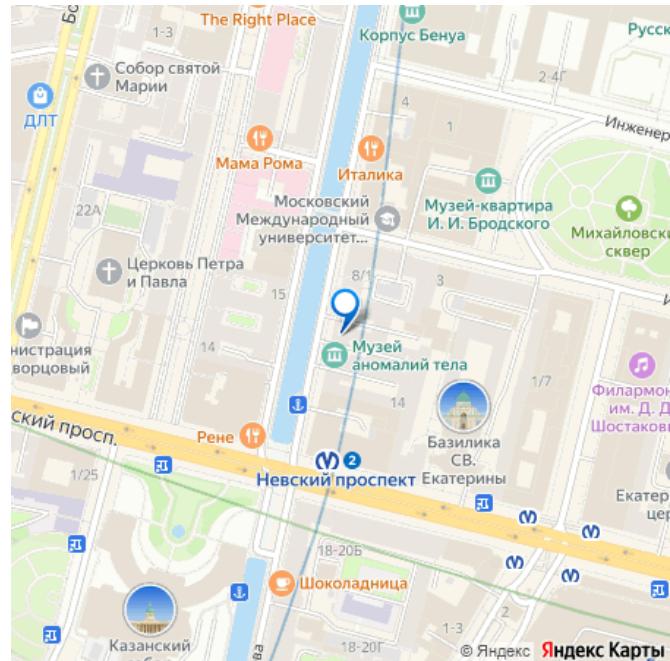
Общая площадь

171 м²**Детали объекта**

Тип сделки

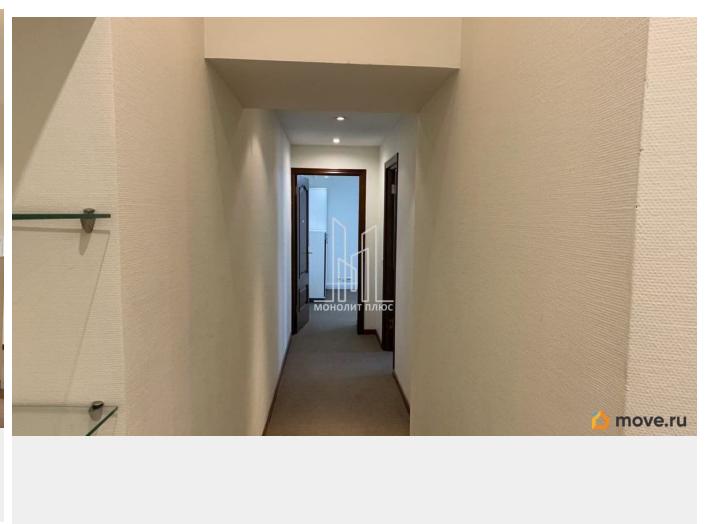
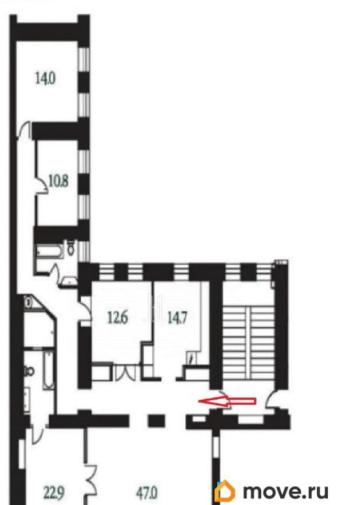
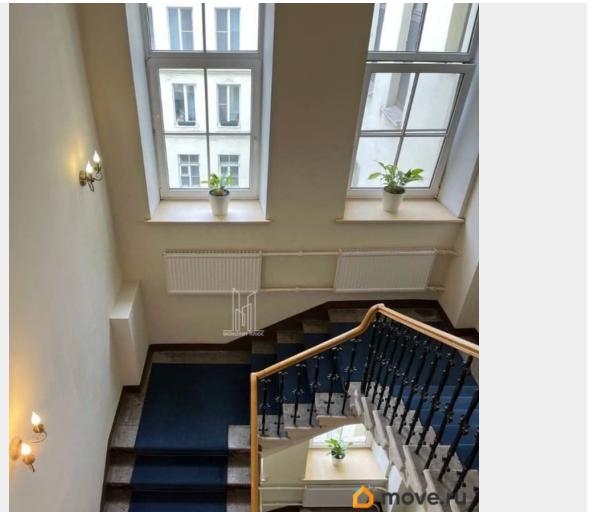
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

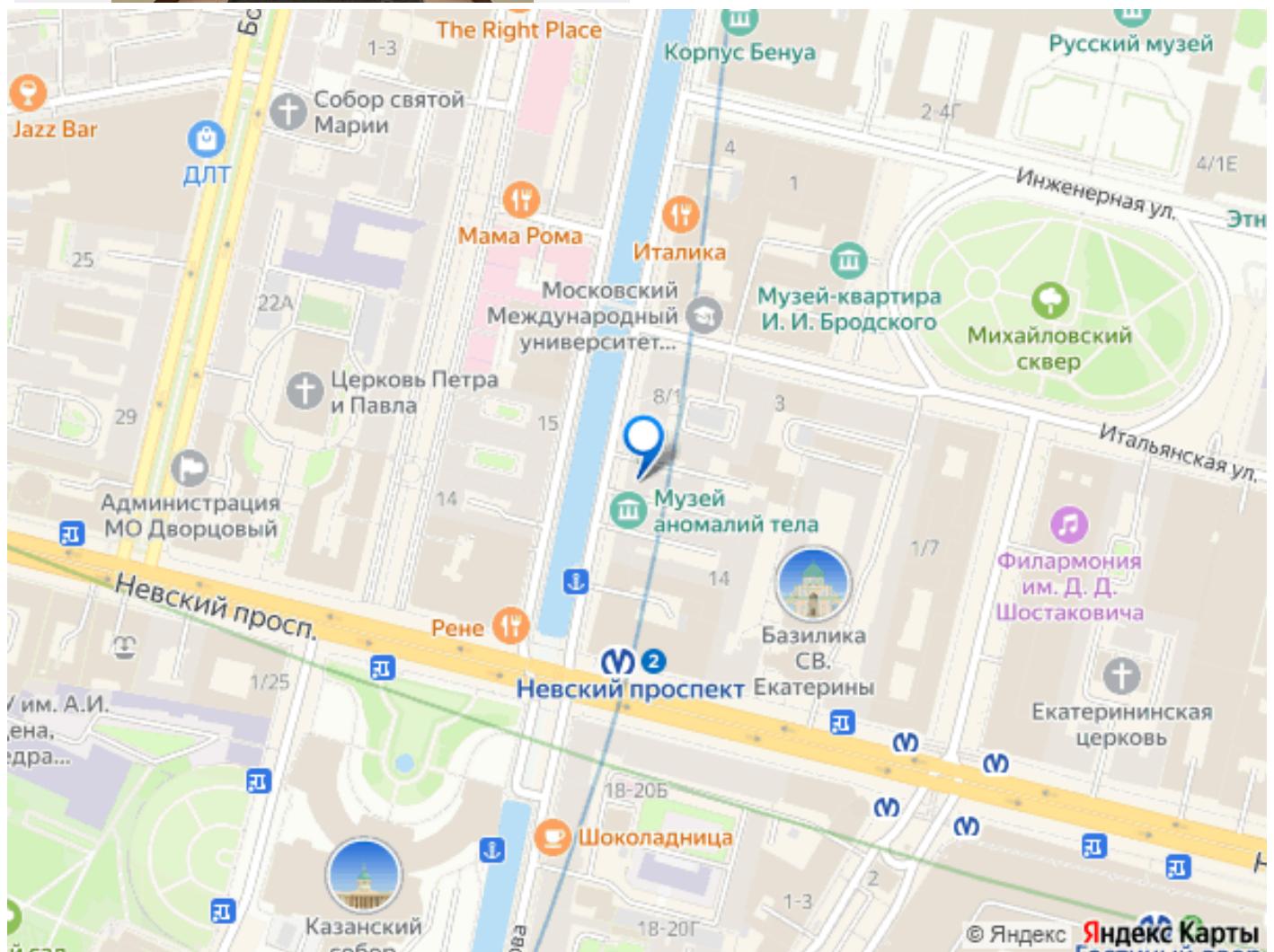
Арт. 129422136 Сдача офиса 171 м² напротив Казанского собора Центральный район, набережная канала Грибоедова, 12, ст. метро Невский проспект Общая площадь 171 м². 3-й этаж. Парадная с контролем доступа, отдельный блок на этаже. Высота потолков 3,3 м. Санузел. Выделенные э/мощности - 10 кВт. Центральная вентиляция и кондиционирование/ Скоростной интернет и телефонная линия. Тихий офис. Из окон открывается вид на канал Грибоедова, Казанский Собор, Дом Зингера. Отличная пешеходная и транспортная доступность, до ст. метро Невский проспект менее 100 м.

Арендная ставка - 2100 руб./м² или 359100 руб. в месяц. УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Предусмотрен сохранный депозит. Арендные каникулы предоставляются. Долгосрочная аренда в приоритете. Просмотр помещения в любой день по согласованию. Без комиссии. Аренда от собственника.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России