

Создано: 29.01.2026 в 16:11

Обновлено: 21.02.2026 в 11:36

<https://spb.move.ru/objects/9288497402>

Денис Илащук, Рентавик

**79337869418**

## Санкт-Петербург, Пироговская набережная, 17к6

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пироговская набережная, 17к6

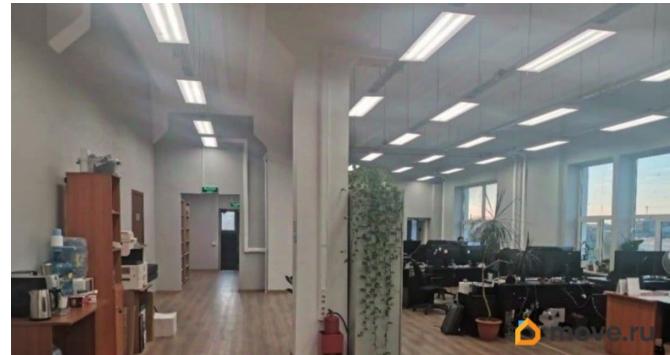
Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1914 м<sup>2</sup>



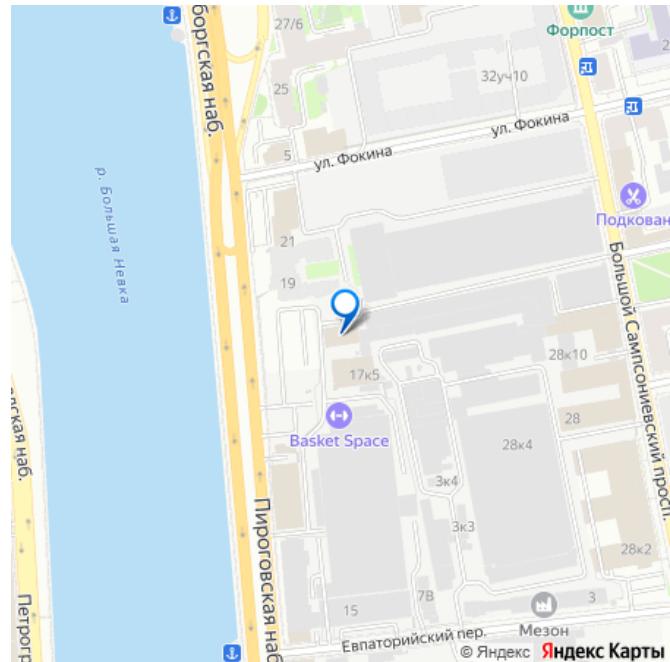
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

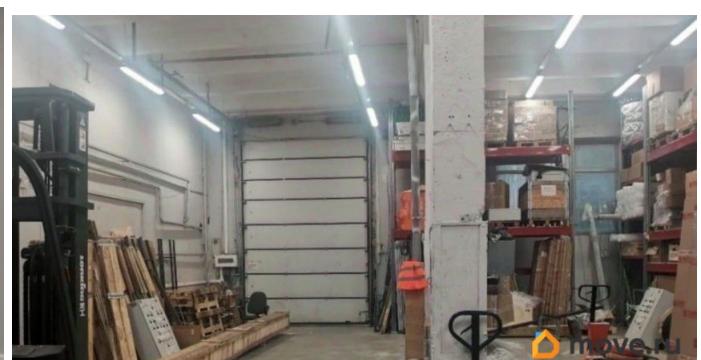
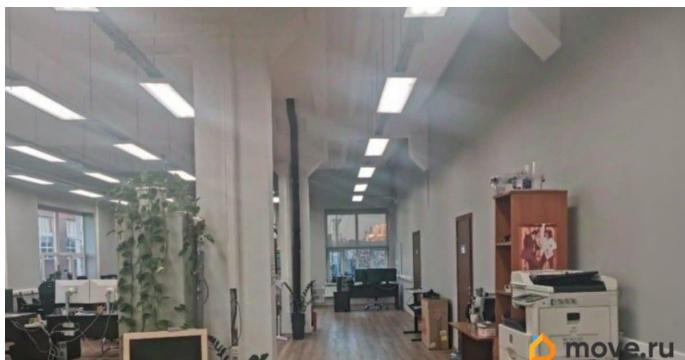


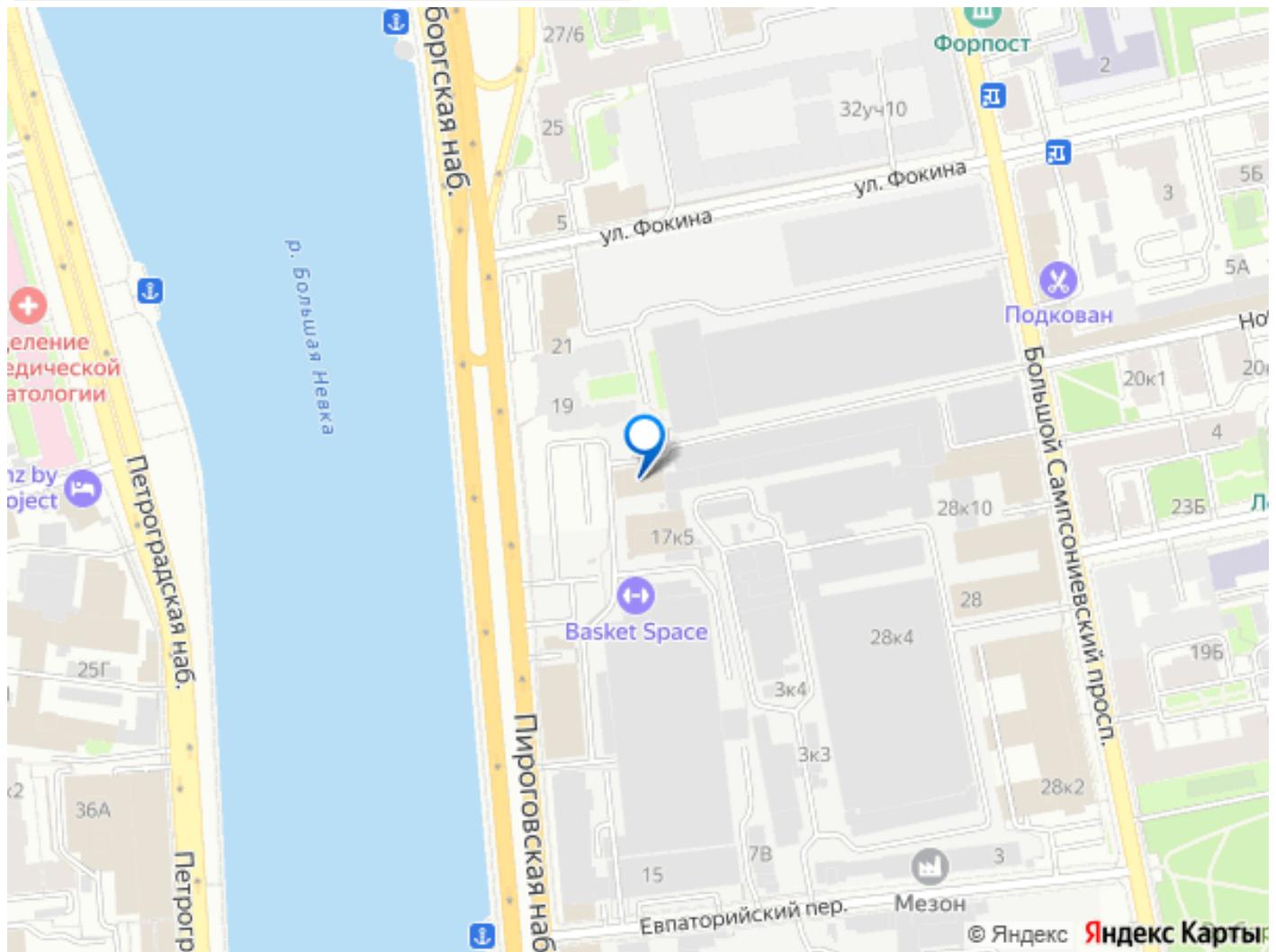
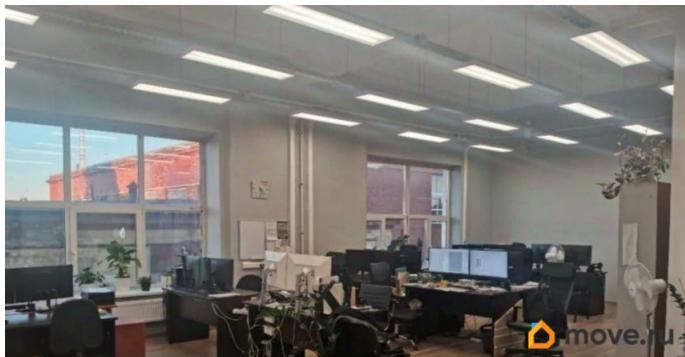
### Описание

Бизнес-центр Дом печати расположен недалеко от метро - Выборгская, Площадь Ленина, Горьковская. Здание оснащено современными инженерными системами и имеет пропускной режим. Налоговая: 17.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Капитальный ремонт здания был сделан в 2024 году. Площадь земельного участка - 779 м2. Категория земель - земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования - для

размещения промышленных объектов.  
Имеется выход на ровную крышу, где можно  
сделать видовую террасу. Планировка:  
смешанная. Типовой ремонт. Высокие  
потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 83700-68





Move.ru - вся недвижимость России