

Создано: 13.11.2024 в 15:37

Обновлено: 05.12.2025 в 03:58

<https://spb.move.ru/objects/9266351202>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79819213479****Санкт-Петербург, Малая Садовая улица,****1/25****450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Садовая улица, 1/25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

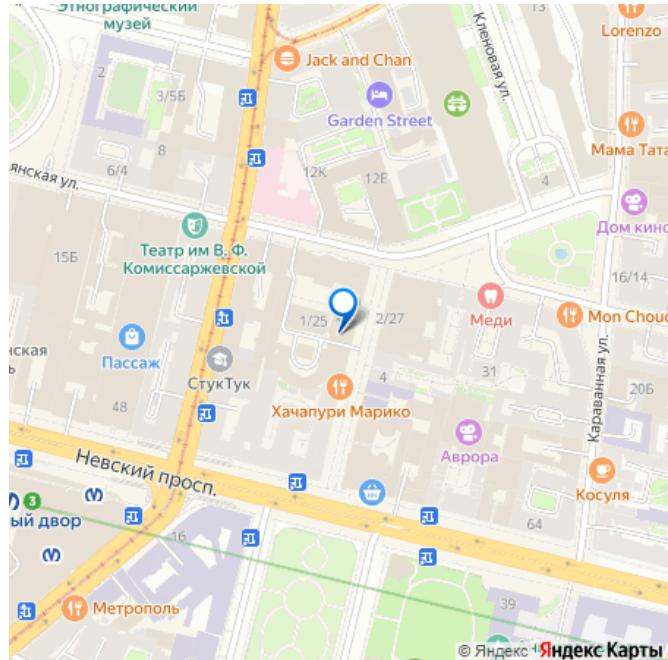
Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

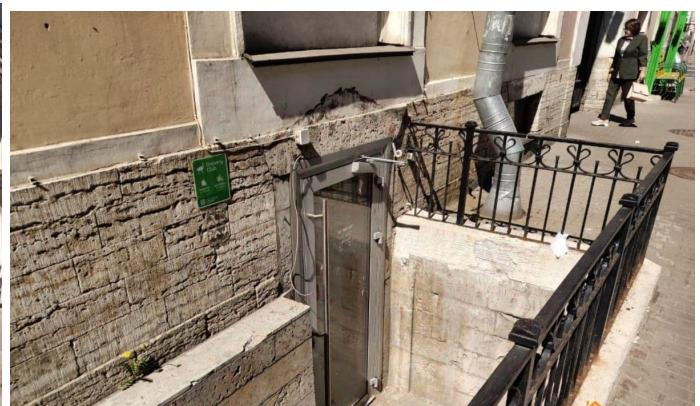
Сдаю

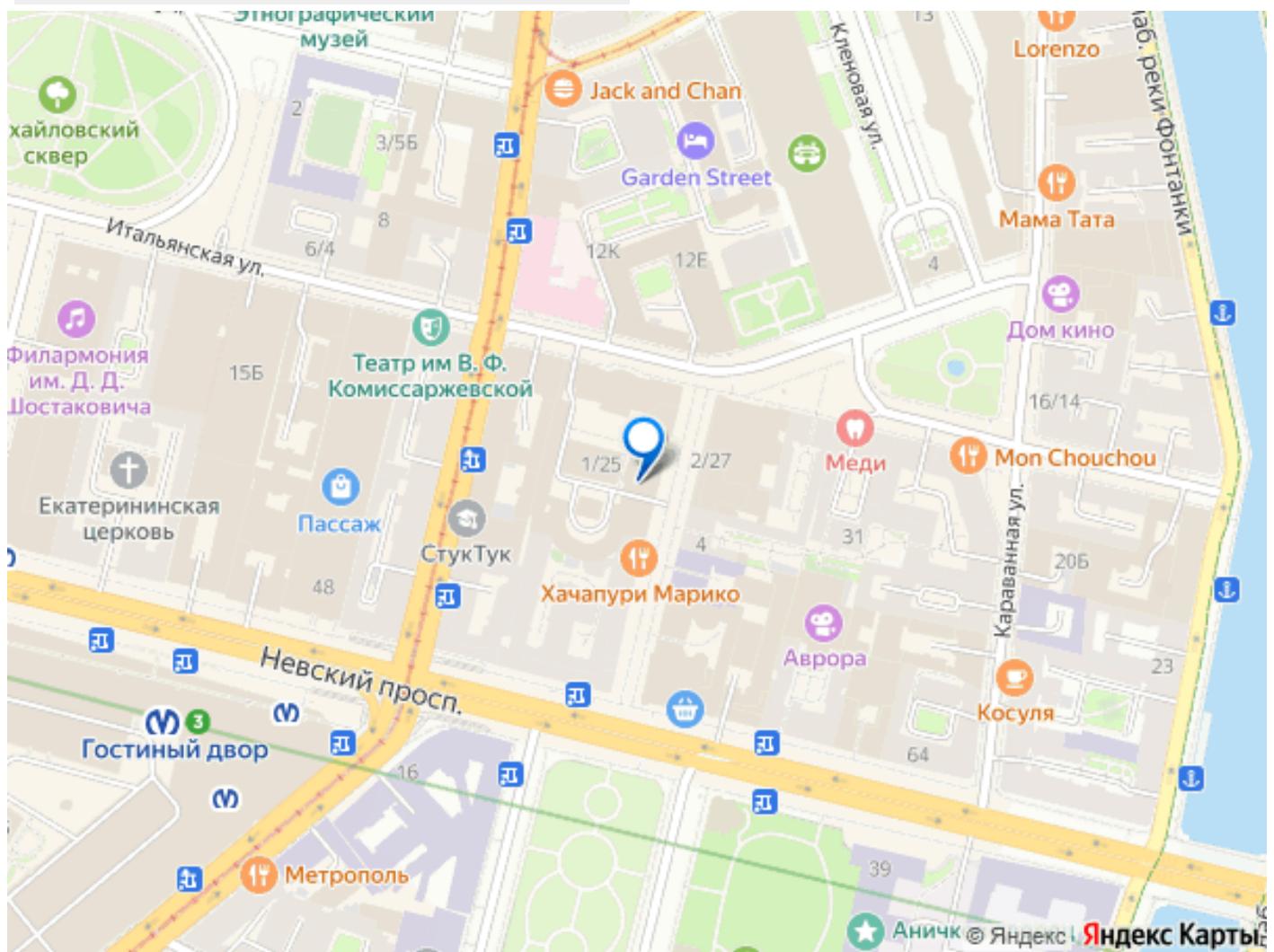
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение расположено в центре Санкт-Петербурга в 6-ти минутах ходьбы от ст. метро Гостиный Двор цоколь, 200м2, без отделки, все городские коммуникации, 40кВт, высота потолков: 2.6м, 2 входа, любое коммерческое использование Помещение расположено в самом центре города на очень интенсивном пешеходном трафике. В непосредственной близости Невский проспект главная магистраль города, деловой и туристический центр Санкт-Петербурга. Очень активный туристический поток. в данный момент помещение свободно Подходящий тип арендатора: Алкогольные

напитки, Аптеки, Аудиотехника /  
Видеотехника, Бытовая техника, Детские  
товары, Зоотовары, Косметика / Парфюмерия,  
Обувные магазины, Продукты мини формат  
(200), Фермерский магазин продуктов, Цветы,  
Книги, Спорттовары, Ортопедические товары  
Ближайшие станции метро: Гостиный двор  
Помещение подойдет для: Бар, Офис, Клуб,  
Кафе/ресторан, Продукты, Цветы ID - 558487





Move.ru - вся недвижимость России