

Создано: 27.10.2025 в 13:26

Обновлено: 20.01.2026 в 12:26

<https://spb.move.ru/objects/9286070806>

Собственник

**79117519067**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
7К1

**119 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 7К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

194 м<sup>2</sup>

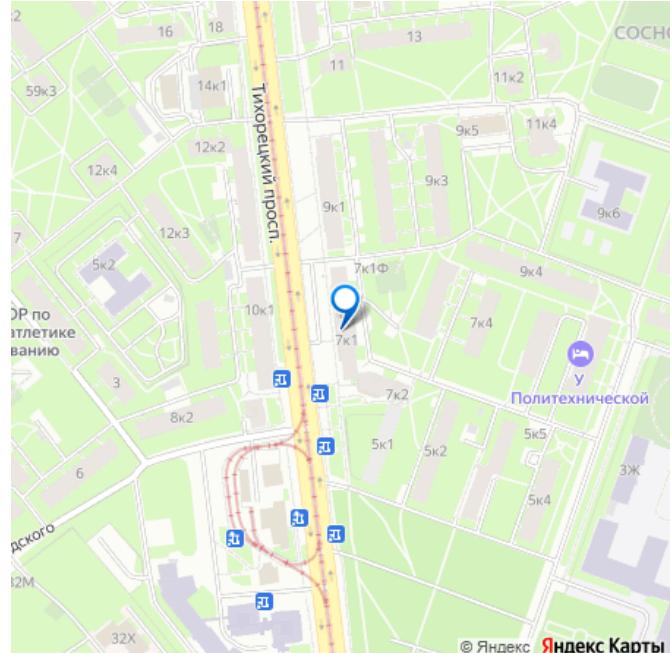
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

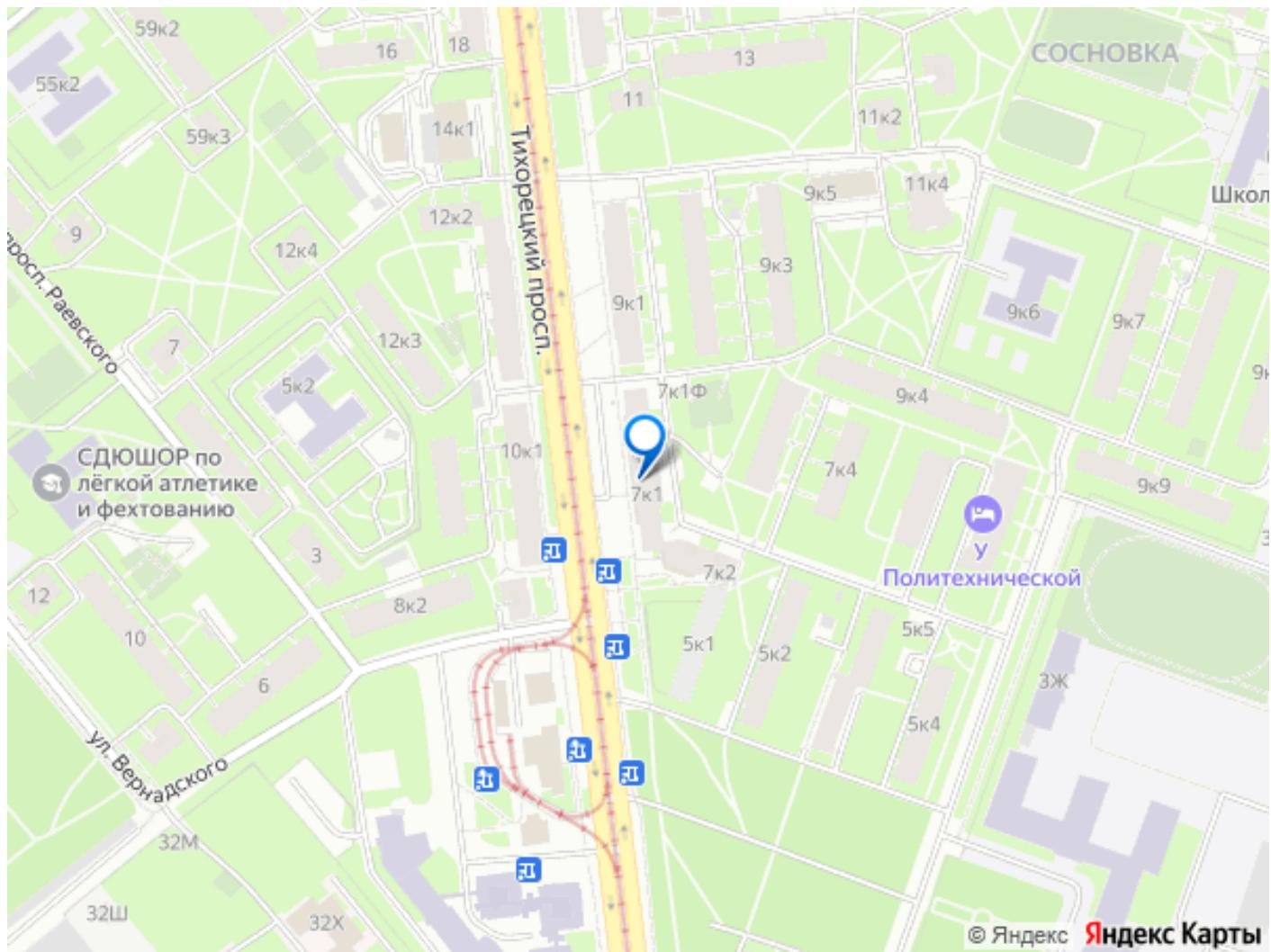


## Описание

Сдается помещение на первом этаже. Два отдельных входа со двора (металлические широкие двери), удачное расположение 5 минут пешком (одна остановка) от метро Политехническая, напротив остановка общественного транспорта, удобный въезд-выезд, есть место под погрузку-разгрузку, днем много парковочных мест. В помещении : два санузла, действующая охранная и пожарная сигнализация, новая электропроводка и электрощиты с автоматами) , 2 ввода ГВС и ХВС. Помещение

зонировано : 5 отдельных кабинетов и 1  
большой зал, возможна перепланировка. В  
доме : пункт Яндекс, Озон, Магнит, Хлебник,  
аптека.





Move.ru - вся недвижимость России