

Создано: 06.02.2026 в 00:22

Обновлено: 06.02.2026 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9289058667>

Любовь Брискер, Время Инвест

79810515159

Санкт-Петербург, Школьная улица, 8

130 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьная улица, 8

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

186 м²



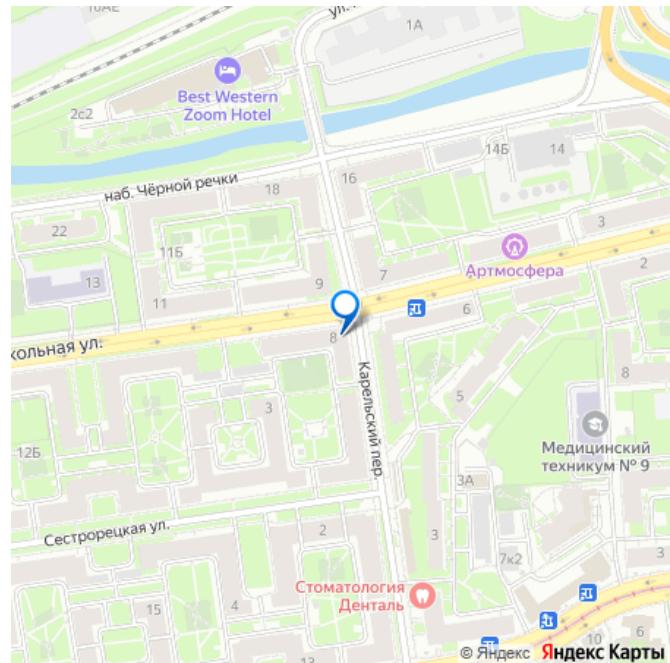
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения

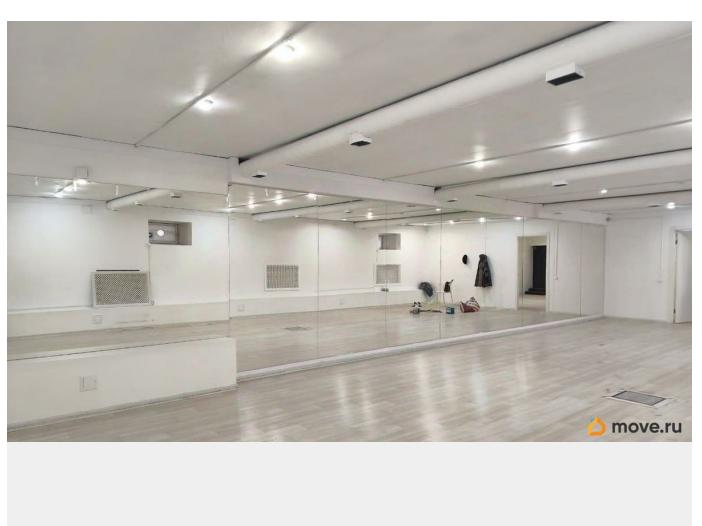
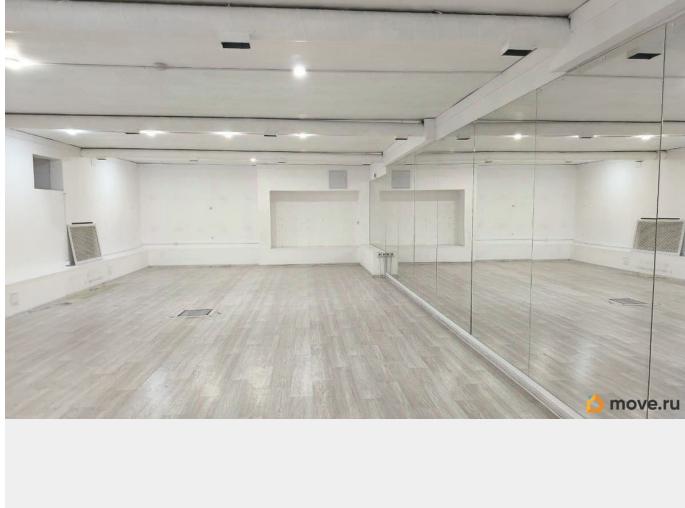
186 кв.м. Локация: 5 мин. пешком от м.

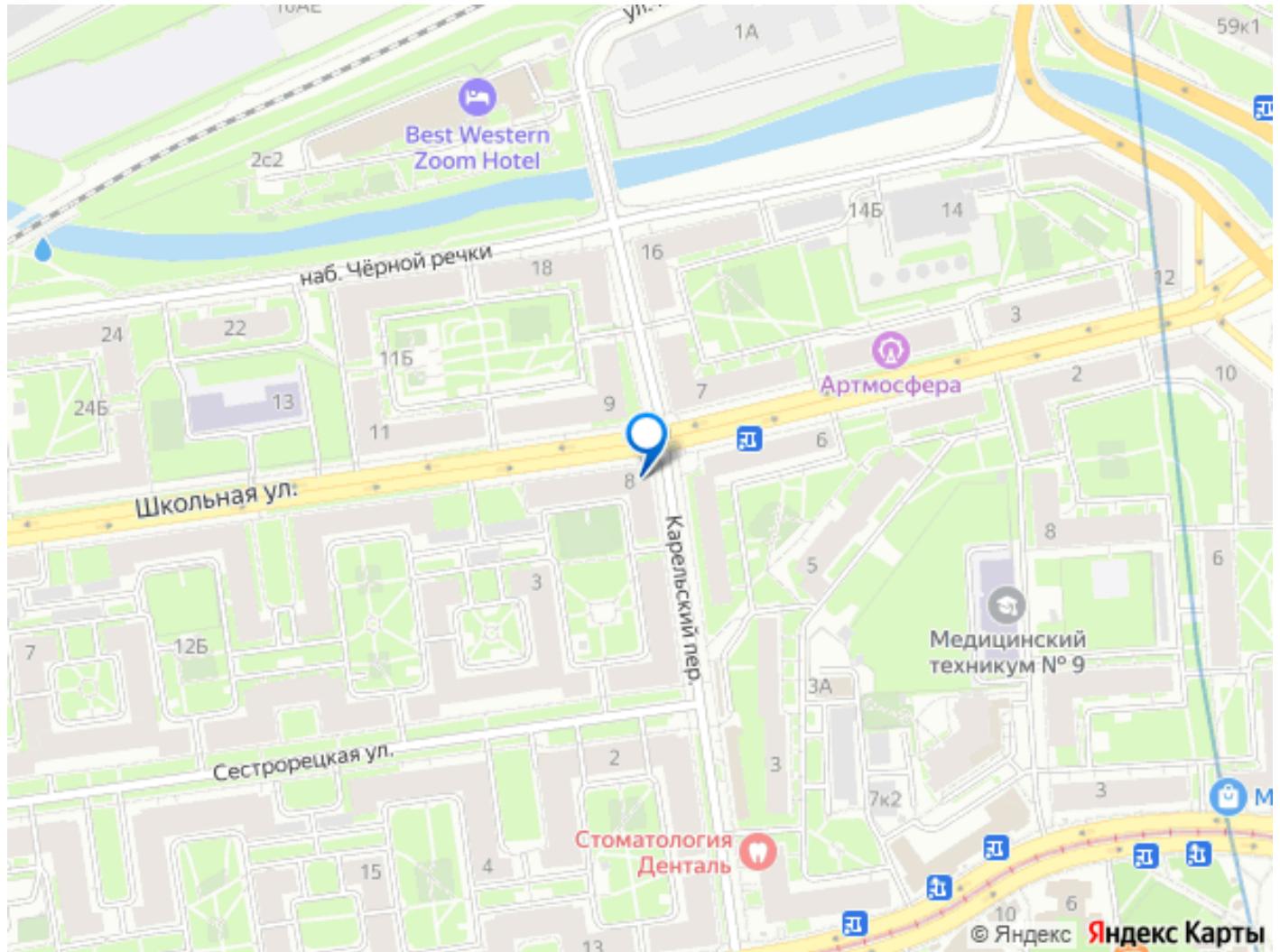
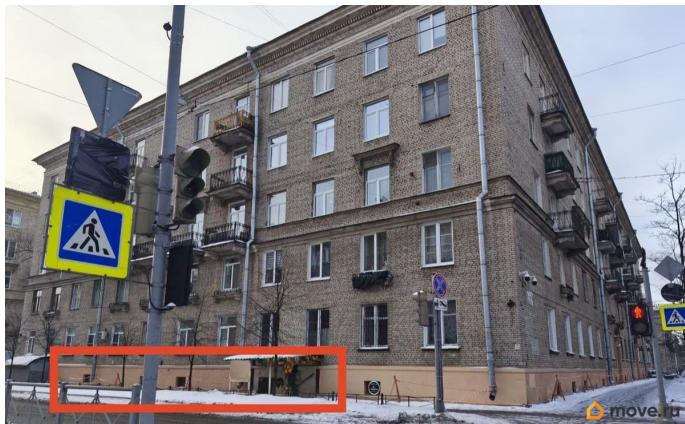
Чёрная речка. Сталинский дом. Цена: 130 000 руб./мес. + КУ. Ремонт: Качественный свежий ремонт, ламинат, теплый пол, кафель.

Коммуникации: Все новые. Электричество 20 кВт, 2 санузла, приточно-вытяжная вентиляция. Особенности: Цокольный этаж с заглублением 1,2 м, высота 2,5 м, бетонные перекрытия, 5 окон. Безопасность: Пожарная и охранная сигнализации. Входы: Два входа — отдельный с улицы (проходное место) и запасной во двор. Назначение: Гибкость

планировки позволяет адаптировать пространство под конкретные задачи: склад, учебный центр, интернет-магазин, шоурум, пункт выдачи заказов, фитнес/спортклуб, квесты, производство и многое другое.

Условия: Прямой договор с собственником. Любая форма оплаты, без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России