

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:48

**Санкт-Петербург, улица Константина
Заслонова, 8Б**

450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Этаж: 1 • Высота потолков: 3,8 м • Есть возможность аренды помещений 1Н и 2Н как вместе (единым пространством 180 м?), так и отдельно (по 90 м? каждый блок). • Вход: На каждое помещение 90 м? — 2 входа: с улицы и со двора Для объединённого пространства 180 м? — 4 входа (по 2 на каждый блок) • Электроснабжение: 15 кВт на помещение (для 2 помещений — 30 кВт) • Отопление: временно котёл, планируется центральное • ГВС: бойлер • Вентиляция: приточно-

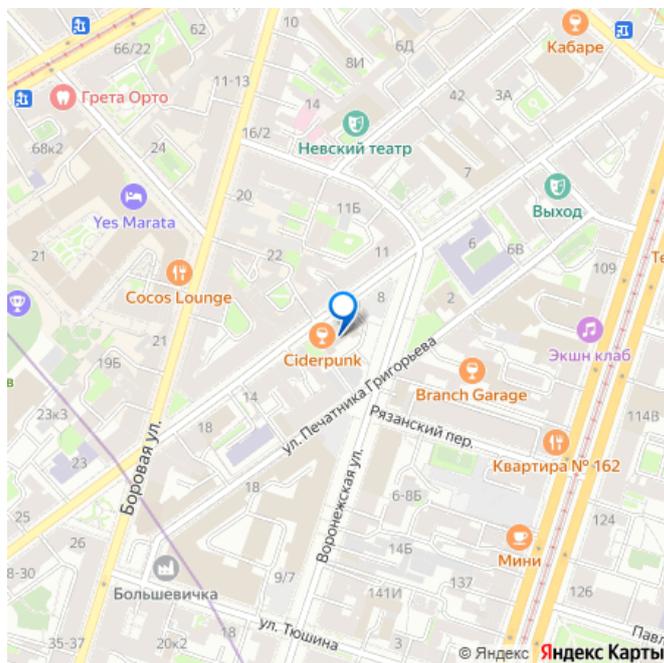
<https://spb.move.ru/objects/9287921890>

ПИА Недвижимость, ПИА

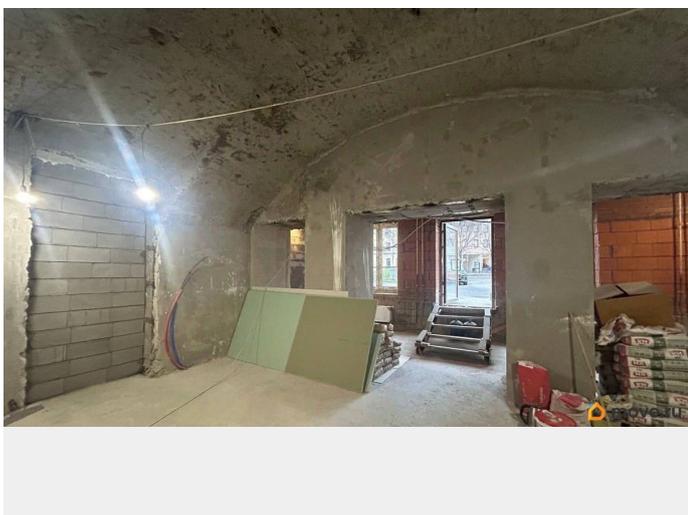
Недвижимость

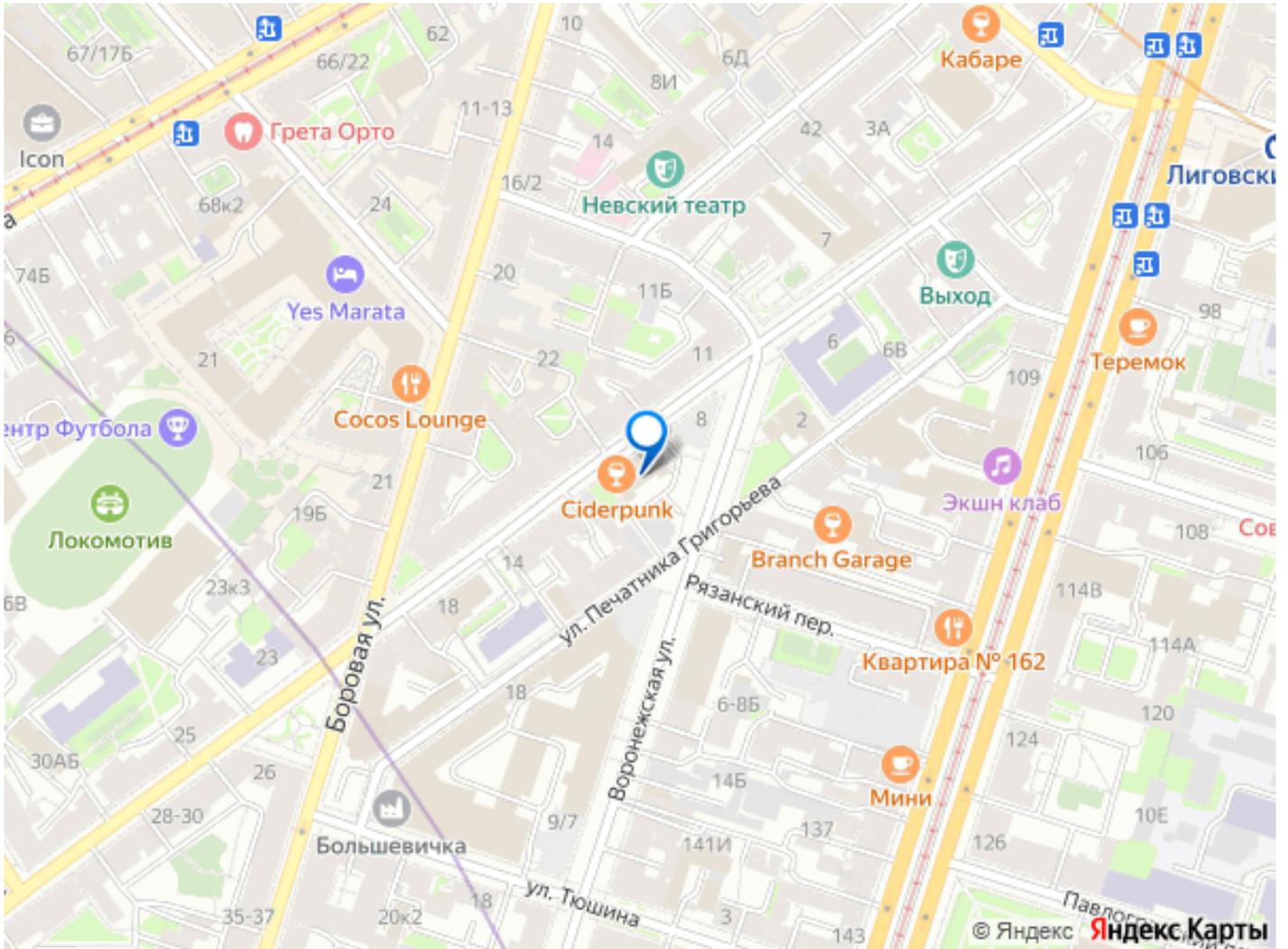
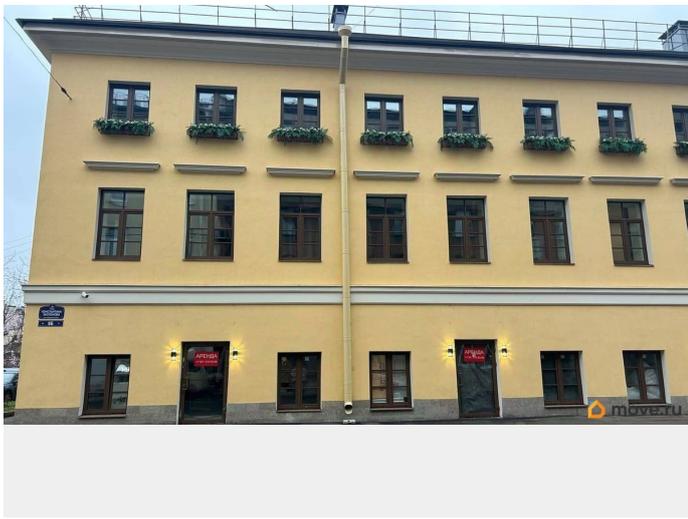
79817319669

для заметок



вытяжная, есть свеча АРЕНДА: Ставка
аренды: 2 500 руб./м? в месяц За 90 м?: 225
000 руб./мес. За 180 м?: 450 000 руб./мес





Move.ru - вся недвижимость России