

Собственник

**79818649855**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
14с6**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14с6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

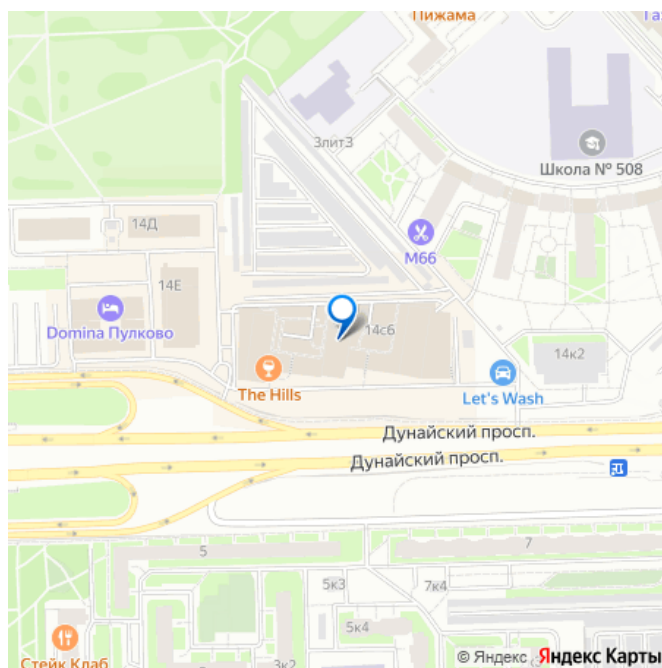
**Описание**

Сдаётся полностью оборудованный и готовый под ключ кабинет для косметолога площадью 18 м<sup>2</sup> — можно заезжать и работать уже в день аренды. Удобное расположение + доступ 24/7 Кабинет находится в помещении с круглосуточным доступом и парковкой — это удобно как мастеру, так и клиентам.

Условия аренды: • 17500 ( 15 рабочих дней) • Коммунальные — 3 000 5 000 ?/месяц • Залог 15000 (можно разделить на 2 платежа) • Предпочтительно на длительный срок

Оснащение кабинета — всё продумано для комфортной работы мастера и клиента: • Кушетка с электроприводом • Тележка

для заметок



косметологическая • Лампа-лупа +  
кольцевая лампа • УФ рециркулятор (для  
безопасной работы) • Рабочий стол и стул  
мастера • Стул для клиента • Холодильник •  
Большое зеркало • Мебель для хранения  
материалов, инструмента и расходников  
Инженерия и удобства: • Санузел • Мокрая  
точка (раковина + фильтры питьевой воды) •  
Большое окно и вентиляция — свежий воздух  
и естественный свет • Зона ожидания с  
кофе/чаем для клиентов Идеально под:  
косметолога, бровиста, массажиста, мастера  
по телу, лазерную эпиляцию, уходовые  
процедуры. Пишите или звоните —  
договоримся о просмотре. Кабинет свободен  
и ждёт нового специалиста.

