

Создано: 12.02.2026 в 13:16

Обновлено: 13.02.2026 в 10:19

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
222**

**209 927 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 222

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

187.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

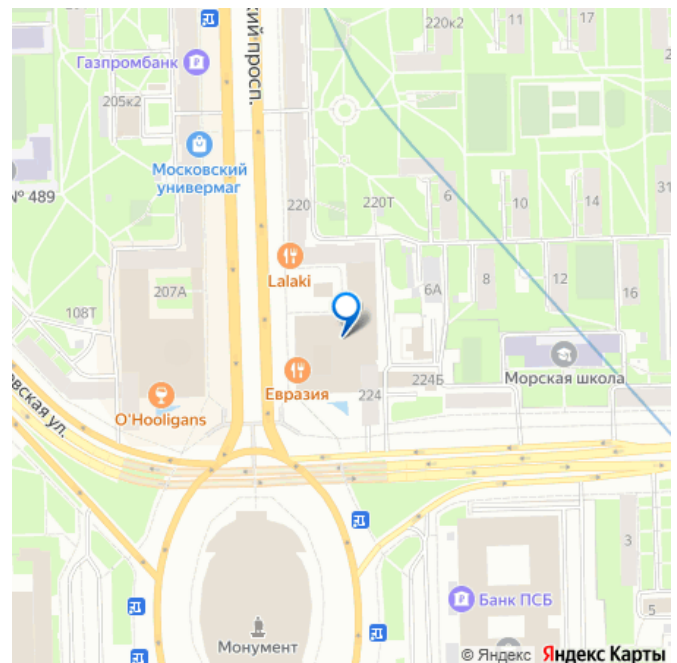
Уникальное помещение в центре Петербурга — 187 м<sup>2</sup> для вашего бизнеса! — Московский проспект, 222 Хотите открыть кафе, ресторан, кофешоп или любой другой арт-бизнес? Или ищете пространство для салона красоты, коворкинга или шоурума? Это место создано для ваших идей! Что вы получаете: Лучшее расположение: всего в 5 минутах от метро — высокая проходимость и видимость! Двухэтажное пространство: огромные возможности для деления зон — ресепшен, зал, зона отдыха, рабочие пространства.

<https://spb.move.ru/objects/9289839942>

**Агент**

**79111784826, 7911640  
7492**

для заметок



Витринное окно: привлекайте прохожих, создайте запоминающийся фасад и яркую вывеску! Мощность электросети до 20 кВт: для любой техники и освещения. Несколько санузлов: комфорт для вас и ваших клиентов или сотрудников. Высота потолков 2.8 м: простор для дизайна, света и вентиляции. Свобода в управлении: работаете по своему графику, независимо от режима ТРЦ. Юридический адрес: легко зарегистрировать свой бизнес. Звоните, пишите! Готовы помочь вам реализовать любые идеи в этом пространстве.



