

Создано: 14.11.2025 в 11:15

Обновлено: 20.03.2026 в 14:05

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 16

**2 933 000 ₺**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1923 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду часть здания площадью 1 923, 2 кв. м от собственника в Центральном районе Санкт-Петербурга. Бизнес-центр Максимум имеет отличную транспортную доступность, развитую инфраструктуру и комфортные условия для ведения вашего бизнеса. Здание расположено недалеко от станции метро «Площадь Восстания» и Московского вокзала. Центральный район с его богатой инфраструктурой позволяет быстро решать различные вопросы: от проведения деловых встреч до сложных финансовых операций. Преимущества

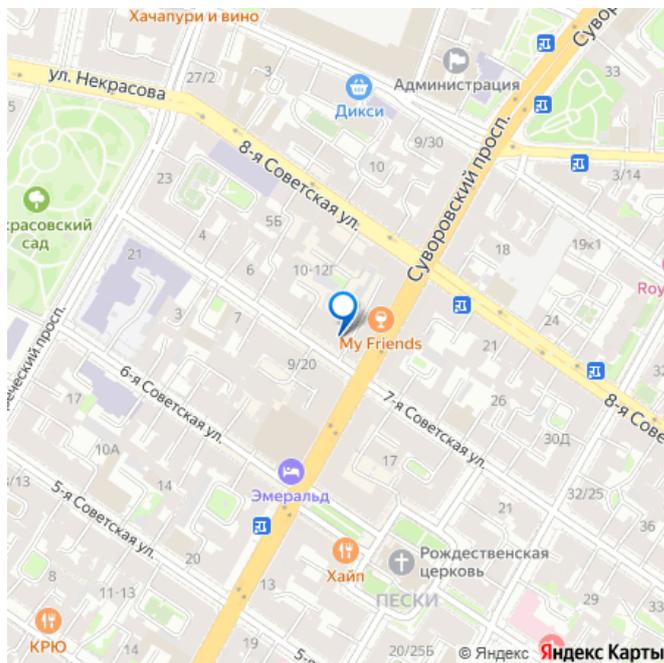
<https://spb.move.ru/objects/9286557874>

**Викинг Недвижимость, Викинг**

**Недвижимость**

**79118408074**

для заметок



бизнес-центра Максимум: -Бизнес-центр работает с 6 утра до 00 часов, 7 дней в неделю; -Рядом остановки общественного транспорта; -Круглосуточная охрана объекта; -Пожарная сигнализация; -Видеонаблюдение; -Рядом расположены магазины, кафе, рестораны.

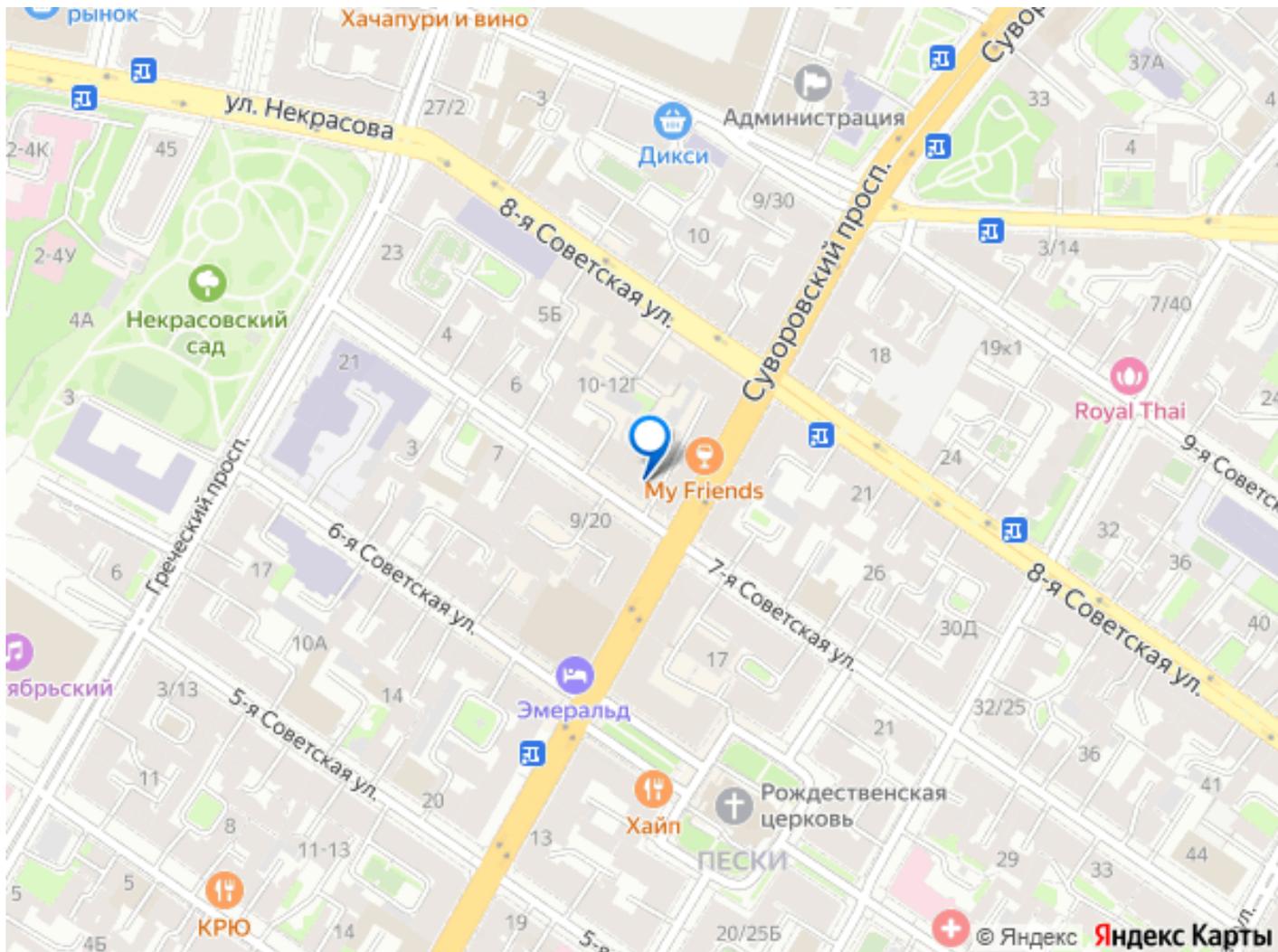
\*\*\*\*\*

\*\* Основные характеристики здания: -  
Площадь здания: 1 923, 2 кв. м; -Арендная плата: 2 933 000 руб. /мес. (без комиссии); -  
Подведены все коммуникации; -Выделенная мощность: 50 кВт; -Подходит для любого вида бизнеса; -Возможность перепланировки; -Здание состоит из 6 этажей; -Мокрые точки находятся на каждом этаже. Потенциал использования  
Функциональная планировка и удобное расположение делают объект идеально подходящим для: -медицинского или диагностического комплекса; -апарт-отель; -детский сад; -салон красоты; -образовательный центр; -креативное пространство; -представительства компании или банковского отделения.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* О компании Викинг Недвижимость  
Викинг Недвижимость — один из крупнейших собственников коммерческой недвижимости в Санкт-Петербурге. В портфеле компании: street-retail, офисные помещения, склады, производственные объекты в Центральном, Петроградском, Выборгском, Московском и других районах города. Комплексная поддержка вашего бизнеса: -льготное кредитование, -софинансирование проектов, -юридическое, налоговое и информационное сопровождение, -IT-услуги. Персональный консультант Работаем с агентствами





Move.ru - вся недвижимость России