

🕒 Создано: 13.11.2024 в 15:37

Обновлено: 05.12.2025 в 03:58

**Санкт-Петербург, Малая Садовая улица,  
1/25**

**450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Садовая улица, 1/25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

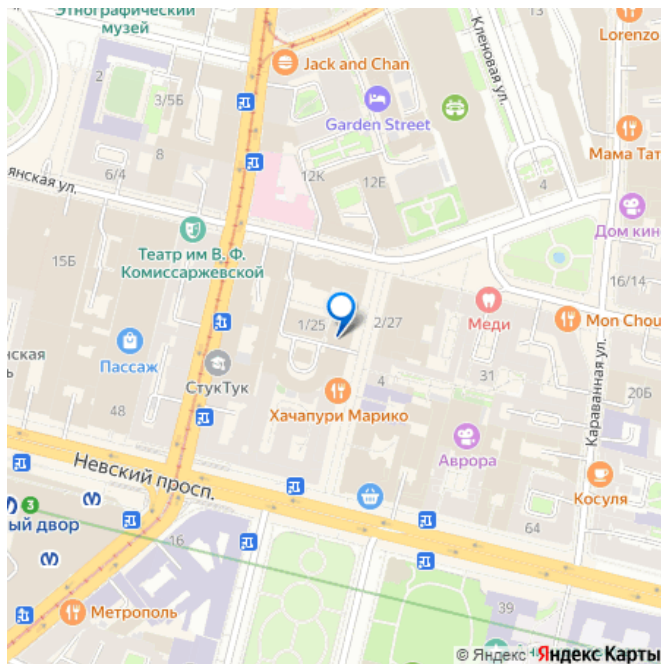
## Описание

Помещение расположено в центре Санкт-Петербурга в 6-ти минутах ходьбы от ст. метро Гостиный Двор цоколь, 200м2, без отделки, все городские коммуникации, 40кВт, высота потолков: 2.6м, 2 входа, любое коммерческое использование Помещение расположено в самом центре города на очень интенсивном пешеходном трафике. В непосредственной близости Невский проспект главная магистраль города, деловой и туристический центр Санкт-Петербурга. Очень активный туристический поток. в данный момент помещение свободно  
Подходящий тип арендатора: Алкогольные

<https://spb.move.ru/objects/9266351202>

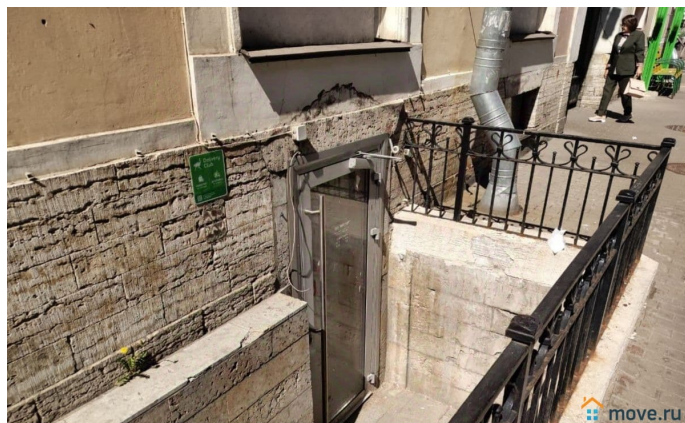
**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

для заметок

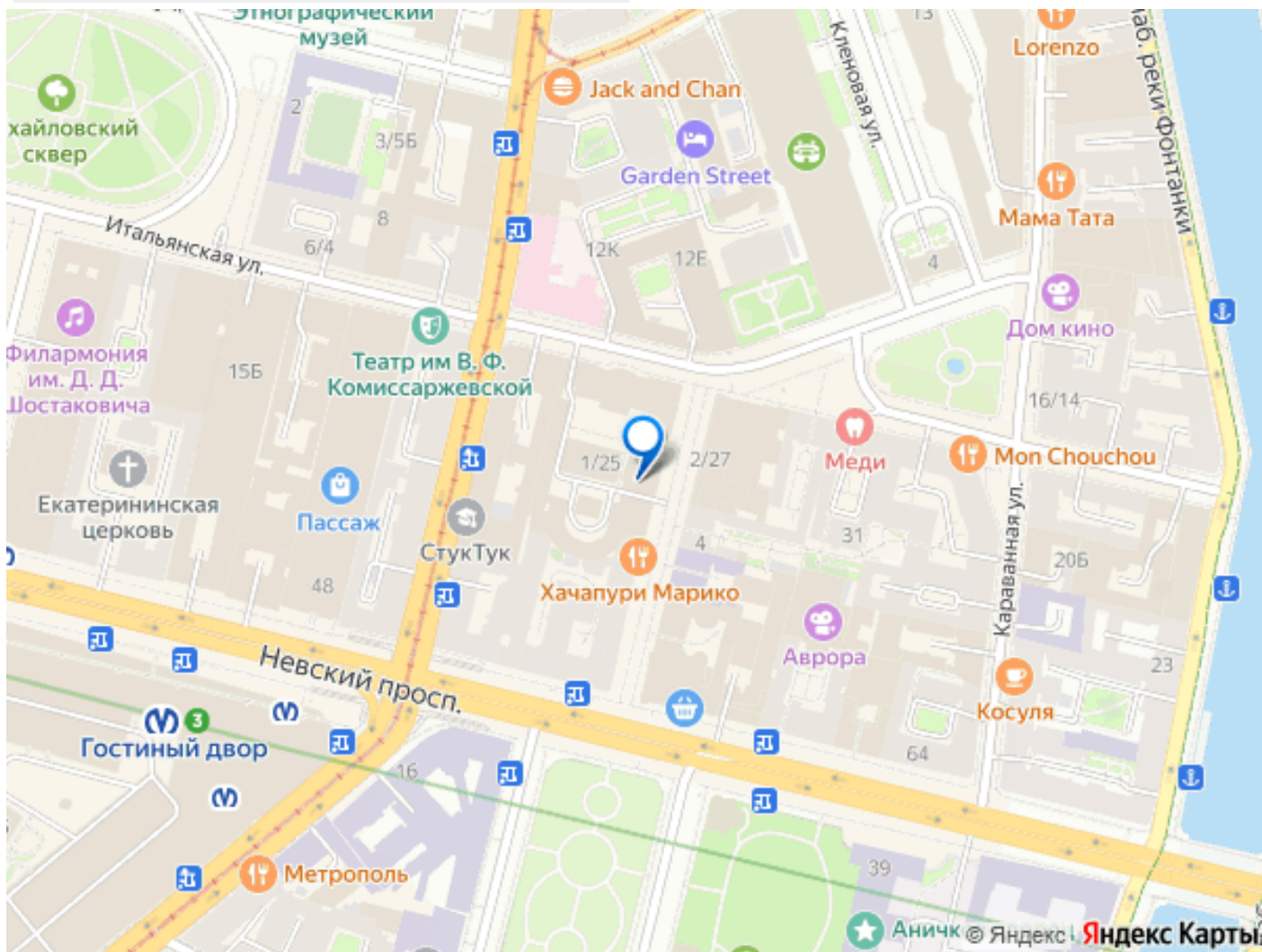
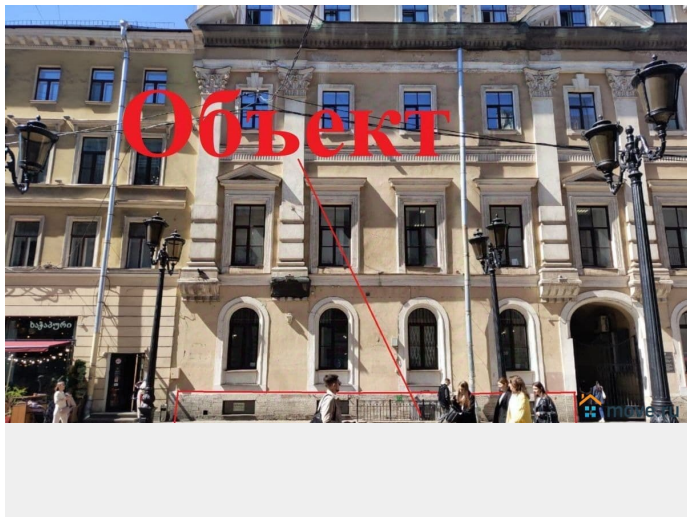




напитки, Аптеки, Аудиотехника /  
Видеотехника, Бытовая техника, Детские  
товары, Зоотовары, Косметика / Парфюмерия,  
Обувные магазины, Продукты мини формат  
(200), Фермерский магазин продуктов, Цветы,  
Книги, Спорттовары, Ортопедические товары  
Ближайшие станции метро: Гостиный двор  
Помещение подойдет для: Бар, Офис, Клуб,  
Кафе/ресторан, Продукты, Цветы ID - 558487







Move.ru - вся недвижимость России