

🕒 Создано: 27.02.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 06:55

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 83**

268 223 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

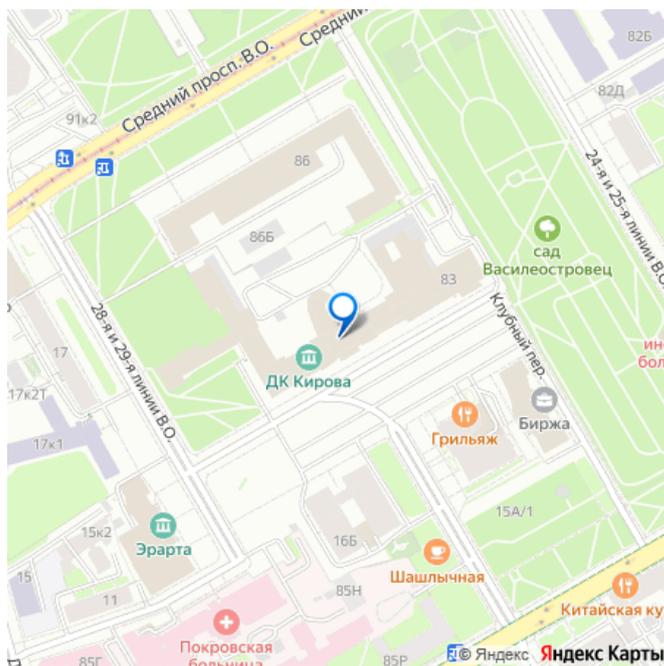
Описание

Без комиссии! Предлагаем в аренду помещение - творческую студию с репетиционным залом и сценой площадью 196,5 м², расположенное на 4-м этаже в здании ДК Кирова на Васильевском острове! Адрес: Большой проспект В.О., д. 83 Ближайшая станция метро: Горный институт - 5 минут пешком. Помещение подходит для осуществления любых творческих и креативных проектов - танцы, музыка, театр, учебные и образовательные курсы, организации познавательного досуга! Студия включает в себя сцену - с возможностью

<https://spb.move.ru/objects/9290669490>

**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ
79812800255**

для заметок



рассадки зрителей, зал для репетиций, гримерку и подсобные помещения! Также имеется несколько входов! Здание оборудовано лифтовой системой и широкими лестничными пролетами, во дворе имеется парковка для резидентов по разумной цене! В шаговой доступности находятся магазины, точки питания, остановки наземного общественного транспорта. Возможно предоставление юридического адреса! Коммунальные платежи в стоимость аренды не входят! Договор заключается на 11 месяцев, с возможностью дальнейшей пролонгации! Просмотры по предварительной записи!



