

Создано: 16.12.2025 в 14:31

Обновлено: 04.02.2026 в 10:03

<https://spb.move.ru/objects/9287430119>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 30

310 680 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

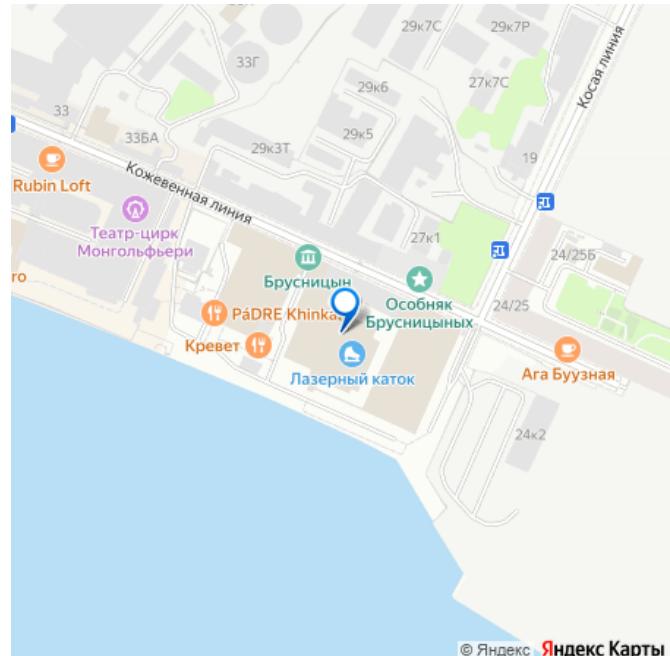
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

История культурного квартала тесно связана с фамилией Брусницыных. Открытая территория с благоустроенной набережной, променадом, концертной площадкой, музыкальными барами, концептуальными ресторанами и кафе. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение в самом сердце квартала, в театральном дворе. Помещение без окон, с собственным санузлом, с возможностью сделать вентиляцию и кондиционирование.



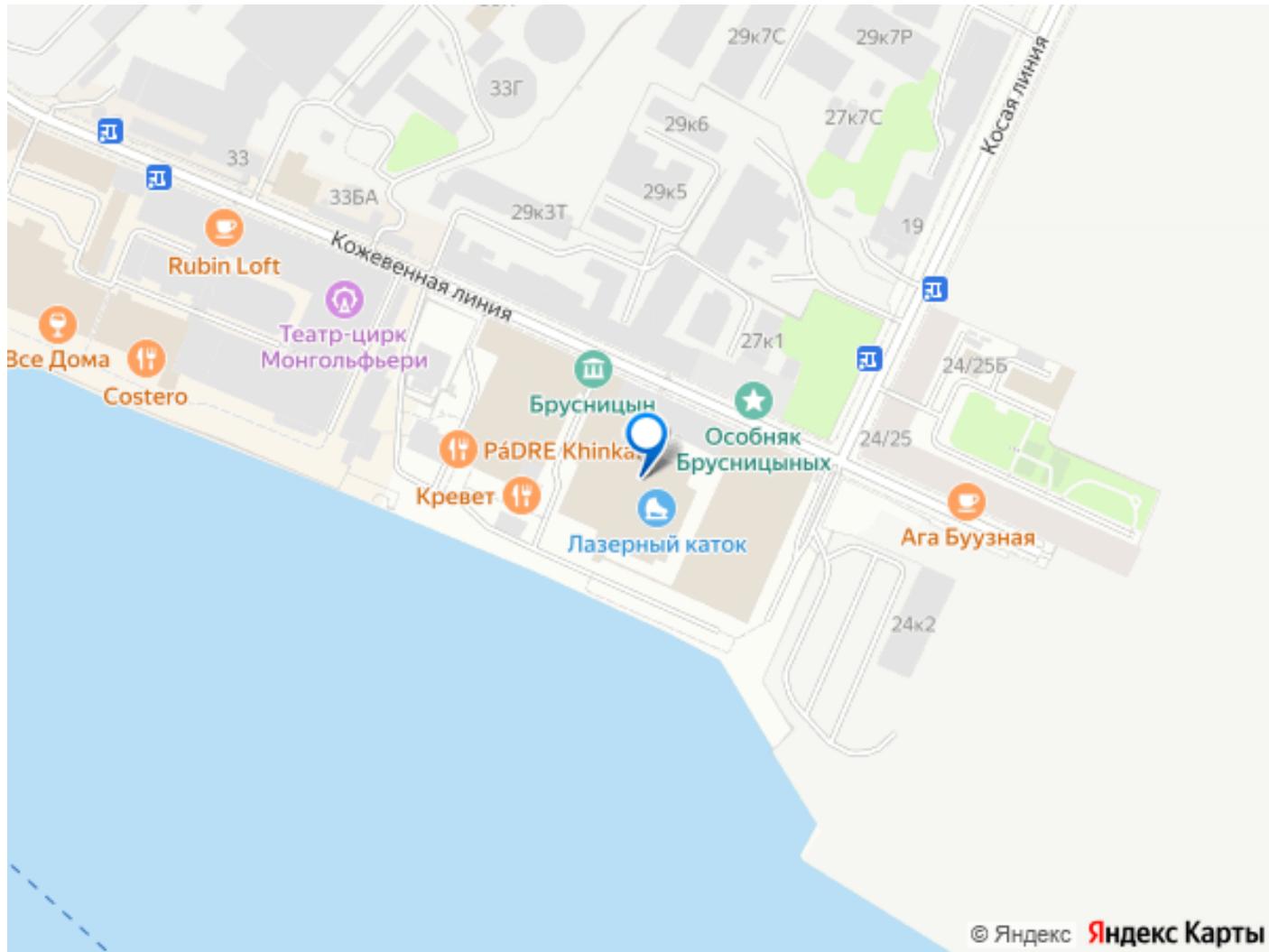
Входная группу будет сделана расширенная, из металлопластика в сером цвете.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м.

Тип налогообложения: УСН. Лот 82264-68





Move.ru - вся недвижимость России