

Собственник

79819755373

Санкт-Петербург

220 000 ₹

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение, в которое можно заехать и начать работу без дополнительных вложений. Площадь 175 м² Первый этаж Два отдельных входа Парковка прямо у входа Нежилой фонд Кабинетная планировка, удобно под: медицинские услуги, косметологию, офис, студии, образовательные проекты и другие форматы. Помещение с ремонтом, не требует перепланировки. Подходит для работы сразу после заезда. Современный жилой комплекс Плотная жилая застройка, стабильный поток клиентов Аренда: 220 000 ? в месяц + коммунальные Долгосрочный договор Предоставляются арендные каникулы.



Условия обсуждаются с заинтересованным арендатором. Напротив находится академия зенит, большой поток детей всех возрастов и взрослых. Дополнительно В помещении ранее работал детский центр. При необходимости можно использовать текущую планировку или адаптировать под свой бизнес.





