

Создано: 29.12.2025 в 17:57

Обновлено: 25.01.2026 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9287766954>

Собственник

**79819649522**

Санкт-Петербург, Итальянская улица, 1

**350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Итальянская улица, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Итальянская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

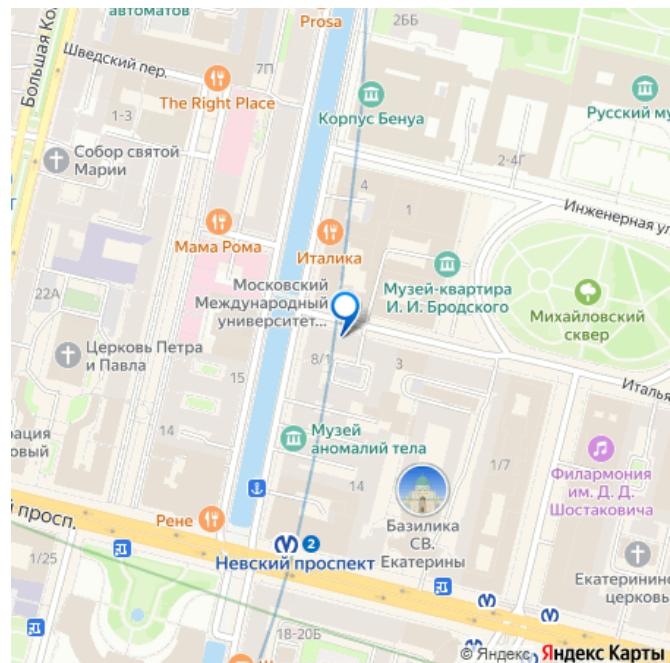
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение свободного назначения в самом сердце золотого треугольника Санкт-Петербурга. Самое туристически проходимое место в России от Невского проспекта до Спаса-на-Крови. Рядом в пешей доступности Русский музей, Спас-на-Крови, дом Зингера. Отдельный вход со двора, наличие парковки во дворе. На данный момент в помещении находится иммерсивный театр Музей Эмоций. Продажа или долгосрочная аренда.

для заметок



## Фотографии



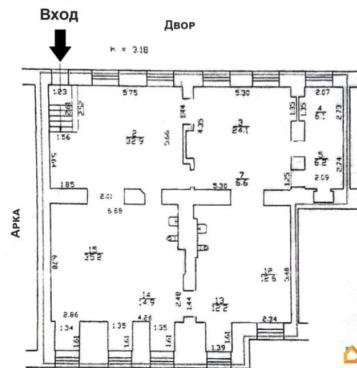
## Описание



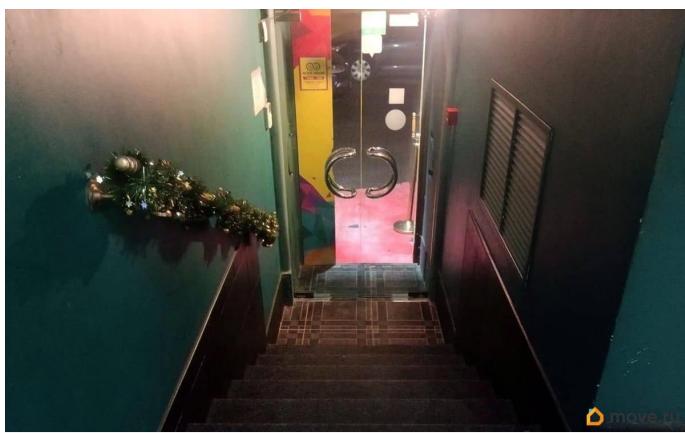
Число этажей: 1 этаж  
Средняя внутренняя высота помещений: 3,18 м.

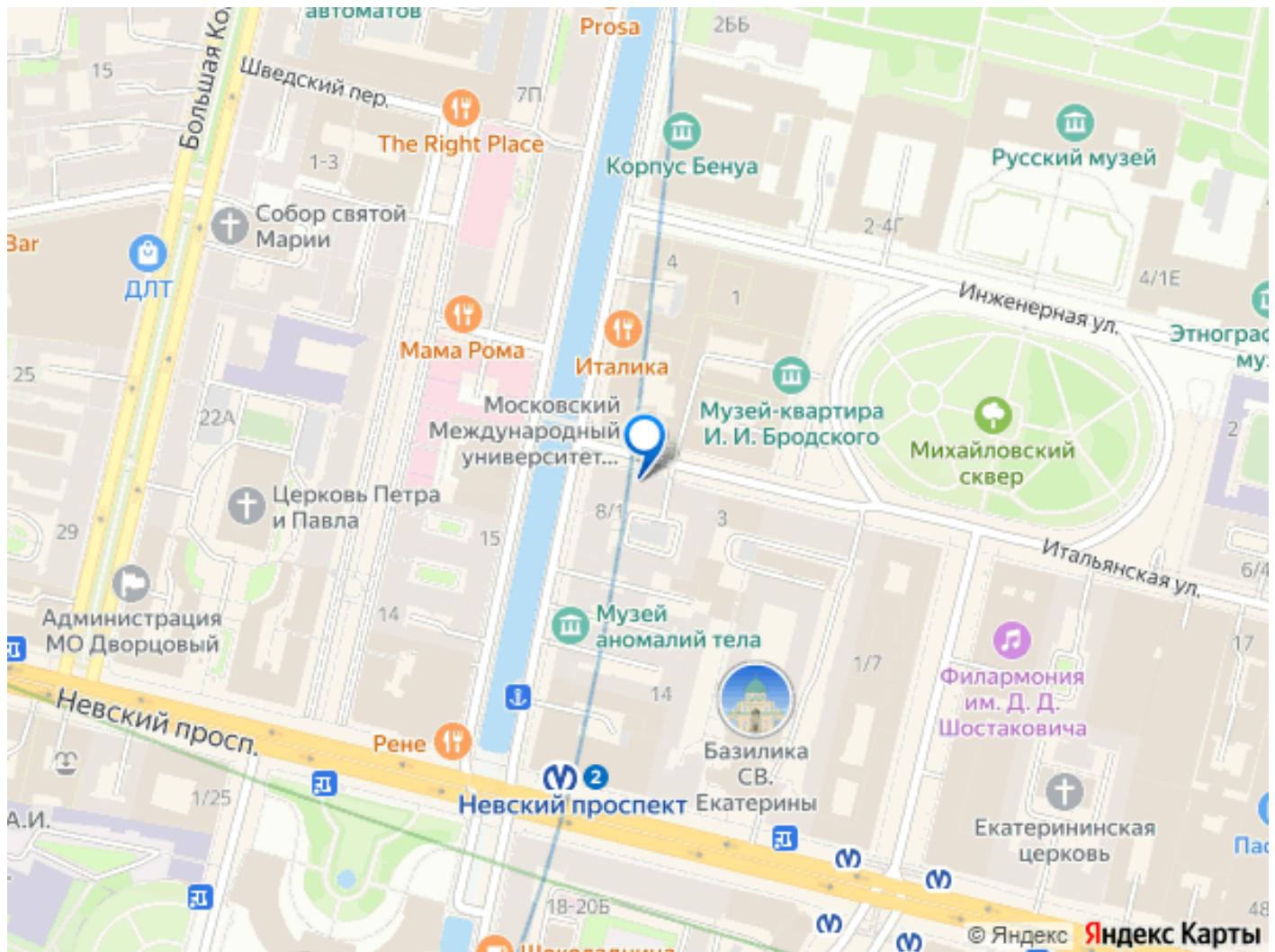
move.ru

## ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ



## Расположение





Move.ru - вся недвижимость России