

Создано: 29.01.2026 в 16:11

Обновлено: 21.02.2026 в 11:36

**Санкт-Петербург, Пироговская  
набережная, 17к6**

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пироговская набережная, 17к6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1914 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

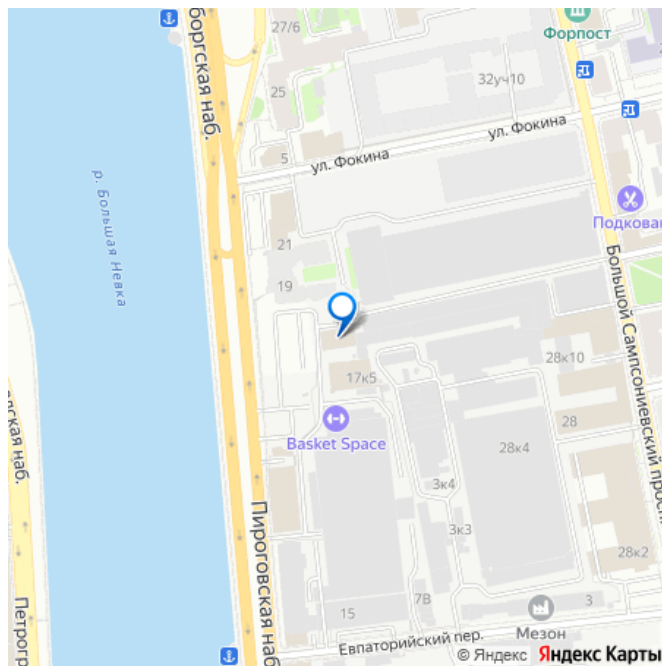
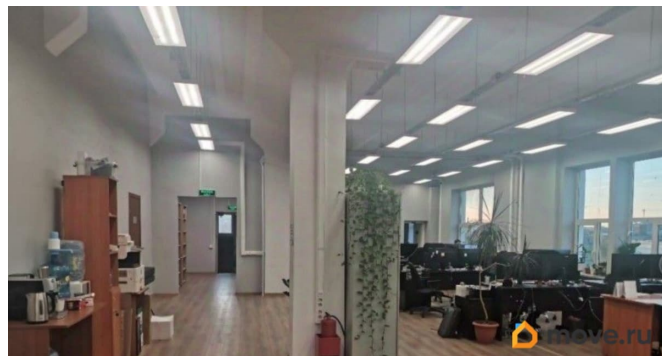
Бизнес-центр Дом печати расположен недалеко от метро - Выборгская, Площадь Ленина, Горьковская. Здание оснащено современными инженерными системами и имеет пропускной режим. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Капитальный ремонт здания был сделан в 2024 году. Площадь земельного участка - 779 м<sup>2</sup>. Категория земель - земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования - для

<https://spb.move.ru/objects/9288497402>

**Денис Илащук, Рентавик**

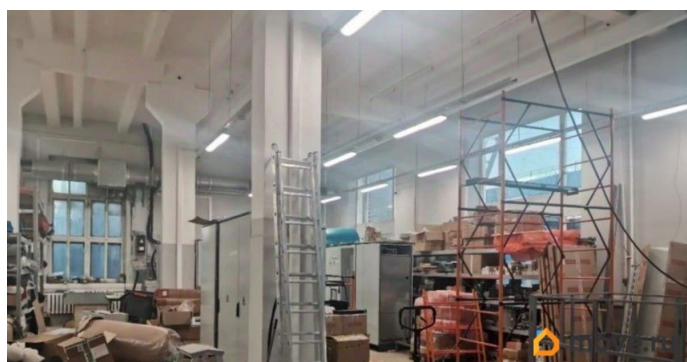
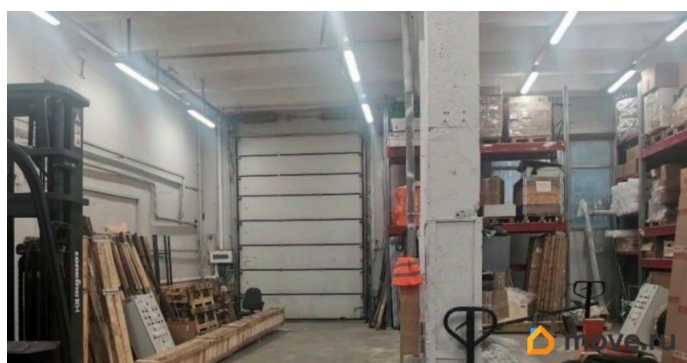
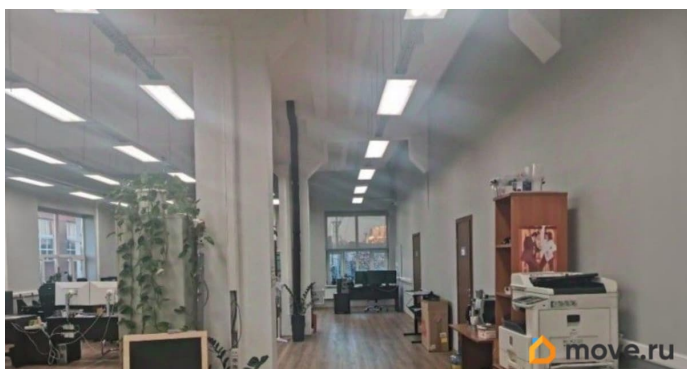
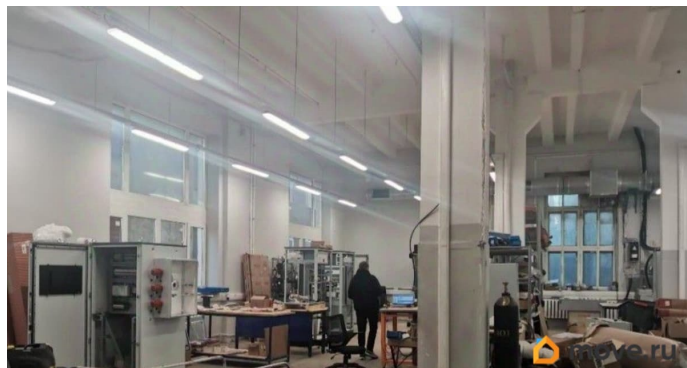
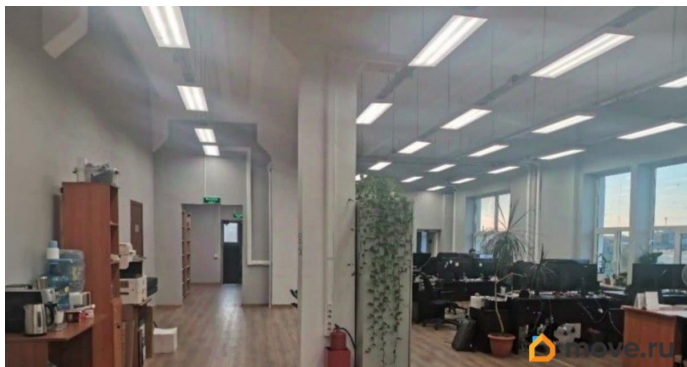
**79337869418**

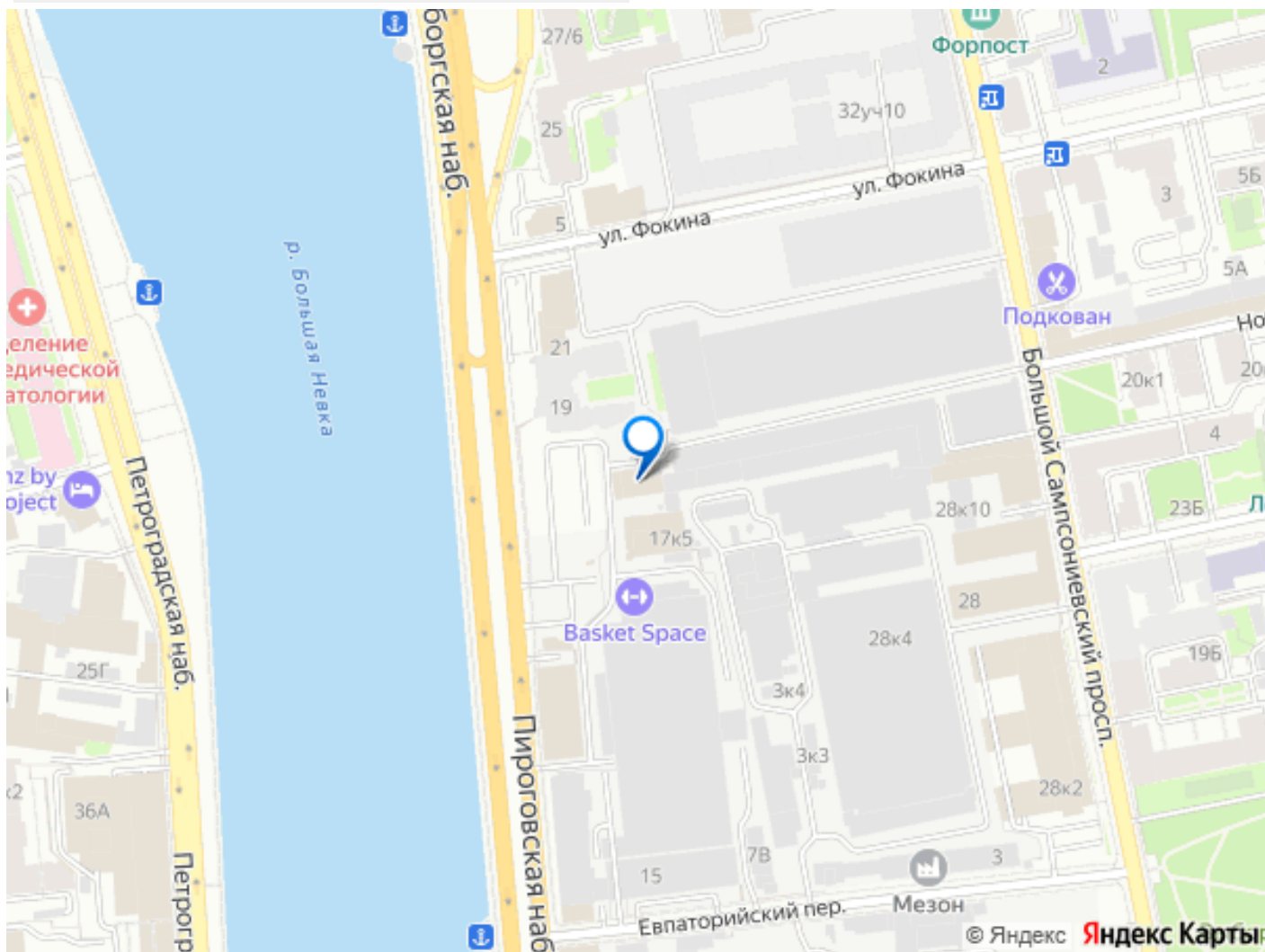
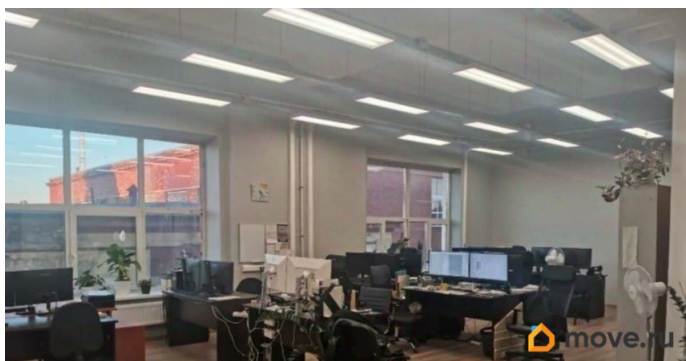
для заметок



размещения промышленных объектов.

Имеется выход на ровную крышу, где можно сделать видовую террасу. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83700-68





Move.ru - вся недвижимость России