

🕒 Создано: 07.01.2026 в 09:44

Обновлено: 29.01.2026 в 17:24

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, 30К2**

140 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

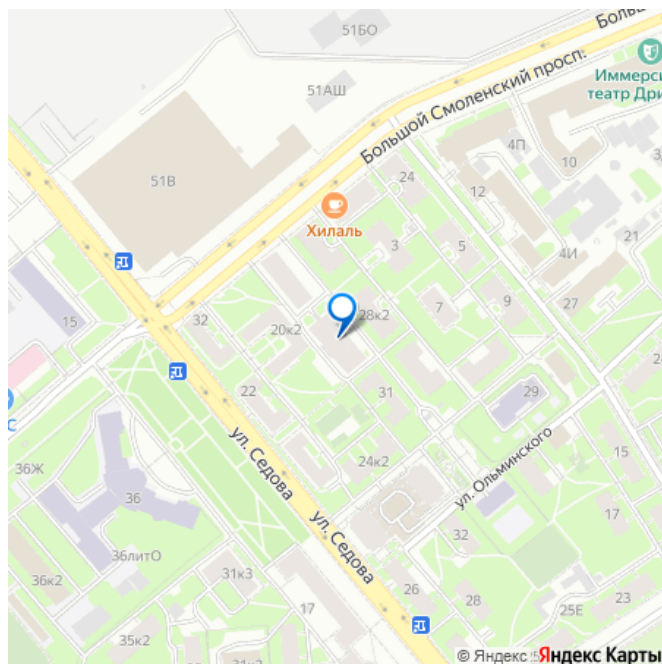
Арт. 127841367 Редкое предложение для района! Сдается в аренду помещение свободного назначения в Невском районе. Расположено на 1-м этаже (бельэтаж) кирпичного жилого дома 2008 года постройки. Общая площадь 172,9 кв.м Два входа - основной и дополнительный с торца дома. Рядом с домом есть места для парковки. Отличный вариант для офиса, магазина, сферы услуг. Текущее использование - магазин. Без комиссии для арендатора. Прямой договор с собственником.

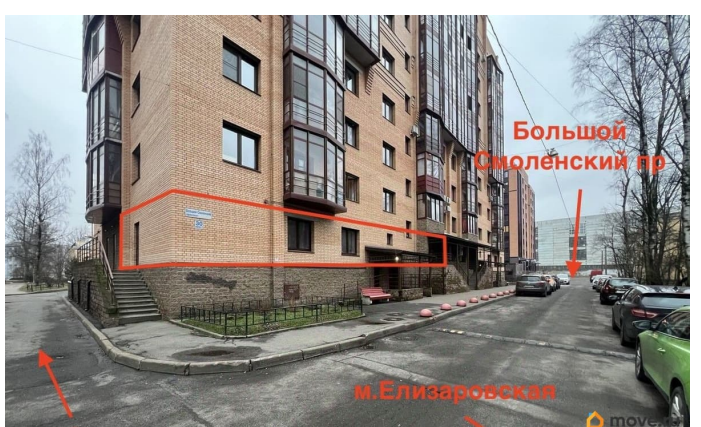
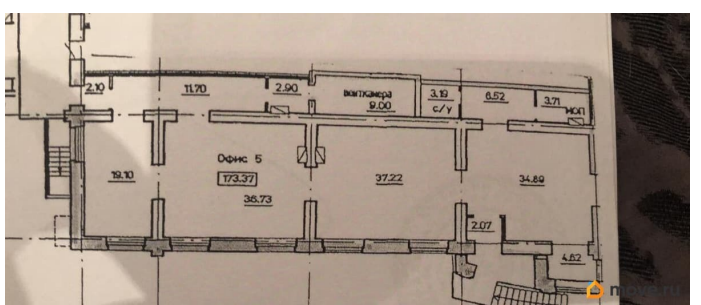
<https://spb.move.ru/objects/9287838356>

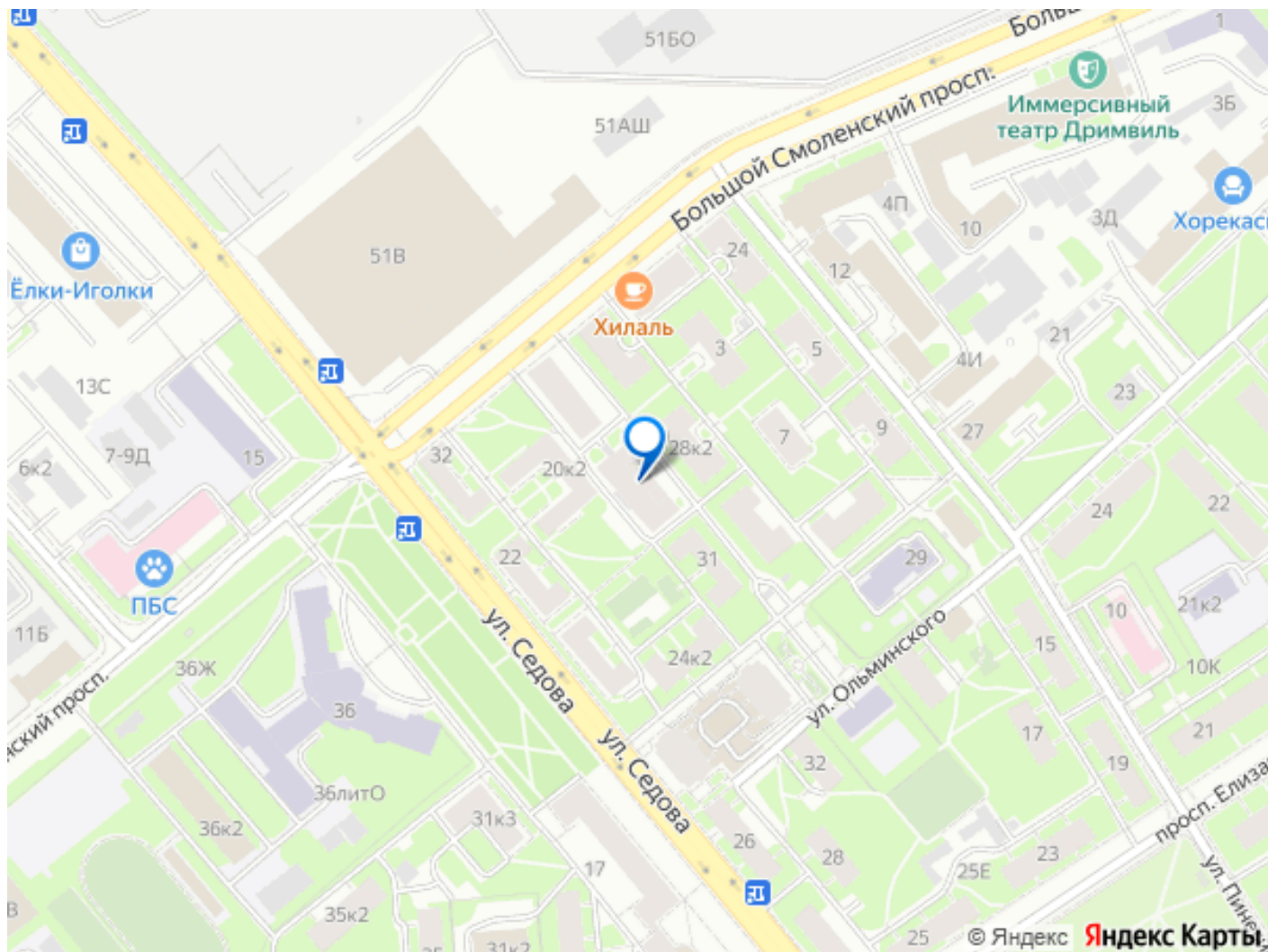
Дмитрий Дымченко, Active Unity

79816907105

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России