

Создано: 05.12.2025 в 21:15

Обновлено: 09.02.2026 в 09:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182331>

Юлия Иванова, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
14к2**

**2 760 000 ₽**

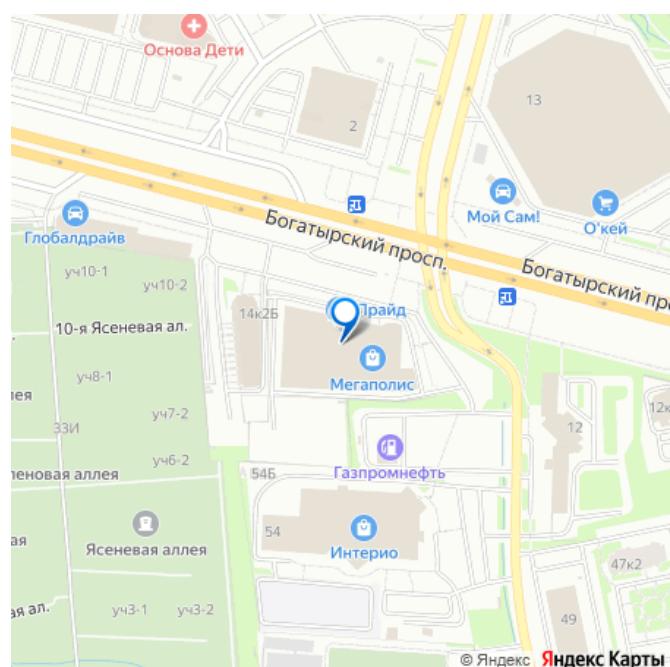
Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 14к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

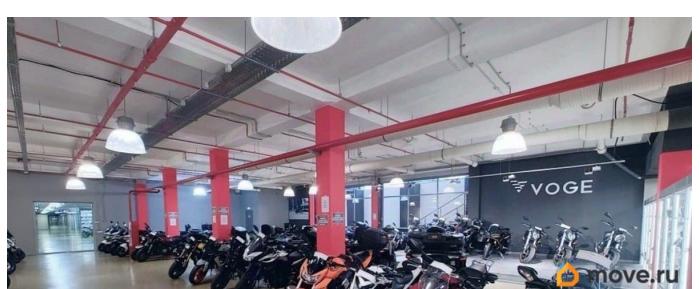
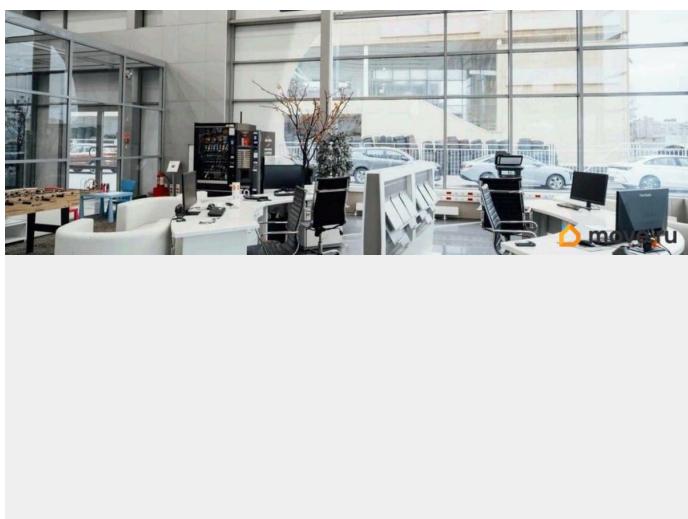
Раздел

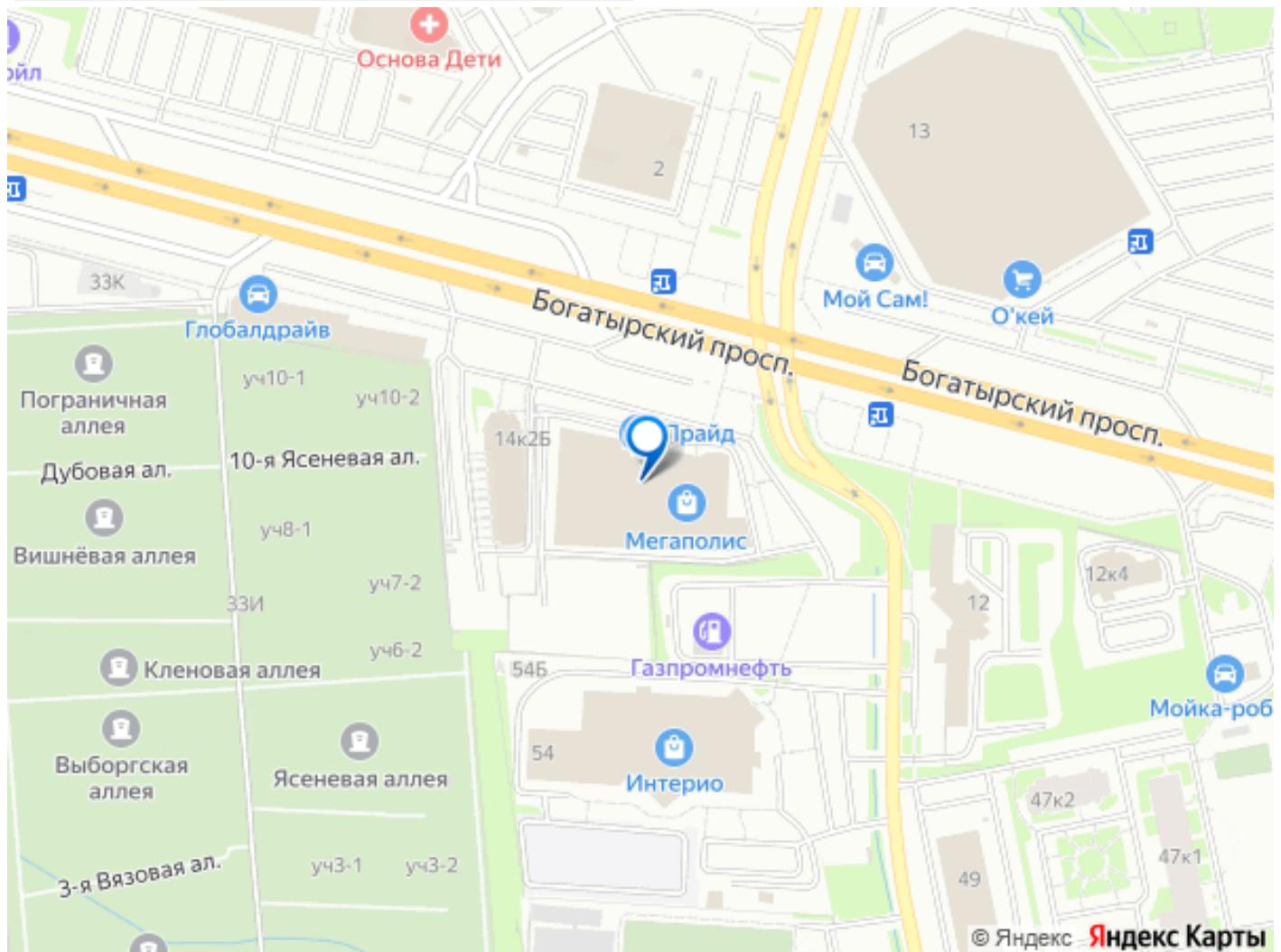
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Торговый центр расположен в районе с жилой застройкой. На территории предусмотрена собственная парковка. Развитая транспортная доступность- рядом остановки общественного транспорта - автобус и трамвай, высокий транспортный поток. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение расположено на цокольном этаже. Отдельный вход, организован въезд транспорта на цокольный этаж. Удобная зона разгрузки. Все необходимые коммуникации проведены. Электрическая мощность 15 кВт. Современная система пожаротушения и оповещения. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: автобизнес. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 71345-68





Move.ru - вся недвижимость России