

Создано: 06.04.2026 в 16:26

Обновлено: 12.04.2026 в 18:18

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 37

350 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 37

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

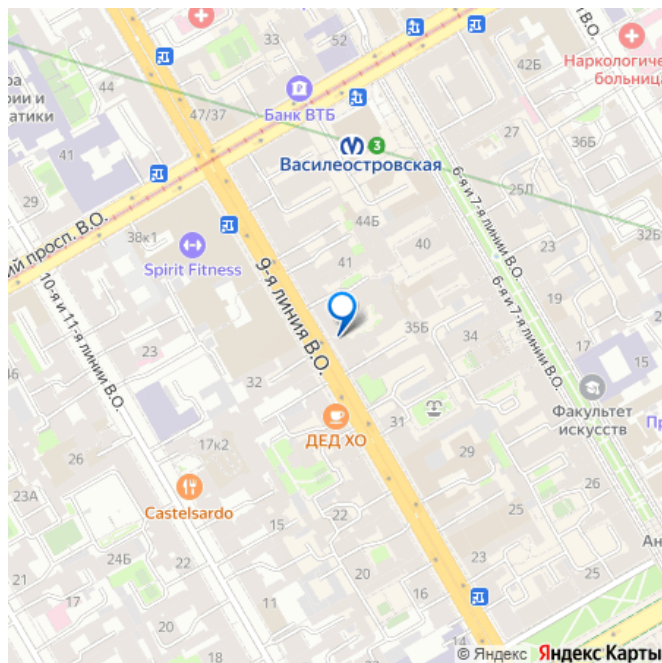
Арт. 133998321 Сдаётся коммерческое помещение в новом кирпично-монолитном доме — 196 кв.м на первом этаже с отдельным входом с улицы и вторым со двора! Высота потолков 3,5 метра и большие витринные окна дают отличный обзор и простор для любого бизнеса: от салона красоты (уже работает действующий арендатор) до шоу-рума, кафе или офиса. Мощность 30 кВт, все центральные коммуникации, ремонт выполнен, можно заезжать сразу. Пешая доступность до метро, аренда от 11 месяцев в нежилом фонде. Подходит под любое коммерческое

<https://spb.move.ru/objects/9293407503>

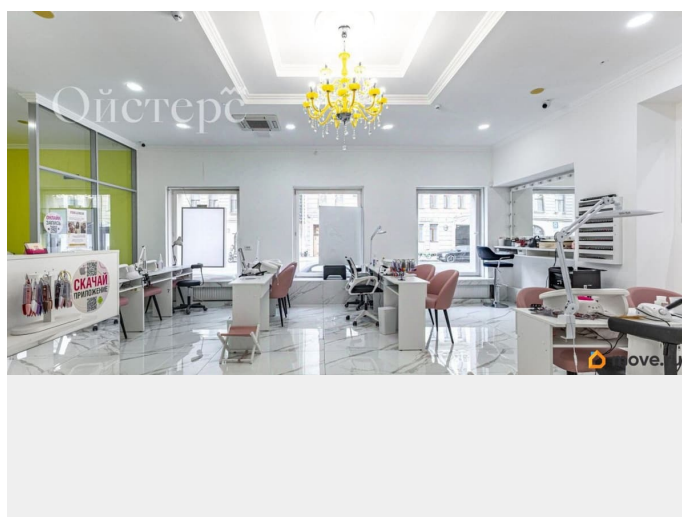
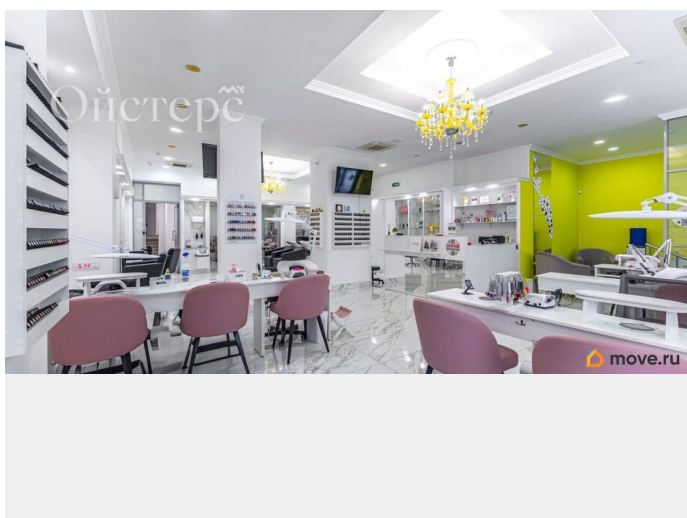
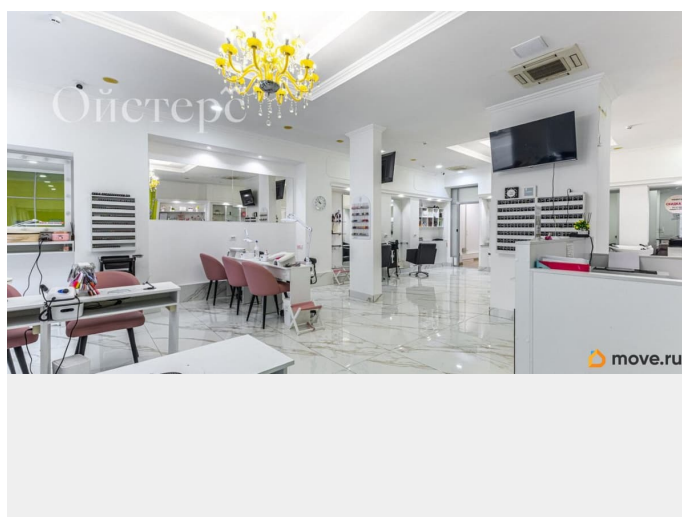
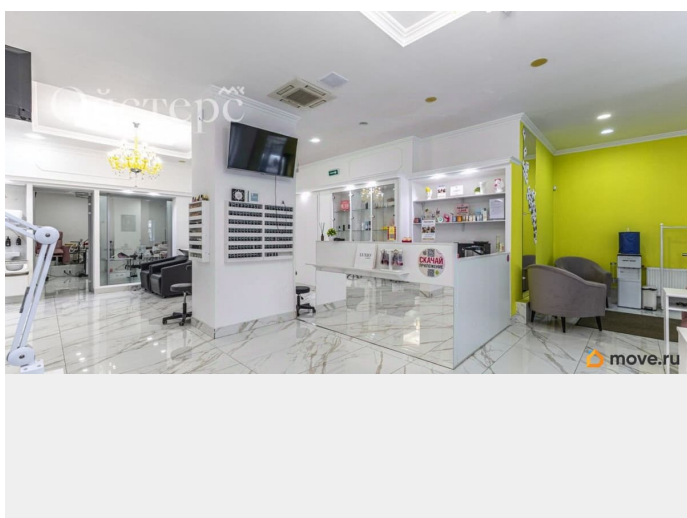
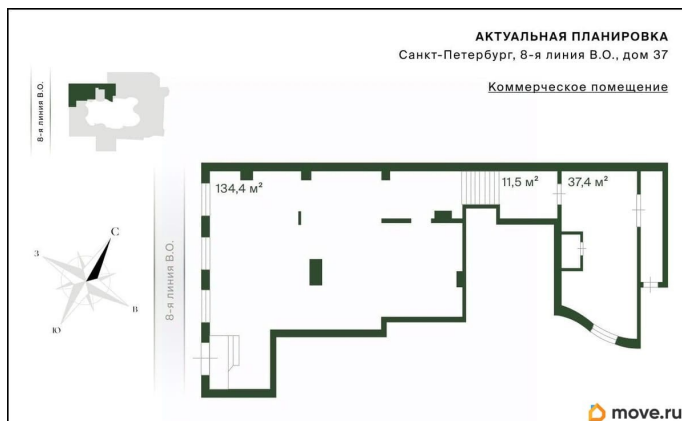
Надежда Егорова, Ойстерс

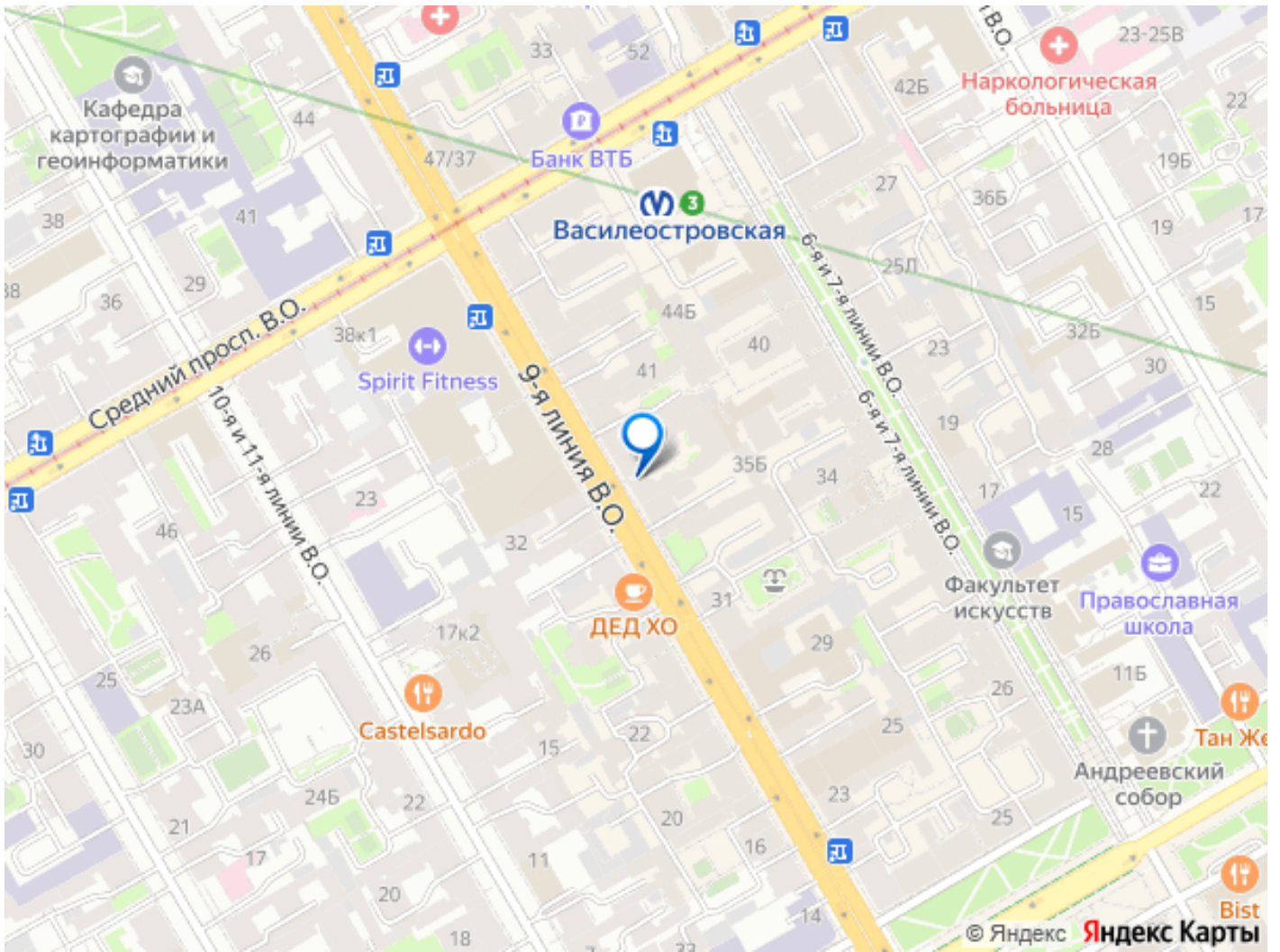
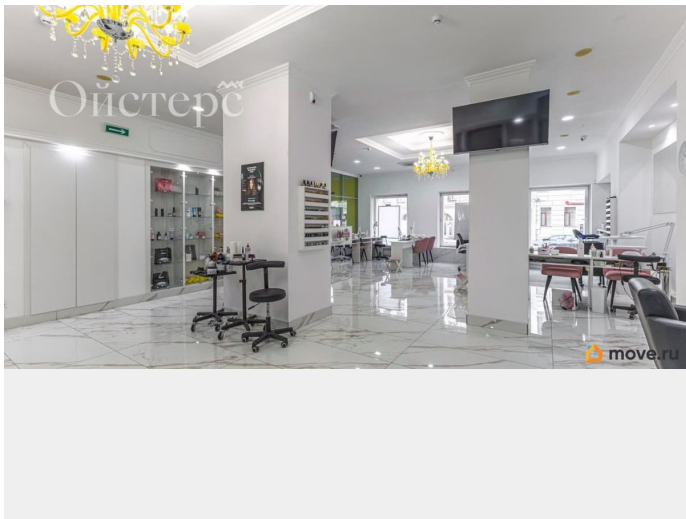
79118227852

для заметок



использование. Успеете занять удачную локацию — звоните, организуем показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России