

Создано: 05.12.2025 в 20:38

Обновлено: 09.02.2026 в 10:23

<https://spb.move.ru/objects/9287280537>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
50А**

2 094 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 50А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1745 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

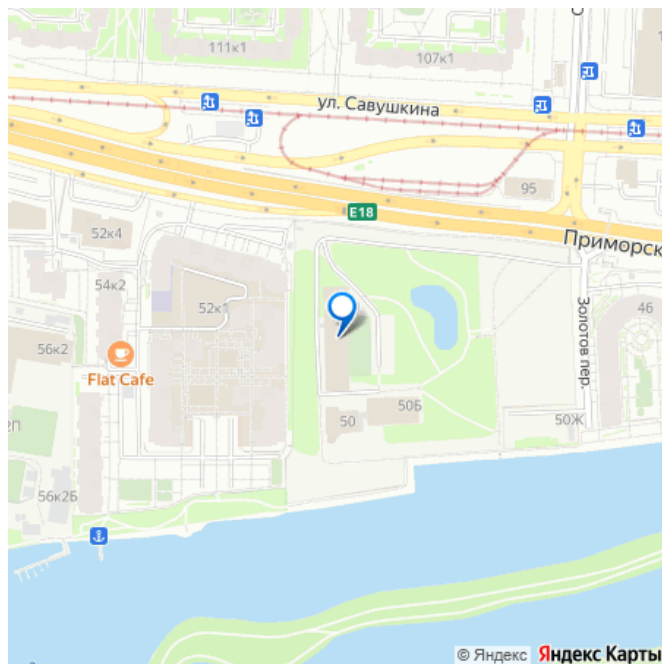
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс расположен на первой линии Большой Невки, рядом с Елагиным и Крестовским островами. На обширной парковой территории бывшего сада Альгамбра с обособленным въездом с Приморского проспекта. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Многофункциональный спортивный комплекс
общей площадью 1846 м² с двумя крытыми
полями. Площадь поля - 1 600 м².
Электрическая мощность - 35 кВт. Точки
ввода, ХВС, канализация. Отопление в
помещениях радиаторное. Отопление на поле
- дизельная пушка. Вентиляция - приточно-
вытяжная. Планировка: смешанная. Типовой
ремонт. Подходит под: спорт. Высота
потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот
75421-68

