

🕒 Создано: 26.12.2025 в 14:47

Обновлено: 26.12.2025 в 14:17

<https://spb.move.ru/objects/9287662171>

Собственник

79110261462

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
30к4**

27 405 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 30к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

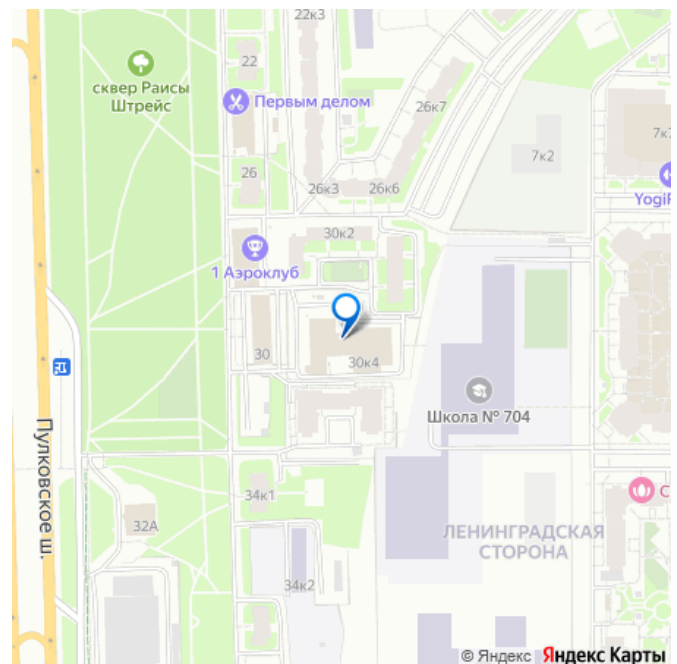
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

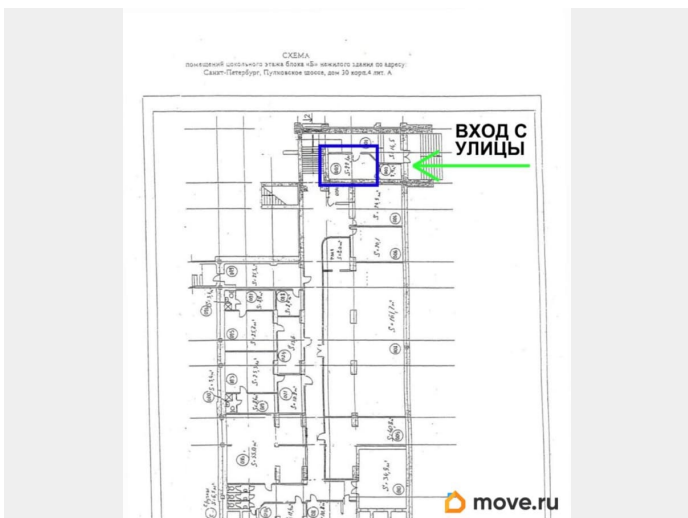
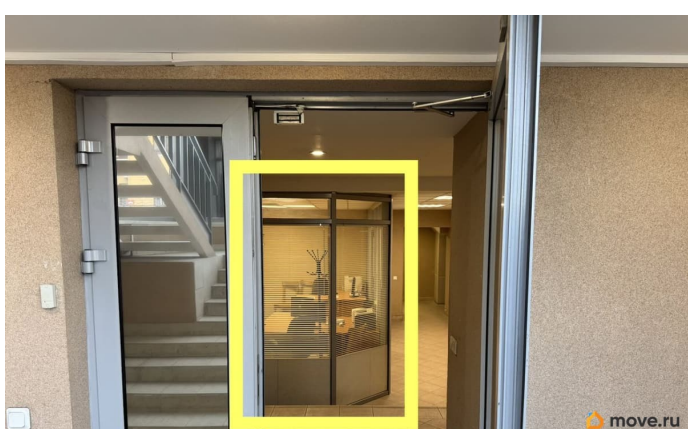
Описание

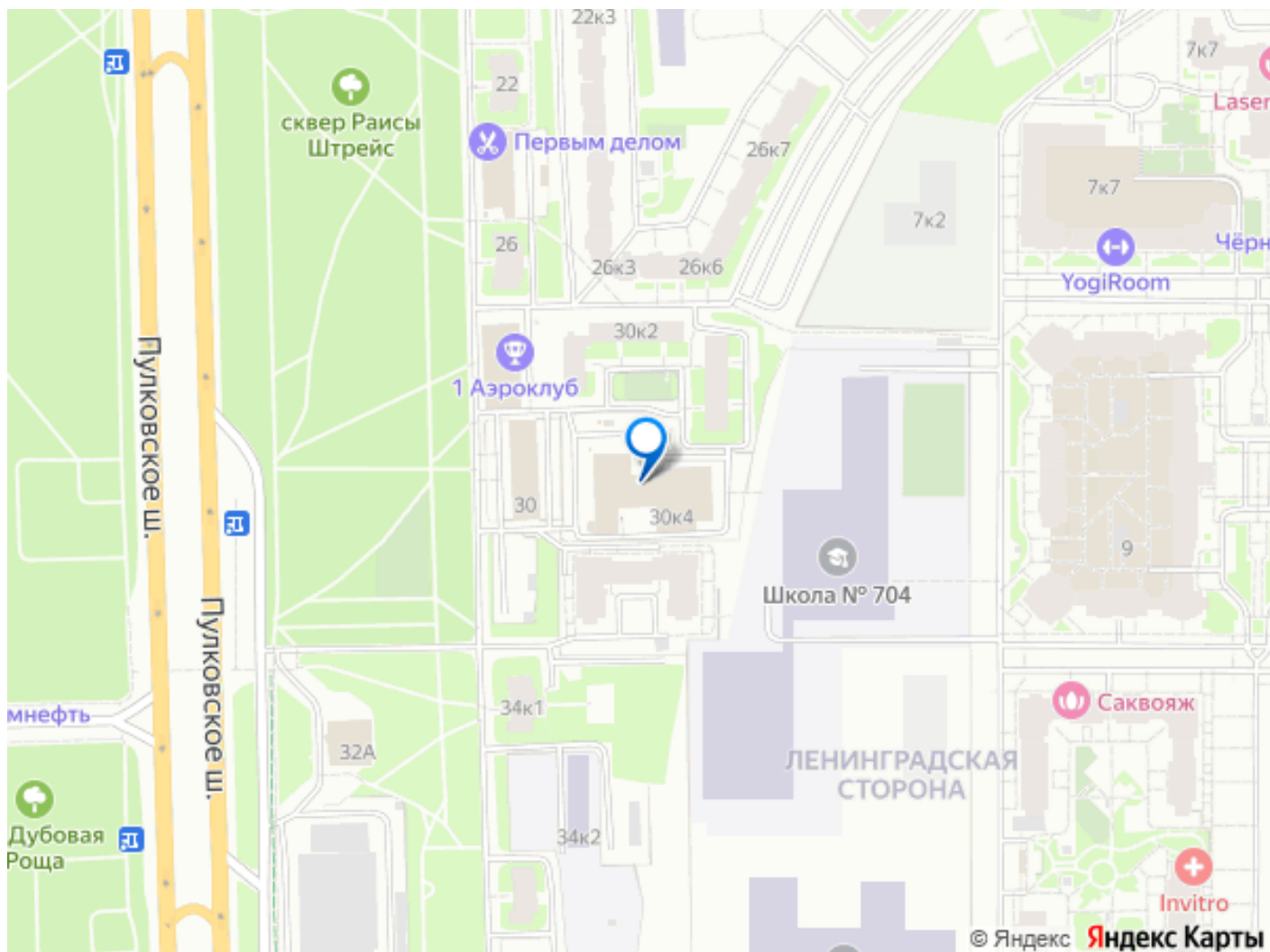
Бизнес-пространство Демос (Пулковское шоссе, 30, корпус 4) — идеальное место для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать современное помещение на первом этаже с отдельным входом с улицы в центре динамично развивающегося района Санкт-Петербурга. Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Предлагаем в аренду помещение 18.9 м² на 1-м этаже со своим входом с улицы современного бизнес-пространства. Класс: В Планировка:

для заметок



отдельное помещение Состояние:
современный ремонт Локация: Всего в 25
минутах пешком от метро Звёздная, рядом
остановки общественного транспорта,
удобный выезд на КАД и ЗСД. Коммерческие
условия: Аренда 1450 тысяч рублей в месяц/
кв. м (включает НДС и коммунальные
платежи). Доступ к помещению 24/7, включая
выходные и праздники. Бизнес-пространство
находится рядом со сквером Раисы Штрейс —
отличное место для прогулок во время
рабочего перерыва. На территории
действуют точки общепита, пункты выдачи
заказов и медицинские организации. Также
немало важно что в шаговой доступности
находятся столовая, магазины, аптеки и
многое другое . Локация выгодна благодаря
близости к метро Звёздная, удобным
маршрутам общественного транспорта и
основным магистралям. Аэропорт Пулково
находится всего в 8 километрах. Мы готовы
оперативно организовать просмотр
помещения в удобное для вас время и
предоставить план. Мы активно развиваем
общественное пространство и ищем
арендаторов для медицинских услуг,
образовательных организаций, компаний,
работающих с детьми, а также для
коворкингов, творческих мастерских и других
направлений. Выслушаем ваши предложения
по организации бизнеса и обсудим аренду
Возможно вы искали: аренда помещения,
офис, помещение с мокрой точкой, бизнес
пространство, аренда на длительный
срок, сдам помещение, коммерческая аренда,
проходимое место, снять помещения, под
производство, хранение товаров, работа с
ПВЗ, под швейное производство, проведение
мастер классов, помещение под секции
кружки, под фотостудию, свободного
назначения итд





Move.ru - вся недвижимость России