

🕒 Создано: 15.01.2026 в 10:30

Обновлено: 15.01.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9287993950>

Собственник

79818468916

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 5Б

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 5Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Грузовой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

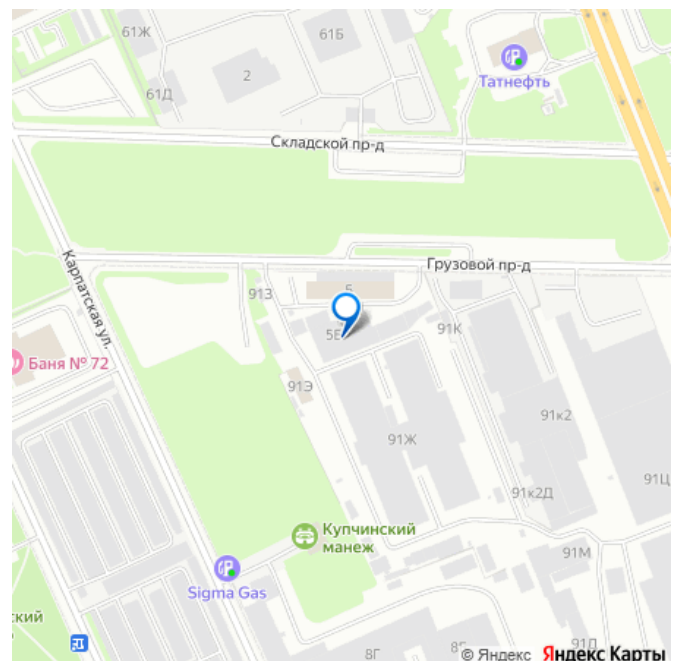
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

!!!!Прямая аренда, от собственника
имущественного комплекса!!!! В аренду
предлагается удобное производственно-
складское помещение со всеми
коммуникациями и отоплением! Удобная
локация в СПб, вблизи КАД, ЗСД,
автомобильные развязки, крупные
распределительные центры. Объект с
выходом непосредственно на уличную
магистраль, с техническим оснащением и
собственной инфраструктурой.
Характеристики: Сэндвич-панели Бетонный
пол Высота потолка 5.8 м Электричество 70

для заметок



кВт Отопление Канализация Подъемно-секционные ворота на 2 места разгрузки Пандус Грузовой лифт (грузоподъемность 1,5тн) Пожарный гидрант Сан. узел и душевая Охраняемая территория Непосредственное примыкание земельного участка к Грузовому проезду (наиболее протяженной стороной). Собственный независимый въезд. Асфальтированная площадка, подходит для любого вида транспорта.

