

Создано: 10.02.2026 в 09:26

Обновлено: 10.02.2026 в 09:16

<https://spb.move.ru/objects/9289469656>

## Собственник

**79117072425**

**Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5с4**

**230 100 ₽**

Санкт-Петербург, Шафировский проспект, 22к5с4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

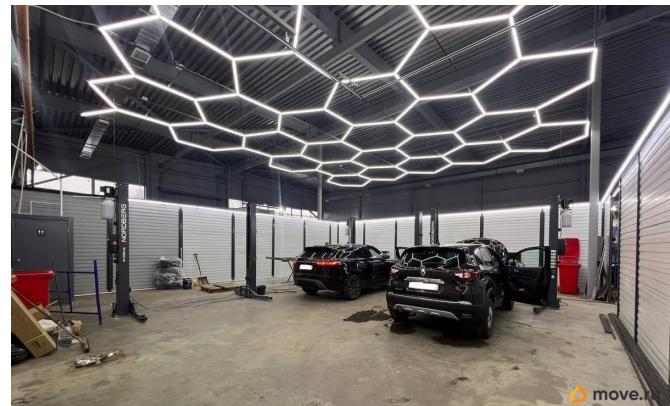
Улица

[проспект Шафировский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>



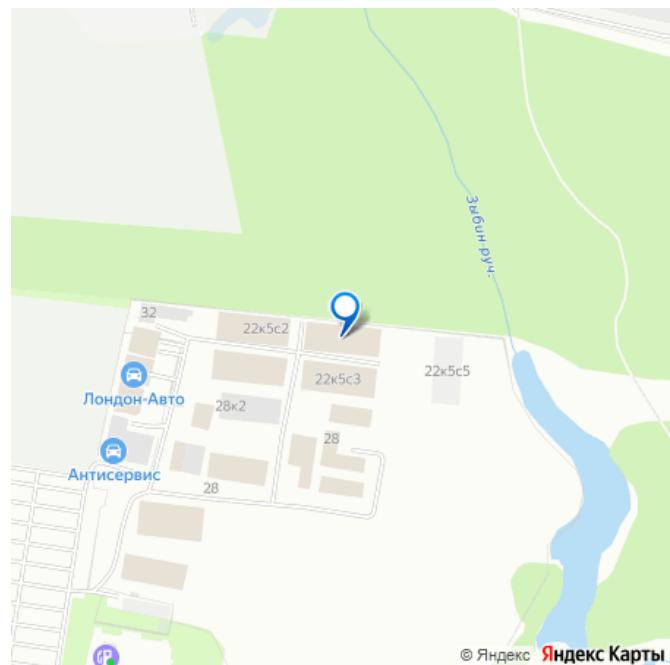
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

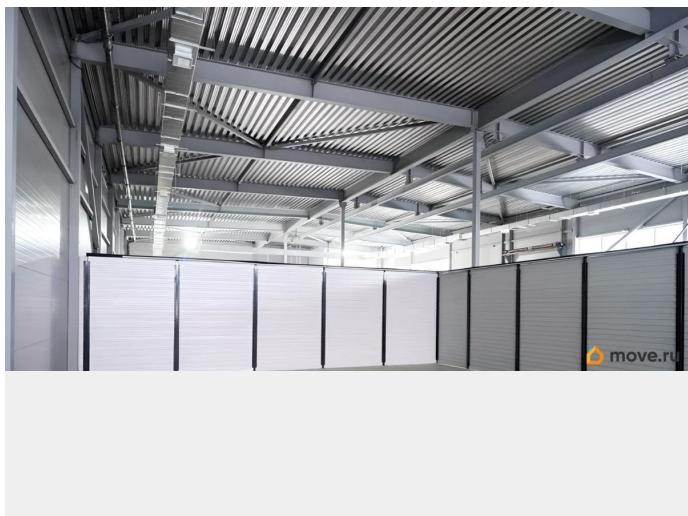
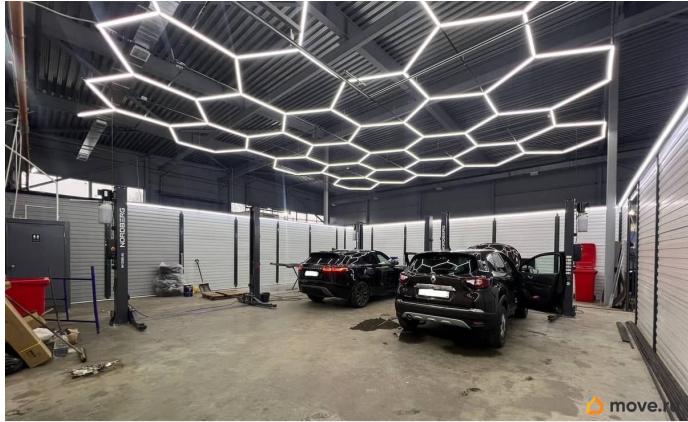
[Коммерческая недвижимость](#)

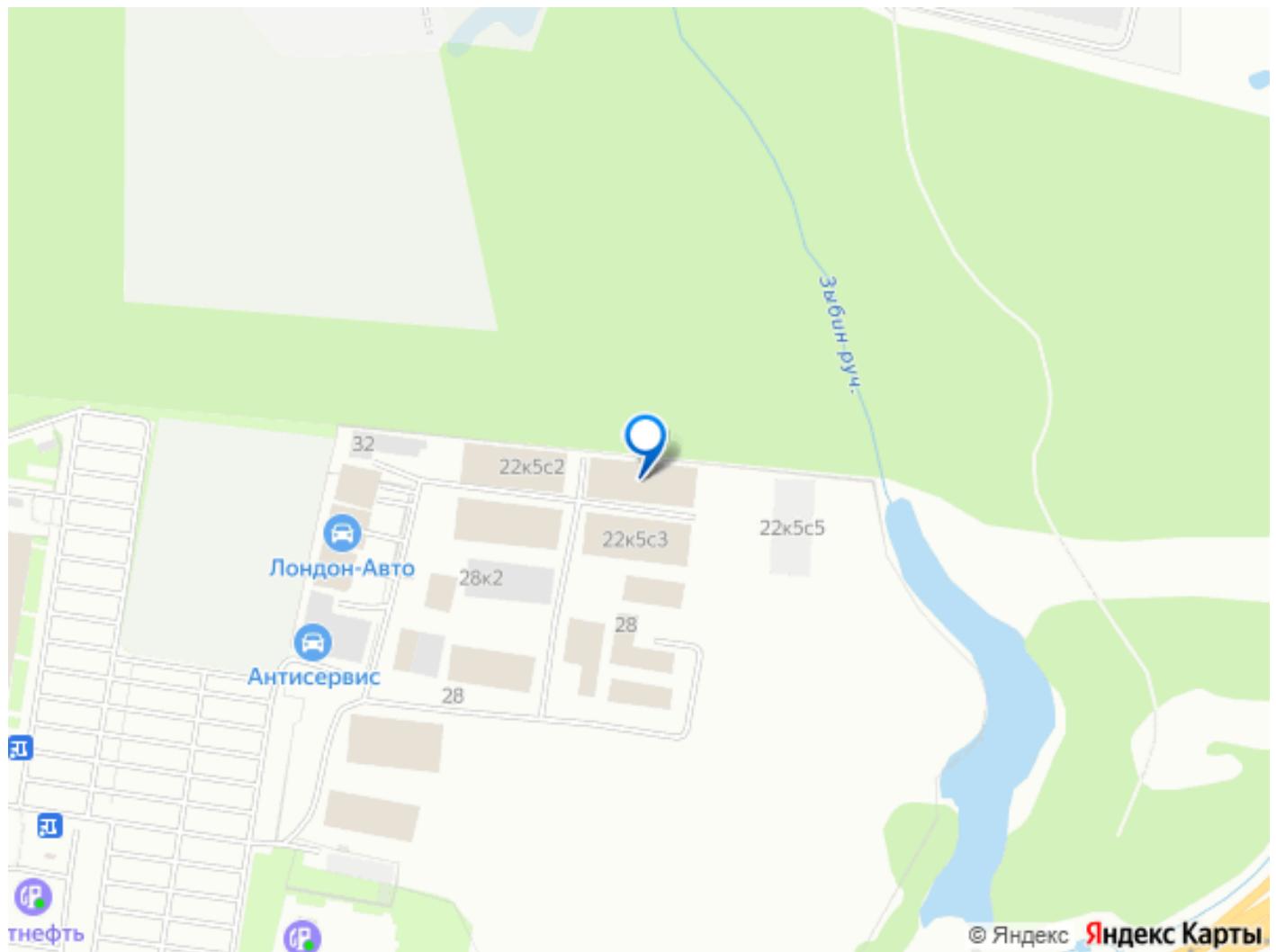


## Описание

СДАЕТСЯ НОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 177м<sup>2</sup> по 1300 руб./м<sup>2</sup> В АРЕНДУ под АВТОСЕРВИС, СКЛАД, ЛЕГКОЕ ПРОИЗВОДСТВО Утеплённое помещение, стены их сэндвич панелей 15 см; - удобное расположение, хорошая транспортная доступность; - отдельный вход, отдельный въезд; - въездные, подъёмные ворота 3х4 м; - потолки 7 м; - санузел; - электричество 220/380 V; - мощность сети не менее 15 КВт; - отопление; В стоимость входит: - противопожарные двери и общая пожарная сигнализация; - размещение Вашей

вывески на фасаде здания;- доступ в помещение 24 часа 7 дней в неделю. Отдельно оплачивается:- отопление, вода и электроэнергия- подача сжатого воздуха от централизованного компрессора- высокоскоростной интернет- общие коммунальные платежи Помещение идеально подойдёт под: автосервис / магазин / склад .





Move.ru - вся недвижимость России