

Создано: 12.11.2025 в 19:26

Обновлено: 13.12.2025 в 10:41

<https://spb.move.ru/objects/9286522995>

CITY RENT, CITY RENT

79817853076

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
121к4**

734 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 121к4

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

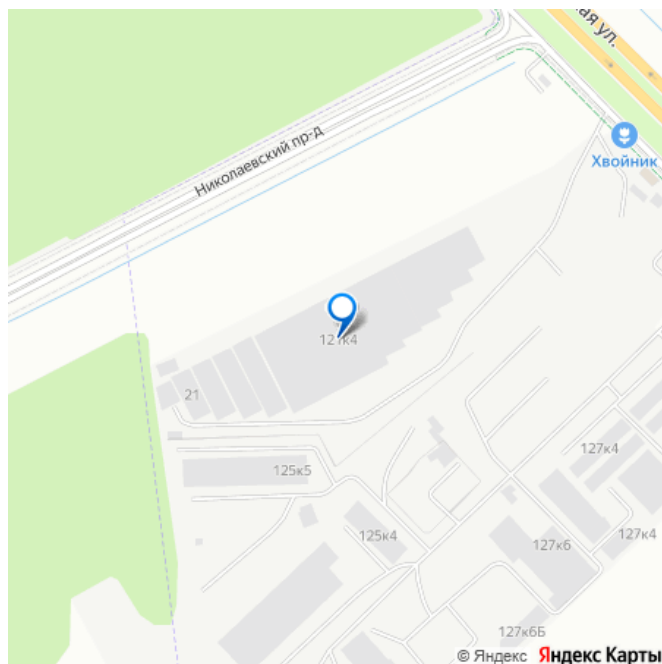
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду склад 2000 м², по адресу: Софийская ул., д. 121, корп. 4. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Склад утеплённый, неотапливаемый. Помещение находится в 30 минутах пешком от станции метро Шушары. Склад находится на охраняемой территории. Хорошая транспортная доступность объекта, рядом выезды на главные магистрали района: Софийская улица и Московское шоссе. В 5 минутах выезд на КАД. 700 м² на первом этаже и 1300 м² на втором этаже с двумя

для заметок



подъёмниками (грузоподъемностью по 2 т.)
Возможен заезд фуры, разгрузка на нулевой
уровень. Преимущества и характеристики: - 1
этаж; - Отдельный вход; - Высокая
электрическая мощность; - Высокие потолки;
- Парковка непосредственно у помещения; -
30 минут пешком до станции метро Шушары;
- Возможность размещения вывески на
фасаде. Предоставляются арендные
каникулы! Складской комплекс имеет свою
охраняемую территорию. Дополнительно
оплачивается только электричество. Есть
небольшие офисные помещения. Помещение
идеально подходит под: склад. Звоните! С
удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!
Просмотры в удобное для Вас время. С
уважением, Иван Миронов CITY RENT.



