

Создано: 09.02.2026 в 17:54

Обновлено: 09.02.2026 в 17:06

<https://spb.move.ru/objects/9289469521>

Собственник

**79117610184**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 86

**3 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 86

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>



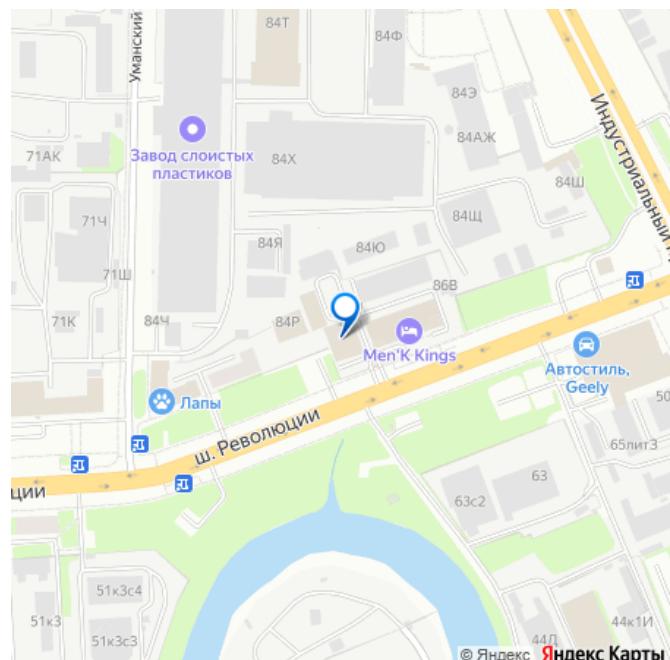
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда от собственника  
многофункционального комплекса.

Расположение Объекта аренды на первой  
линии шоссе Революции обеспечивает  
отличную его видимость с проезжей части.  
Земельный участок благоустроен, выполнено  
озеленение с ландшафтным освещением.

Общая площадь Объекта аренды: 1 900 кв.м.  
Помещения свободного назначения.

Правильное и красивое позиционирование  
своего бизнеса. Автомобильный подъемник  
на 2-ой этаж Здания (2 этаж Здания можно  
использовать для шоурума автомобилей). 2

поста для мойки автомобилей. Безопасность многофункционального комплекса: - Круглосуточная охрана земельного участка; - Въезд и выезд на территорию комплекса осуществляется через автоматическую систему парковки; - Видеонаблюдение всего комплекса. Все городские коммуникации, прямые договоры: • Электричество III категория надежности. • Автоматический резервный источник дизель генератор. • Водоснабжение и водоотведение центральное. • Теплоснабжение своя газовая котельная. Оперативная организация просмотров в удобное для Вас время.

