

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 30**

**310 680 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

172 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

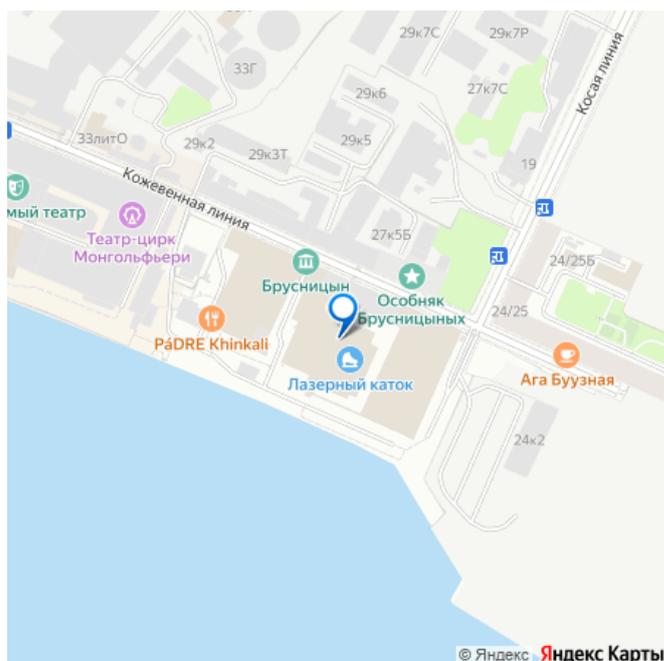
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

История культурного квартала тесно связана с фамилией Брусницыных. Открытая территория с благоустроенной набережной, променадом, концертной площадкой, музыкальными барами, концептуальными ресторанами и кафе. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение в самом сердце квартала, в театральном дворе. Помещение без окон, с собственным санузлом, с возможностью сделать вентиляцию и кондиционирование.



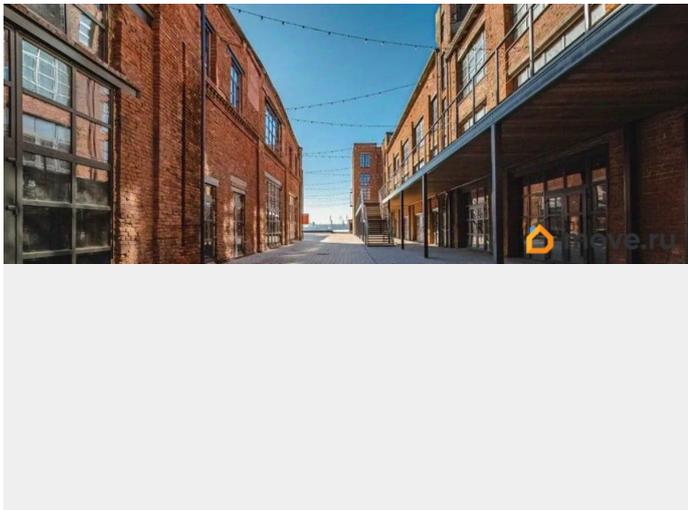
для заметок

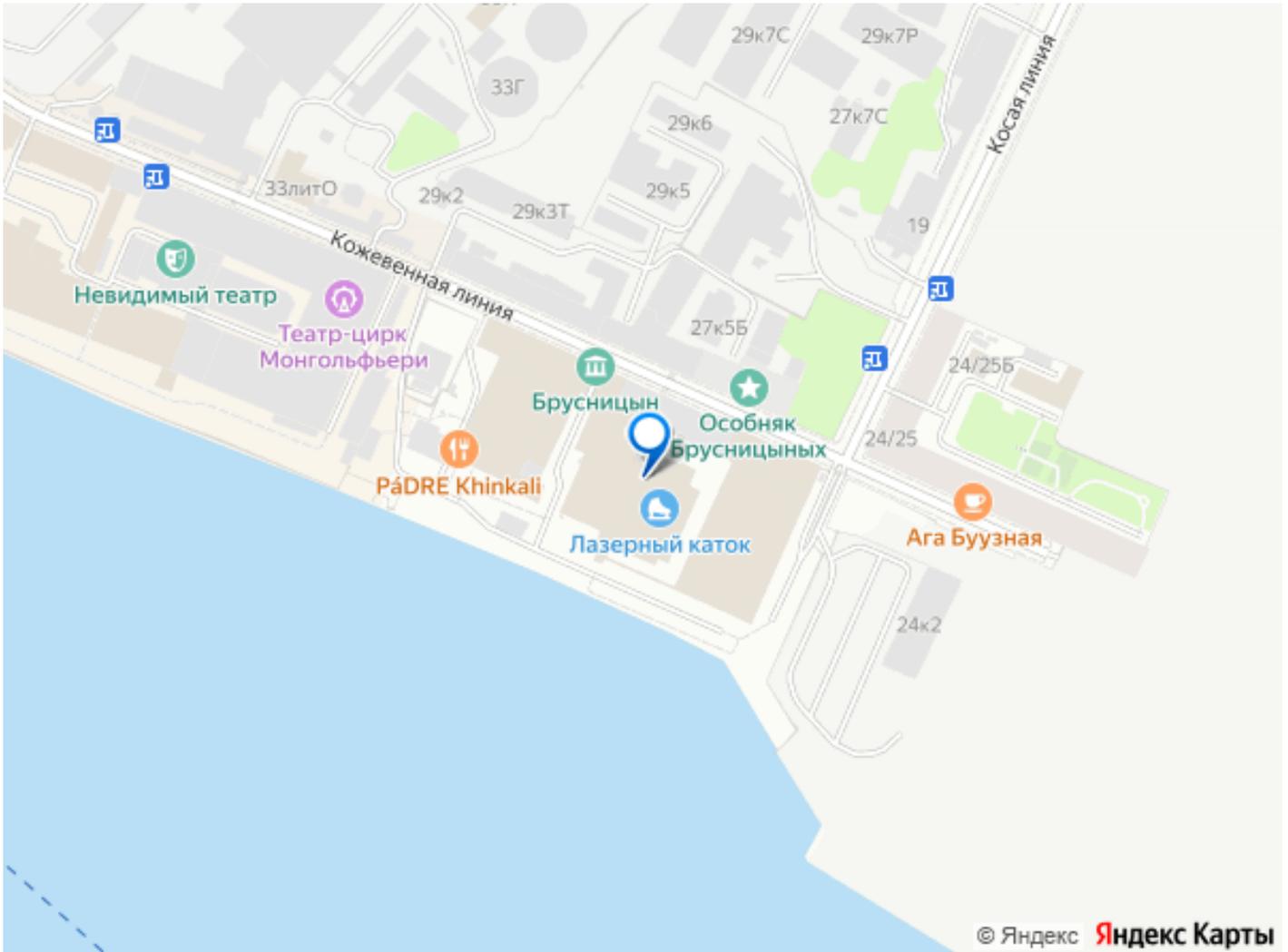
Входная группа будет сделана расширенная, из металлопластика в сером цвете.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м.

Тип налогообложения: УСН. Лот 82264-68





Move.ru - вся недвижимость России