

Создано: 11.01.2026 в 15:41

Обновлено: 29.01.2026 в 12:24

<https://spb.move.ru/objects/9287901293>

## Собственник

**79118205065**

**Санкт-Петербург, улица Константина  
Заслонова, 5**

**175 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Константина Заслонова



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

174.9 м<sup>2</sup>

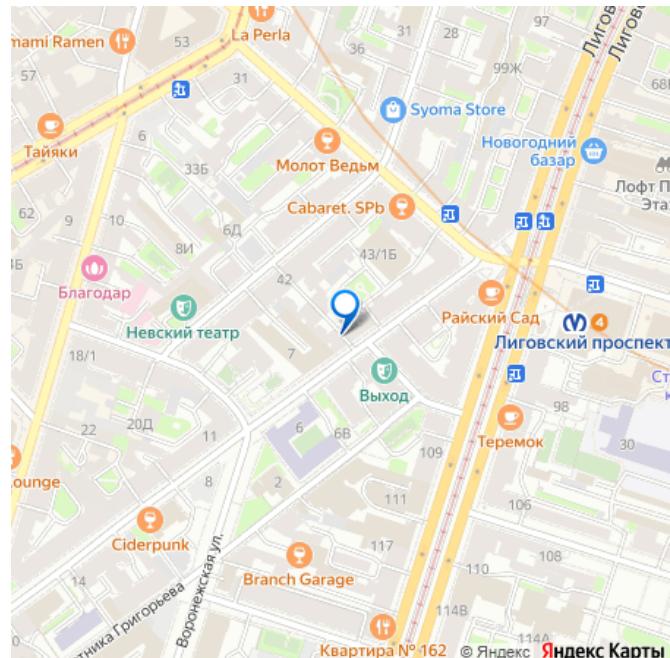
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

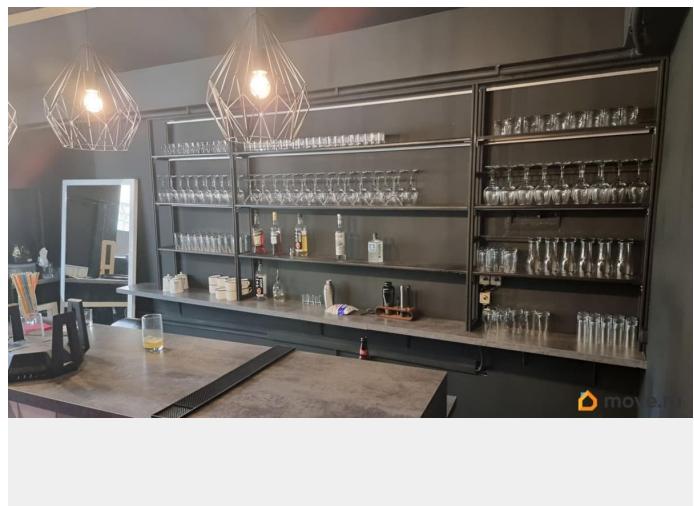
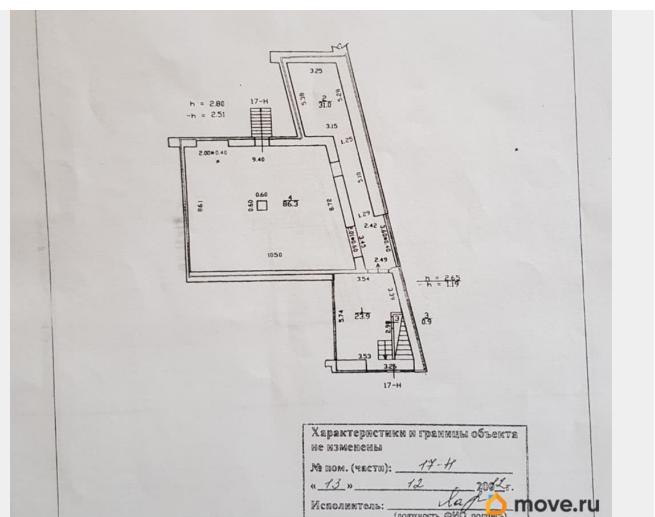


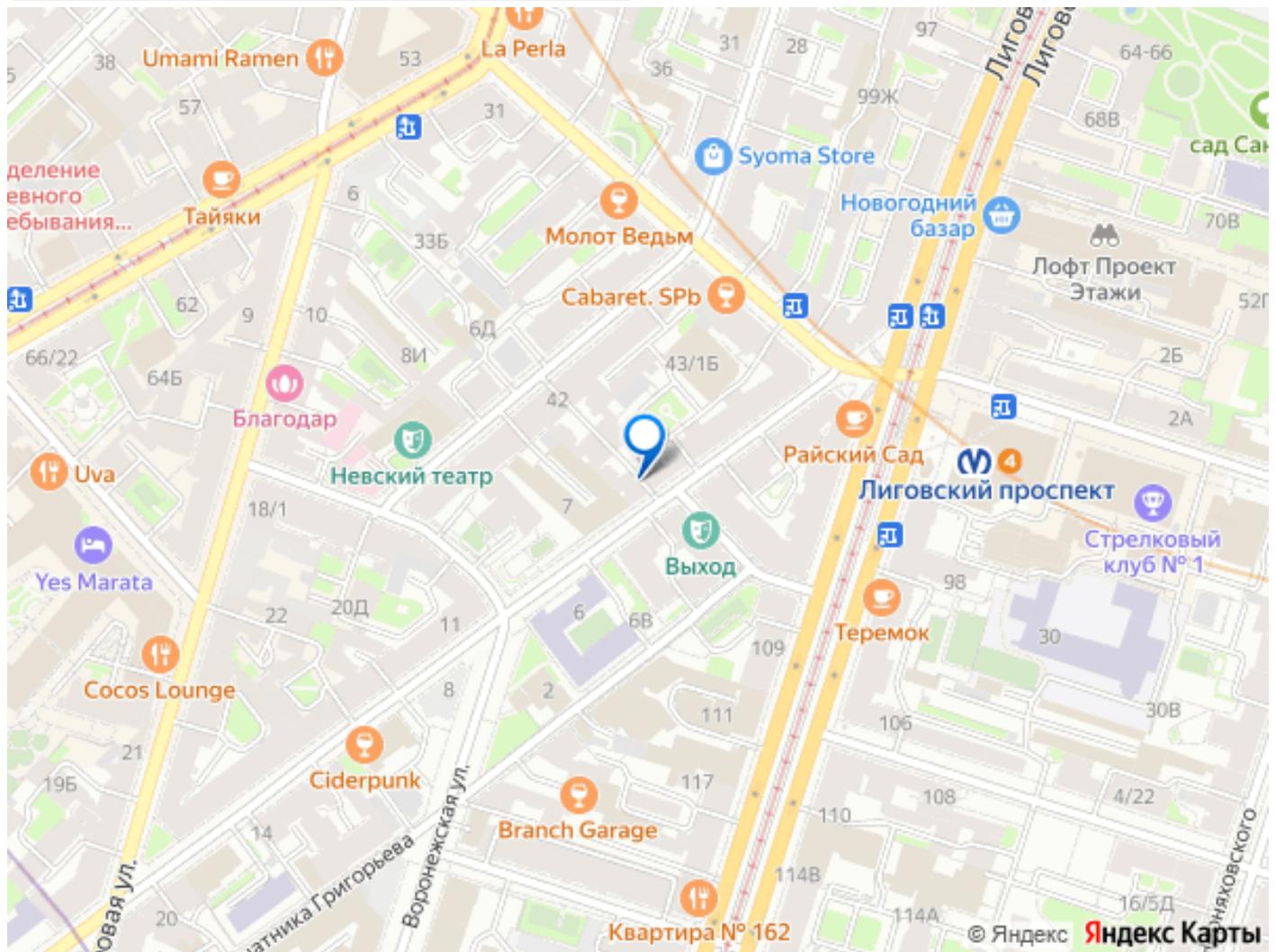
## Описание

В аренду предлагается коммерческое помещение общей площадью 174,9м<sup>2</sup> в Центральном районе С-Пб, в 3-ех минутах пешком от метро Лиговский проспект. В помещении установлена приточно-вытяжная вентиляция. Помещение с ремонтом, как на фото. В помещении 4-е мокрые точки.

Мощность электричества 42 кВт. Главный вход со стороны ул. Константина Заслонова д.5, второй вход со двора ул. Коломенская д.42, в помещении 2-а входа. Помещение подходит под получение лицензии на

алкоголь. Цена аренды 175 тысяч рублей в месяц, в цену аренды входят все улучшения, находящиеся в помещении.





Move.ru - вся недвижимость России