

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:28

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:24

**Собственник**

**79117509644**

**Санкт-Петербург, Минеральная улица,  
13А3**

**1 251 060 ₽**

Санкт-Петербург, Минеральная улица, 13А3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Минеральная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1740 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

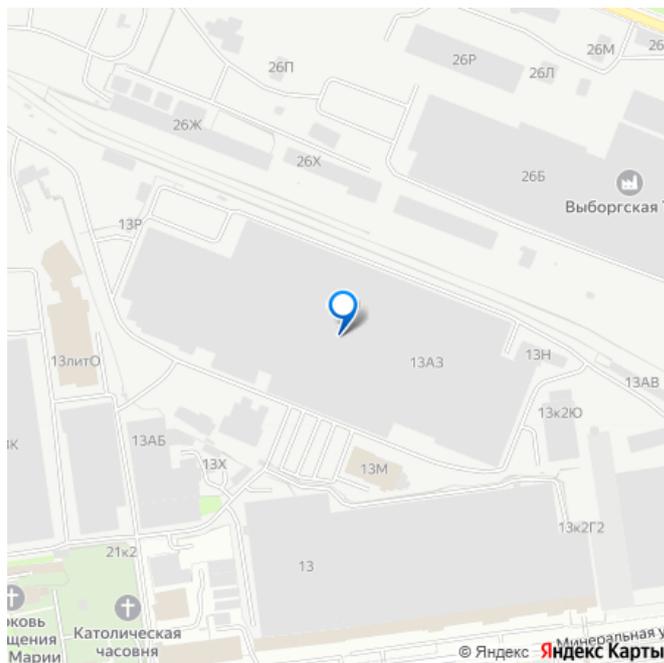
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

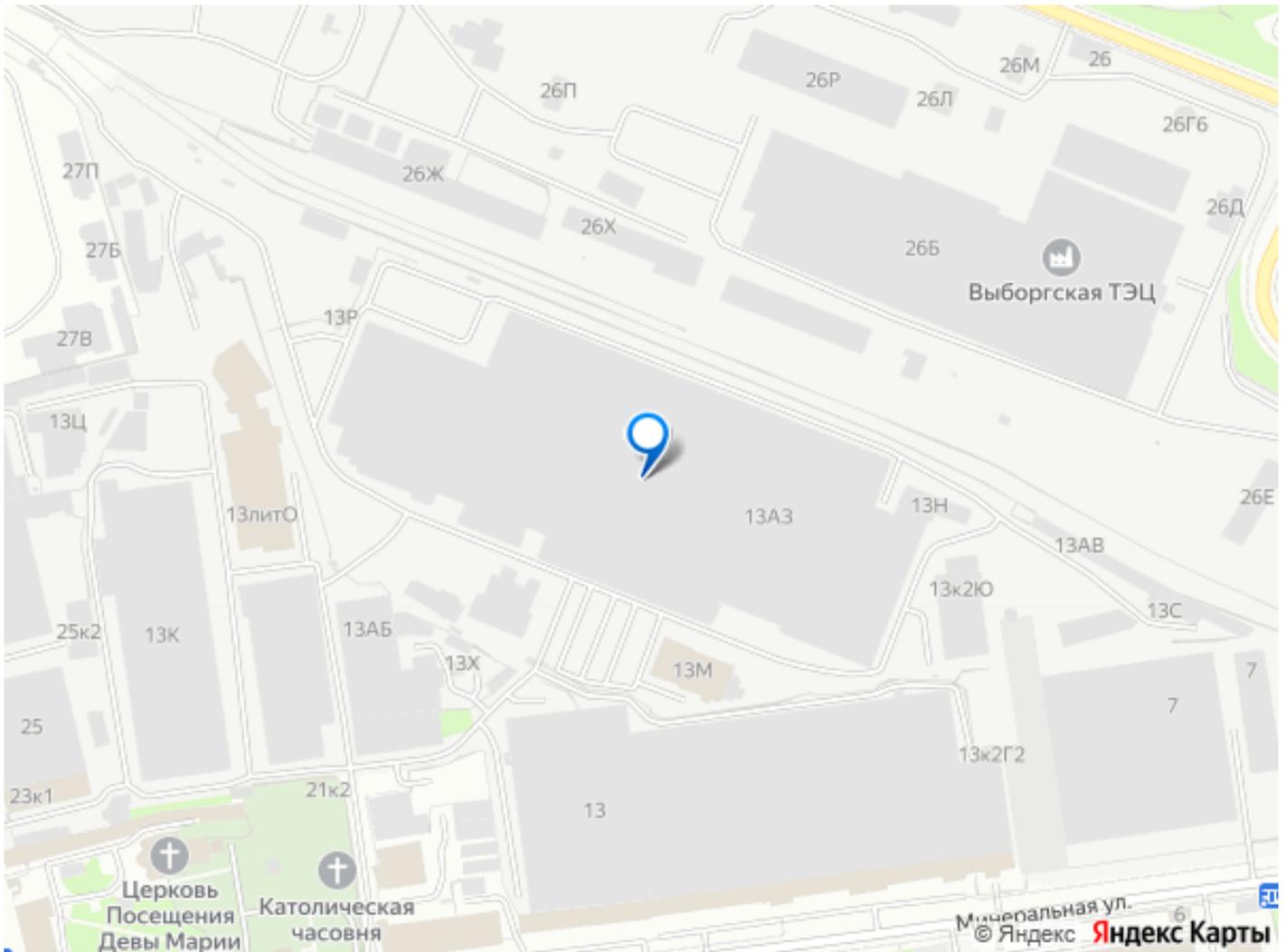
Сдаётся производственно-складское помещение в Калининском районе со следующими характеристиками: 1) Тип аренды: прямая аренда от собственника. 2) Площадь данного помещения: 1740м2. 940м2 - 1 этаж, 800 - 2 этаж. 3) Высота в помещении: 1 этаж - 3.5 метра, мезонин - 5 метров. 4) Коммуникации: отопление, вода/слив (туалет), э/э. Телефония, интернет. 5) Лифт: есть, 3.2 тонны. 6) Пол в помещении: Полимерный бетонный ровный пол. 7) Электричество: есть (от 50кВт). 8) Этаж: 1

для заметок



этаж. Ворота 4.2 x 3.5. 9) Пандус: нет,  
нулевой уровень. 10) Подъезд  
автотранспорта: есть. 11) Охрана/доступ: 24  
часа / круглосуточный. Въезд бесплатный.  
12) Офис: есть. Арендная ставка склад - 719  
руб./м2 (НДС) +КУ. Звоните! Всех благ!





Move.ru - вся недвижимость России