

🕒 Создано: 27.10.2025 в 13:26

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:20

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
7К1**

109 000 ₽

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 7К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

194 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

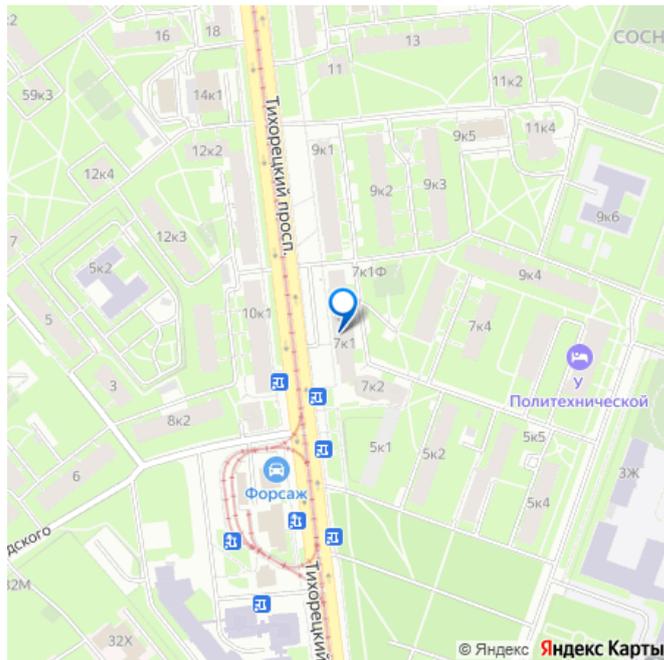
Сдается помещение на первом антресольном этаже (вход на уровне земли, далее небольшая входная площадка, затем лестничный пролет и само помещение). Два отдельных входа со двора (металлические широкие двери), удачное расположение 5 минут пешком (одна остановка) от метро Политехническая, напротив остановка общественного транспорта, удобный въезд-выезд, есть место под погрузку-разгрузку, днем много парковочных мест. В помещении : два санузла, действующая охранная и

<https://spb.move.ru/objects/9286070806>

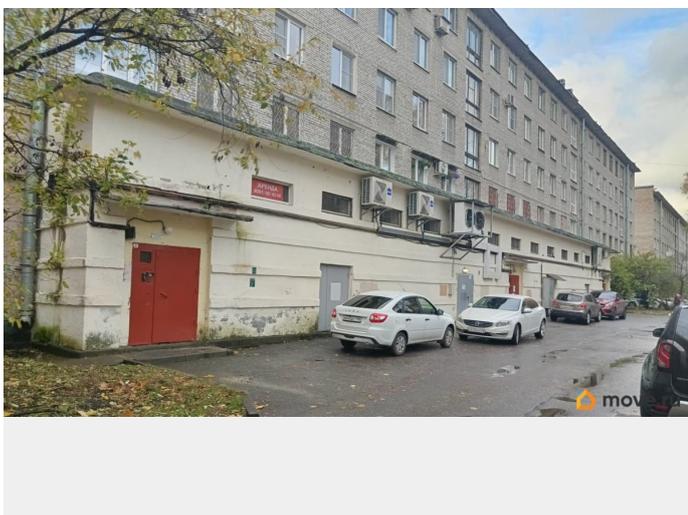
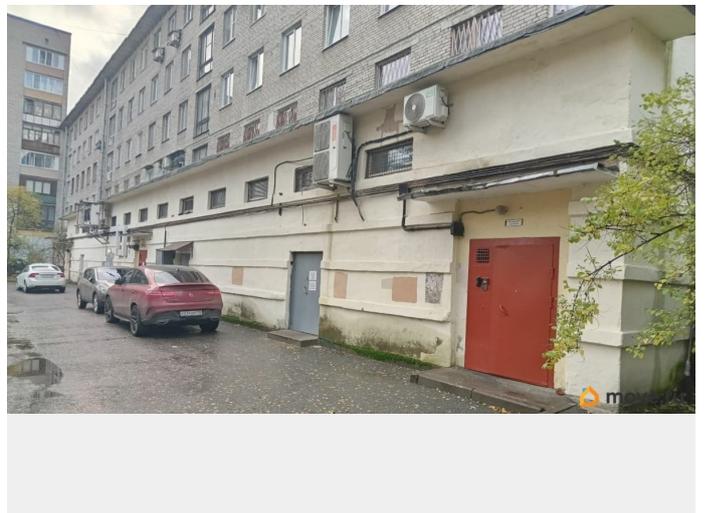
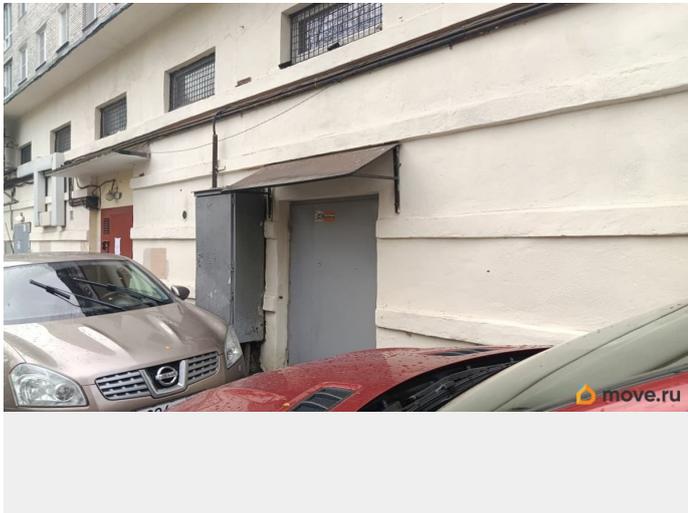
Собственник

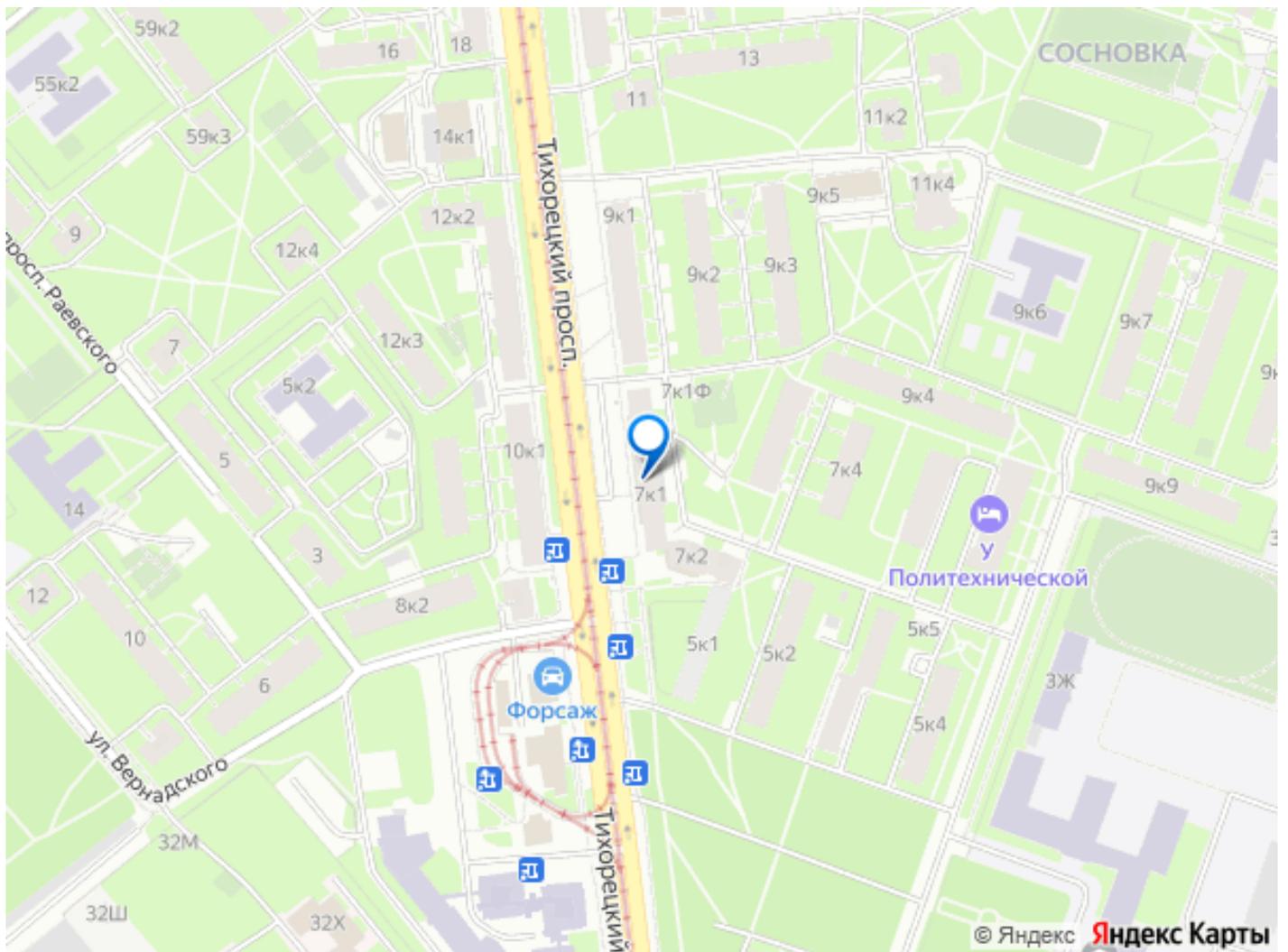
79119645545

для заметок



пожарная сигнализация, новая электропроводка и электрощиты с автоматами) , 2 ввода ГВС и ХВС. Помещение зонировано : 5 отдельных кабинетов и 1 большой зал, возможна перепланировка. В доме : пункт Яндекс, Озон, Магнит, Хлебник, аптека.





Move.ru - вся недвижимость России