

Создано: 14.11.2025 в 12:30

Обновлено: 14.11.2025 в 13:40

<https://spb.move.ru/objects/9286558438>

Агент

**79112306727**

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 89**

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
89

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

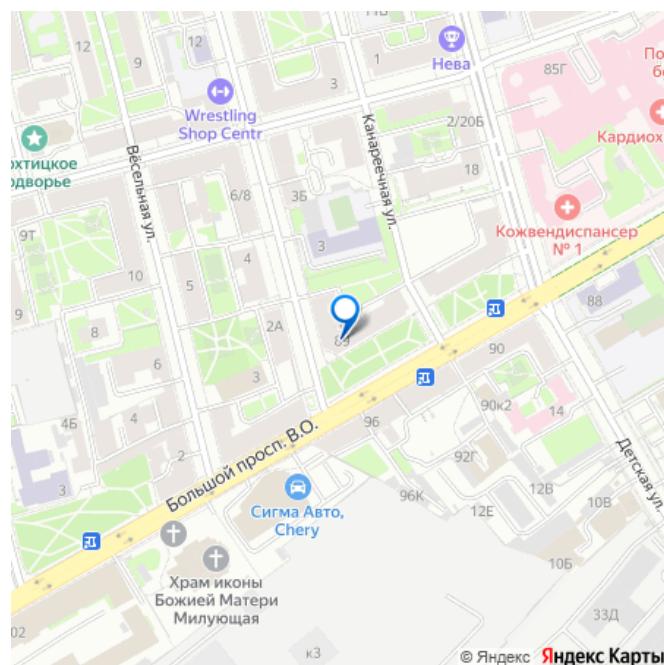
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



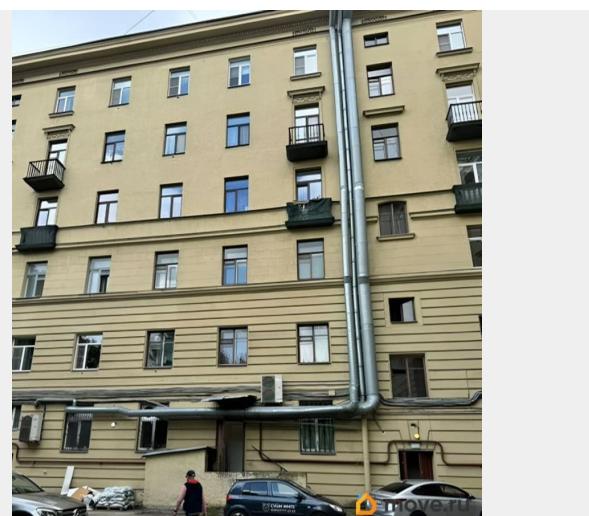
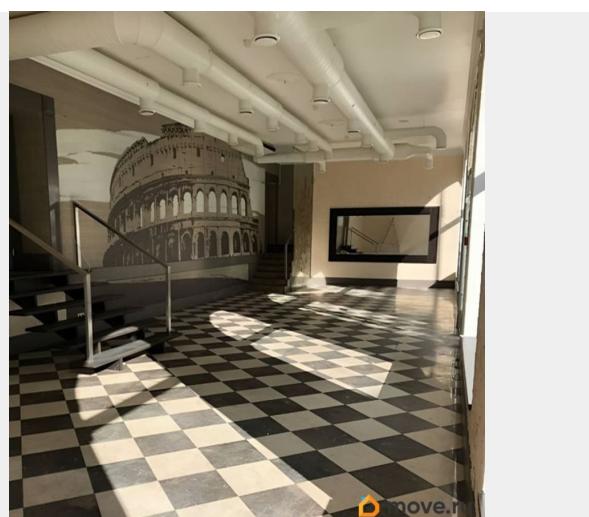
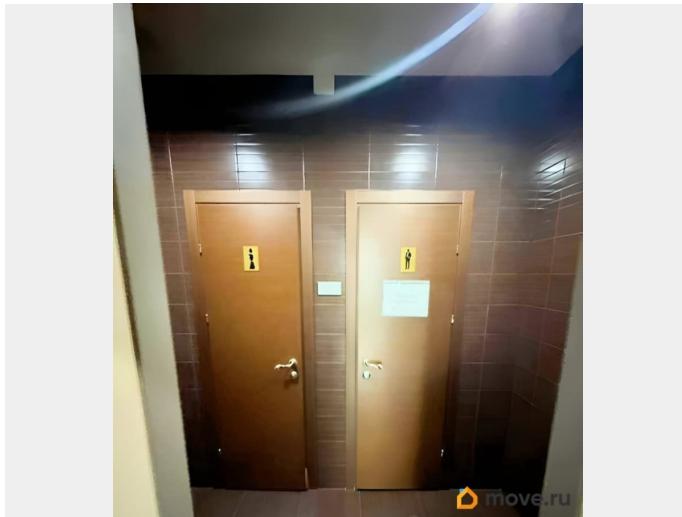
### Описание

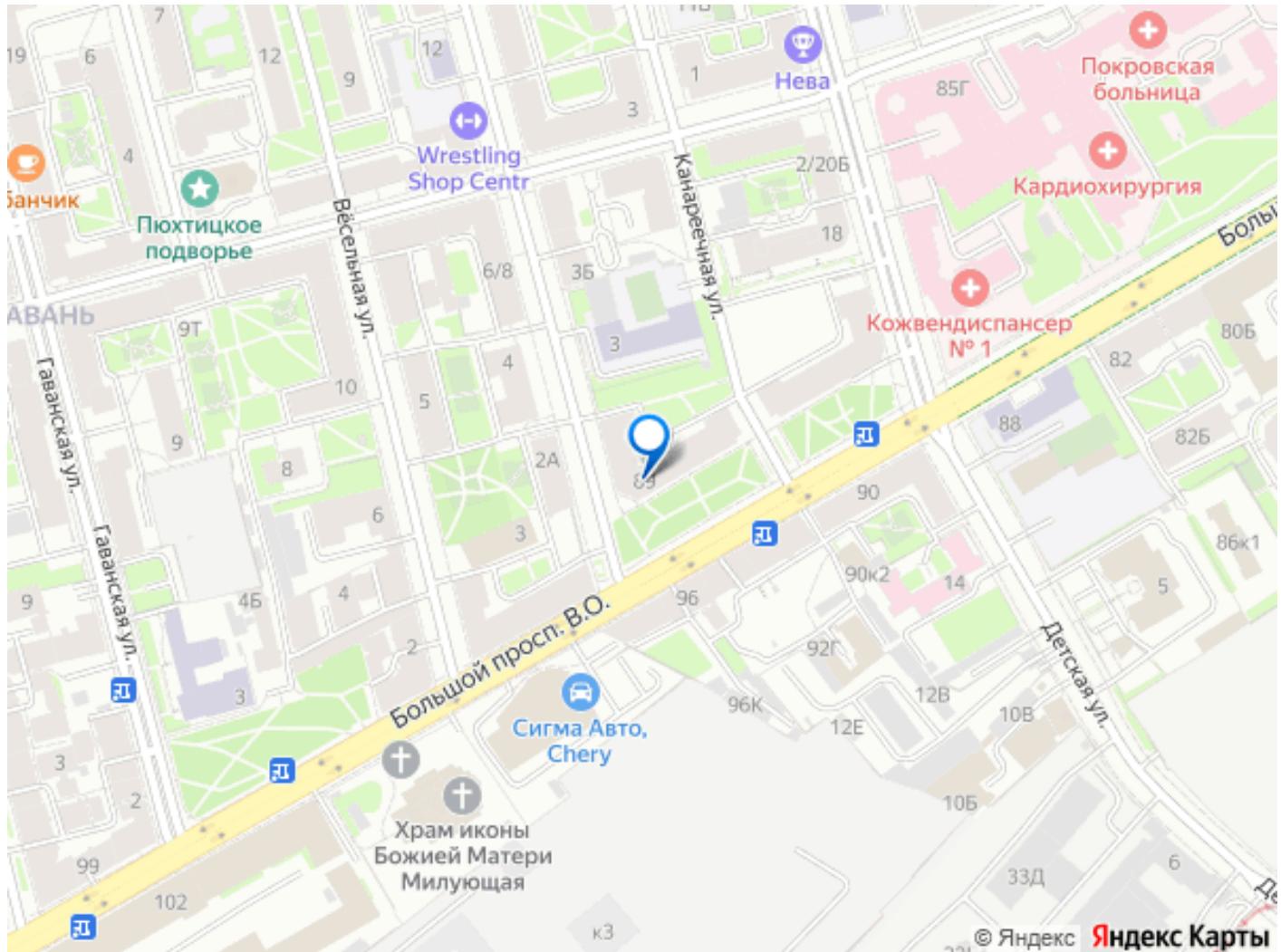
Предлагаю арендовать помещение, которое расположилось в жилом доме на Васильевском острове, Большой проспект, дом 89. Общий метраж помещения 176.8 м<sup>2</sup>. Ранее помещение занимал суши ресторан. Электрическая мощность 54 кВт. Высота потолка - 4.32 м. Центральное отопление, канализация, водопровод. Арендная ставка - 450 000? в месяц. Собственная вытяжка. Отдельный вход с улицы и двора. Большие витрины. Ближайшая станция метро - Горный институт. Рассмотрим все виды



деятельности. Помещение продается, цена -

70 млн. Руб. Звоните/пишите





Move.ru - вся недвижимость России